

Protokoll
über die öffentliche/nicht öffentliche Sitzung des Orsrates für den
Bereich der Kernstadt Aurich

Sitzungstermin: Dienstag, den 11.12.2018

Sitzungsbeginn: 19:02 Uhr

Sitzungsende: 20:45 Uhr

Ort: Ostfriesische Landschaft (Haupteingang -
Landschaftsforum -), Georgswall 1, 26603 Aurich

Anwesend sind:

Ortsbürgermeister

Herr Sebastian Schulze

stv. Ortsbürgermeister

Herr Richard Rokicki

stv. Ortsbürgermeisterin

Frau Gabriele Schapp

Ordentliche Mitglieder

Herr Matthias Gentsch

Frau Ingeborg Hartmann-Seibt

Herr Homan Moradi

Frau Edine Schneider

Frau Blanka Seelgen

ab 19:15 Uhr, bis 20:25 Uhr

bis 20:25 Uhr

Beratende Mitglieder

Frau Sonja Jakob

bis 19:55 Uhr

von der Verwaltung

Herr Peter Völker

Frau Janika Dombrowski

Fachdienstleiter Planungsabteilung

Protokollführerin

Entschuldigt fehlen:

Ordentliche Mitglieder

Frau Lenchen Holthuis

Herr Heiko Janssen

Herr Werner Kranz

Protokoll über die Sitzung des Ortsrates für den Bereich der Kernstadt Aurich vom
11.12.2018

Beratende Mitglieder

Frau Viola Czerwonka

Herr Dr. Hans-Hermann Meyerholz

Herr Wiard Siebels

Herr Bastian Wehmeyer

TOP 1 Eröffnung der Sitzung

Der Ortsbürgermeister begrüßt die Anwesenden und eröffnet die Sitzung um 19:02 Uhr.

TOP 2 Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und der Beschlussfähigkeit

Der Ortsbürgermeister stellt die ordnungsgemäße Ladung und Beschlussfähigkeit fest.

TOP 3 Genehmigung des Protokolls (öffentlicher Teil) vom 06.11.2018

Die Genehmigung des Protokolls wird zurückgestellt, da das Protokoll noch nicht vorliegt.

TOP 4 Feststellung der Tagesordnung

Seitens der Orsratsmitglieder wird bemängelt, dass einige Vorlagen nicht vorhanden sind.

Der Top 9 (Vorlage 18/264) wird daher abgesetzt.

Mit dieser Änderung wird die Tagesordnung einstimmig genehmigt.

TOP 5 Einwohnerfragestunde

Ein Einwohner der Goethe Straße fragt, wie die Regenwasser- bzw. Entwässerungsproblematik in der Goethe Straße sowie in der Schiller Straße gelöst werden soll. Zudem wird gefragt, wer die Kosten für Sanierungsarbeiten übernimmt, die im Zuge der hohen Last durch Baufahrzeuge entstehen könnten.

Herr Völker teilt seitens der Verwaltung mit, dass die Oberflächenentwässerungsplanung überprüft wird und genügend Regenrückhalteflächen ausgewiesen werden sollen. Ein Fachbüro ist bereits beauftragt worden.

Eine Kostenübernahme bei Schäden würde laut Herrn Völker in einem Erschließungsvertrag festgehalten. Hierzu soll zuvor eine Beweissicherung erfolgen.

Wenn der Vorgang weiter fortgeschritten ist, wird Herr Völker die Anwohner über den aktuellen Stand in Kenntnis setzen.

Ein Anwohner der Enno-Hektor-Straße erfragt, ob in seiner Straße ebenfalls eine Überprüfung erfolgen kann, da auch hier die Straßen bei Regen unter Wasser ständen.

Herr Völker sagt, dass dies zum jetzigen Zeitpunkt nicht geplant ist.

TOP 6 Kenntnisgaben

Es gibt keine Kenntnisgaben.

**TOP 7 Standort DLRG-Versorgungsgebäude
Vorlage: 18/215/1**

Empfehlungsbeschluss:

Dem DLRG Ortsverein Aurich wird im Rahmen eines Nutzungsvertrages die Möglichkeit zur Errichtung eines Versorgungsgebäudes auf dem Gelände des Familien- und Wohlfühlbades ermöglicht.

