



**Legende**

Bestand: Realnutzung und Biotoptypen  
 Kartierschlüssel für Biotoptypen in Niedersachsen  
 unter besonderer Berücksichtigung der nach §24 NAGBNatSchG / §30 BNatSchG geschützten Biotope sowie der Lebensraumtypen von Anhang I der FFH-Richtlinie

- Gebüsch- und Gehölzbestände
- HBA Baumreihe
- HFB Baumhecke
- HFM Strauch-Baumhecke
- HFMFGR Strauch-Baumhecke an nährstoffreichem Graben
- HFN Neugelegte Feidhecke
- Trockene bis feuchte Stauden- und Ruderalfluren
- UHF Halbruderal- Gras- und Staudenflur feuchter Standorte
- UHM Halbruderal- Gras- und Staudenflur mittlerer Standorte
- Acker und Gartenbau-Biotope
- A Acker
- Grünland
- GI Grünland (intensiv)
- Grünanlagen
- GR Scher- und Trittrassen
- PH Hausgarten
- PTG Tiergehege (Dammwild)
- Gebäudeflächen
- OEL Locker bebautes Einzelhausgebiet
- ONS Sonstiges Gebäude im Außenbereich
- Industrie- und Gewerbegebiete
- OG Industrie- und Gewerbegebiete
- Verkehrsflächen
- OVS Straße
- OVW Weg
- sonstige Flächen
- OFL Lagerplatz
- Einzelbaum

- Untersuchungsraum
- Geltungsbereich Bebauungsplan Nr. 363
- Geltungsbereich 61. Flächennutzungsplanänderung

Der Verlauf der Leitungen der Versorgungsträger wurde anhand der übergebenen Unterlagen in die Pläne übernommen. Für die genaue Lage und die Vollständigkeit wird keine Gewähr übernommen. Vor Baubeginn ist der Bestand bei den jeweiligen Versorgungsträgern zu erkunden.

Die eingetragenen Katastergrenzen wurden aus der ALK übernommen und sind somit rechtlich nicht bindend.

3.			
2.			
1.			
Nr.	Art der Änderung	Datum	Zeichen

	<b>Entwurfsbearbeitung:</b> LINDSCHULTE Ingenieurgesellschaft mbH Seilerbahn 7+DE 48529 Nordhorn Tel.: +49 59 21 / 88 44 - 0 Fax: +49 59 21 / 88 44 - 22 E-Mail: nordhorn@lindschulte.de Internet: www.lindschulte.de	bearbeitet 12.03.2019 SBr gezeichnet 12.03.2019 WNr geprüft 12.03.2019 MBs
	Projekt-Nr.: AH2440	

**Auftraggeber:**  
 Lohnunternehmung Janssen GbR  
 Westerlooger Straße 3 DE 26603 Aurich  
 E-Mail: info@kommunaltechnik-janssen.de

**Projekt:** **Stadt Aurich**  
**61. Flächennutzungsplanänderung**

**Plandarstellung:** **Bewertung des Ausgangszustands**

Plan-Bez.: <b>BLA</b>
Maßstab: <b>1:1.000</b>
Unterglage: 07 b Index: -
Blatt-Nr.: 1/1

<b>Aufgestellt:</b> Aurich, den..... <b>Stadt Aurich</b>	<b>Geprüft:</b> Aurich, den..... <b>Stadt Aurich</b>
im Auftrage: .....	im Auftrage: .....

© LINDSCHULTE Ingenieurgesellschaft mbH; Weitergabe sowie Vervielfältigung dieses Dokuments, Verwertung und Mitteilung seines Inhalts sind verboten, soweit nicht ausdrücklich gestattet.