Abstimmungsergebnis:

einstimmig

**TOP 8 Verlegung und Zusammenführung der Auricher Kunstschule und des MachMitMuseums in die Osterstraße 40,42-44
Vorlage: 18/262**

Empfehlungsbeschluss:

1. Die Verlegung und räumliche Zusammenführung der Auricher Kunstschule miraculum und des MachMitMuseums in die städtischen Gebäude Osterstraße 40, 42-44
2. die Aufhebung des Ratsbeschlusses über die Vergabe von Grundstücken (Vorlagen Nr. 16/088/1) bzgl. der Teilgrundstücke Osterstraße 40,42-44 und Herausnahme dieser Grundstücke aus dem Bieterverfahren (Vorlagen Nr. 17/222)
3. die Durchführung und Finanzierung des ersten Bauabschnittes (Osterstraße 40 – Herrichtung/Umbau/Anbau einschließlich Erschließung für die Obergeschosswohnung 42-44) vorbehaltlich der Aufnahme in das Förderprogramm

werden beschlossen.

Die Anlagen sind Bestandteil des Beschlusses.

Abstimmungsergebnis:

einstimmig

**TOP 9 Bebauungsplan Nr. 376 -Eschener Gaste/Dornbuschweg-,
-Aufstellungsbeschluss
Vorlage: 18/264**

Die Beschlussfassung wurde zurückgestellt (siehe TOP 4).

**TOP 10 Bebauungsplan Nr. 24/3. -Goethestraße-
- Abwägungsbeschluss
- Auslegungsbeschluss
Vorlage: 18/265**

Empfehlungsbeschluss:

- Die Abwägungen, der zum Vorentwurf der dritten Änderung des Bebauungsplanes Nr. 24 –Goethestraße- eingegangenen Stellungnahmen,
- die Erweiterung des Geltungsbereiches der 3. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 24 –Goethestraße-,
- die Aufhebung des Bebauungspläne 24, 24/1. Änderung und 24/2. Änderung in den durch den Geltungsbereich der 3. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 24 überdeckten Teilbereichen,
- die Auslegung des Entwurfes der dritten Änderung des Bebauungsplanes Nr. 24 – Goethestraße-,

werden beschlossen.
Die Anlagen sind Bestandteil der Beschlüsse.

Abstimmungsergebnis:

einstimmig

TOP 11 Vorgehensweise zum Erwerb von Grundstücksflächen im Bereich der ehemaligen Blücher-Kaserne Aurich
Vorlage: 18/275

Frau Hartmann-Seibt berichtet, dass es eine neue Vorlage geben wird (18/275/1).

Bis dahin sollte die Beschlussempfehlung zurückgestellt werden.

Die Beschlussfassung wird sodann einstimmig zurückgestellt.

TOP 12 Antrag der Gruppe SPD/GAP, hier: Sachstand Auricher Weihnachtstore
Vorlage: 18/270

Frau Hartmann-Seibt erläutert den Antrag und erklärt den Sachstand.

Es werde eine TÜV-Prüfung für die Weihnachtstore geben. Im nächsten Jahr können die Tore voraussichtlich wieder aufgestellt werden.

Es wird noch auf eine schriftliche Antwort der Verwaltung gewartet. Das Thema soll erst dann wieder aufgegriffen werden.

Auf Grund des neuen Sachstands wird kein Empfehlungsbeschluss gefasst.

TOP 13 Veröffentlichung der Ortsratsprotokolle (öffentlicher Teil)

Herr Schulze berichtet, dass er mit Herrn Keller Rücksprache gehalten hat. Demnach veröffentlichen auch andere Ortsräte ihre Protokolle.

Der Veröffentlichung der Ortsratsprotokolle (öffentlicher Teil) wird einstimmig beschlossen.

TOP 14 Planung Weihnachtsmarkt 2019

Es wird diskutiert, welche alternativen Märkte neben dem Weihnachtsmarkt auf dem Marktplatz initiiert werden könnten.

Ein Weihnachtsmarkt/ Basar oder ähnliches könnte auf dem Platz der Lambertikirche entstehen. Außerdem entsteht die Idee, einen historischen Markt am Franzosendenkmal (Anfang Burgstraße) zu veranstalten.

Herr Schulze hält die Ortsratsmitglieder dazu an, sich bis zur nächsten Sitzung Gedanken zu machen, damit Ideen gesammelt werden können und mit einer Planung begonnen werden kann.

Diese Ideen sollen anschließend auch mit Frau Munzig (Sachgebietsleiterin Kultur/Veranstaltungen) besprochen werden.

TOP 15 Berichte, Wünsche, Anregungen

TOP 15.1 Stand Abraham-Wolffs-Straße

Herr Moradi beschwert sich, dass er immer noch keine Antwort darauf erhalten hat, ob die Parkplätze an der Handwerkskammer für die Bewohner der Abraham-Wolffs-Straße genutzt werden dürfen. Nach mehrfachen Anfragen erhielt er keine Antwort seitens der Verwaltung. Dies stelle eine Missachtung des Ortsrates dar.

TOP 15.2 Extumer Weg

Herr Gentsch berichtet, dass Busse durch den Extumer Weg fahren, obwohl der Zustand der Straße bereits miserabel ist. Er wartet noch auf Antwort durch die Verwaltung und fordert eine Begrenzung auf 7,5 Tonnen.

TOP 15.3 Parkplätze Sozialgericht

Herr Gentsch fragt er an, ob die Möglichkeit besteht, die Parkplätze des Sozialgerichts nach Feierabend der Öffentlichkeit zur Verfügung zu stellen. Herr Völker erklärt, dass frühere Verhandlungen zu keinem Ergebnis gekommen waren, er wird aber erneut mit dem Präsidenten des Sozialgerichts sprechen.

TOP 15.4 Eisdielen Marktplatz

Frau Schapp wünscht sich eine Zwischennutzung der Eisdielen am Marktplatz. Seitens der übrigen Ortsratsmitglieder wird entgegnet, dass dies äußerst schwierig sei.

TOP 15.5 Zufahrt Volksbankparkplatz

Frau Schapp möchte sie wissen, ob die Zufahrt zum Volksbankparkplatz wieder freigegeben werden kann, damit Autofahrer nicht um die ganze Stadt herumfahren müssen. Herr Völker erläutert, dass die Vorschriften diesbezüglich von der Unteren Verkehrsbehörde gestellt werden, er werde dies dort ansprechen.

TOP 15.6 Vorlagen für die Ortsratsitzungen

Frau Seelgen greift die Problematik auf, dass viele Unterlagen nicht oder erst verspätet bei den Ortsratsmitgliedern eingehen. Sie fordert, dass die Vorlagen direkt mit der Einladung in sessionnet hochgeladen werden sollen.

TOP 15.7 Ehemaliges Postgelände/ Bettenhaus

Herr Schulze thematisiert die Ausgrabung beim ehemaligen Postgelände. Hierzu soll eine separate Sitzung erfolgen. Er schlägt zudem vor, ein Vorher-Nachher-Schaubild aufstellen zu lassen sobald das Bettenhaus dort steht.

TOP 15.8 Fahrstuhl Tiefgarage

Frau Schneider bemängelt, dass der Fahrstuhl der Tiefgarage unterhalb des Markplatzes seit etwa 10 Tagen nicht mehr funktioniert. Herr Völker möchte sich darum kümmern.

TOP 15.9 Fahrradstände Innenstadt

Zuletzt werden die Fahrradstände in der Innenstadt thematisiert. Diese werden aus Platzgründen zu Events abgebaut. Da der Ab- und Wiederaufbau sehr teuer ist, werden die Ständer oftmals nicht wieder aufgebaut. Hier wird sich eine Übergangslösung gewünscht.

TOP 16 Anfragen an die Verwaltung

In Zeiten des Weihnachtsmarktes wird der Wochenmarkt auf den Bürgermeister-Hippen-Platz verlegt.

Frau Schapp fragt hier, ob sich alternative Orte finden lassen.

Herr Schulze erklärt, dass Frau Munzig diesbezüglich befragt werden müsse.

TOP 17 Einwohnerfragestunde

Entfällt, da keine Einwohner mehr anwesend sind.

TOP 18 Schließung des öffentlichen Teils der Sitzung

Der Ortsbürgermeister schließt den öffentlichen Teil der Sitzung um 20:45 Uhr.

TOP 19 Eröffnung des nicht öffentlichen Teils der Sitzung

Der Ortsbürgermeister eröffnet den nicht öffentlichen Teil der Sitzung um 20:45 Uhr.

TOP 20 Genehmigung des Protokolls (nicht öffentlicher Teil) vom 06.11.2018

Die Genehmigung des Protokolls entfällt (siehe TOP 3).

TOP 21 Kenntnisgaben

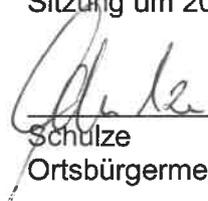
Kenntnisgaben liegen nicht vor.

TOP 22 Anfragen an die Verwaltung

Anfragen werden nicht gestellt.

TOP 23 Schließung der Sitzung

Der Orsratsbürgermeister wünscht allen Anwesenden schöne Feiertage und schließt die Sitzung um 20:45 Uhr.



Schulze
Ortsbürgermeister

gez. Dombrowski

Dombrowski
Protokollführerin