

Protokoll
über die öffentliche/nicht öffentliche Sitzung des Orsrates für den
Bereich der Kernstadt Aurich

Sitzungstermin: Dienstag, den 06.11.2018

Sitzungsbeginn: 19:30 Uhr

Sitzungsende: 20:57 Uhr

Ort: Ratssaal des Rathauses

Anwesend sind:

Ortsbürgermeister

Herr Sebastian Schulze

stv. Ortsbürgermeister

Herr Richard Rokicki

Ordentliche Mitglieder

Herr Matthias Gentsch
Frau Ingeborg Hartmann-Seibt
Frau Lenchen Holthuis
Herr Werner Kranz
Herr Homan Moradi

Beratende Mitglieder

Frau Sonja Jakob

von der Verwaltung

Herr Peter Völker
Frau Ingrid Friedrichs

Entschuldigt fehlen:

stv. Ortsbürgermeisterin

Frau Gabriele Schapp

Ordentliche Mitglieder

Herr Heiko Janssen
Frau Edine Schneider
Frau Blanka Seelgen

Beratende Mitglieder

Frau Viola Czerwonka
Herr Dr. Hans-Hermann Meyerholz
Herr Wiard Siebels
Herr Bastian Wehmeyer

TOP 1 Eröffnung der Sitzung

Der Ortsbürgermeister begrüßt alle Anwesenden und eröffnet die Sitzung um 19.33 Uhr.

TOP 2 Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und der Beschlussfähigkeit

Die ordnungsgemäße Ladung und die Beschlussfähigkeit werden festgestellt.

TOP 3 Genehmigung des Protokolls (öffentlicher Teil) vom 17.10.2018

Der öffentliche Teil des Protokolls der Sitzung vom 17.10.2018 wird einstimmig bei 2 Enthaltungen wegen Nichtteilnahme genehmigt.

TOP 4 Feststellung der Tagesordnung

Frau Hartmann-Seibt stellt den Antrag, den Tagesordnungspunkt 8 „Entscheidungshilfen zur möglichen Anpassung der Hebesätze für die Gewerbesteuer und die Grundsteuer B sowie die mögliche Einführung einer Regenwassergebühr“ zu verschieben, da das Zahlenwerk in dieser Angelegenheit vom Inhalt her nicht mehr vorhanden sei.

Herr Schulze lässt hierüber abstimmen und die geänderte Tagesordnung wird einstimmig bei einer Enthaltung genehmigt.

Abstimmungsergebnis:

5 Ja-Stimmen, 1 Enthaltung.

TOP 5 Einwohnerfragestunde

Es gibt keine Fragen an den Ortsrat.

TOP 6 Kenntnisgaben

Der Ortsbürgermeister erörtert kurz die Aufstellung über die Verteilung der Sportfördermittel und stellt diese dem Ortsrat zum Einsehen zur Verfügung.

**TOP 7 Straßenreinigungsgebühr - geändertes Straßenverzeichnis
Vorlage: 18/048/1**

Der Ortsbürgermeister lässt über die Vorlage 18/048/1 abstimmen.

Empfehlungsbeschluss:

Der von der Verwaltung vorgeschlagenen Erweiterung des Verzeichnisses über die reinigungspflichtigen Straßen wird als Grundlage für den Kehrplan der Straßenreinigung und die Gebührenkalkulation ab 2019 zugestimmt.

Abstimmungsergebnis:

4 Ja-Stimmen, 2 Nein-Stimmen

**TOP 8 Entscheidungshilfen zur möglichen Anpassung der Hebesätze für die
Gewerbesteuer und die Grundsteuer B sowie die mögliche Einführung einer
Regenwassergebühr
Vorlage: 18/177**

Der Tagesordnungspunkt wurde verschoben.

**TOP 9 Lärmaktionsplan der Stadt Aurich
- Abstimmung der Entwurfassung
Vorlage: 18/221**

Herr Völker erläutert den Entwurf des Lärmaktionsplans (LAP) der Stadt Aurich. Er berichtet, dass dieser Plan sich auf die Bundesstraßen B72/B210 mit Ausnahme des Abschnittes östlich der Einmündung der L8, die Landstraße L34 bis zur Straße „Zum Kanal“ und der L7 bezieht.

Weiterhin teilt Herr Völker mit, dass sich der Entwurfsplan an dem Muster-Lärmaktionsplan des Nds. Umweltministeriums orientiert.

Nach einer kurzen Aussprache über den Lärmaktionsplan der Stadt Aurich lässt der Ortsbürgermeister über die Vorlage 18/221 abstimmen.

Abstimmungsergebnis:

6 Ja-Stimmen.

**TOP 10 4. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 173
Altstadt Aurich-Markthalle
- Aufstellungsbeschluss
Vorlage: 18/245**

Herr Schulze lässt über die Vorlage 18/245 abstimmen.

Empfehlungsbeschluss:

- Die Aufstellung der 4. Änderung des Bebauungsplans Nr. 173, Altstadt Aurich-Markthalle

und

– der beiliegende Nutzungskatalog als Grundlage für die weitere Planung werden beschlossen.

Abstimmungsergebnis:

7Ja-Stimmen

**TOP 11 Neuüberarbeitung/Bebauungsplan Nr. 375 -Bereich Finkenburgweg-
- Aufstellungsbeschluss**
Vorlage: 18/237

Herr Schulze weist in dieser Angelegenheit auf den Aufstellungsbeschluss hin und erteilt Herrn Völker das Wort.

Herr Völker erläutert den Bebauungsplan und erklärt, dass dieser vorrangig zu überarbeiten gewesen sei, da dieser bezüglich der Dringlichkeit der Bearbeitung, in der bestehenden Prioritätenliste auf Nr. 2 eingestuft wurde.

Herr Moradi erkundigt sich nach dem Unterschied zwischen GRZ und der Bezeichnung GFZ.

Herr Völker teilt hierzu mit, dass es sich hierbei um eine Grundflächenzahl (GRZ) und eine Geschossflächenzahl (GFZ) handelt, welche Angaben über das maximal zulässige Maß der baulichen Nutzung des Grundstücks aussagt.

Nach der Erklärung lässt der Ortsbürgermeister über die Vorlage 18/237 abstimmen.

Abstimmungsergebnis:

6 Ja-Stimmen.

TOP 12 Sachstand Weihnachtstore

Herr Schulze teilt dem Ortsrat mit, dass eine Reparatur der Weihnachtstore seitens der Firma Ihnen erfolgen sollte, diese jedoch aufgrund der nicht gewährleisteten Standsicherheit der Tore erst nach einer Überprüfung der Statik durchgeführt werden kann.

Die durch das Gutachten zusätzlich entstehenden Kosten werden nicht von der Firma Ihnen getragen. Des Weiteren wurde von der Firma Ihnen darauf hingewiesen, dass eine gänzliche Neuanschaffung von Tore möglicherweise die kostengünstigere Variante sei.

In diesem Zusammenhang weist Herr Schulze auf die bei einem Schadensfall eintretende Haftung hin.

Nach dem Sachstandsbericht erfolgt eine hitzige Debatte über die zeitliche Verzögerung und das Nichthandeln in Bezug auf die Sanierung der Weihnachtstore, wobei die Stadtverwaltung massiv angegriffen wird und hierbei in Kritik gerät.

Des Weiteren wird die in der heutigen Sitzung eingebrachte Aussage über die nicht vorhandene Standfestigkeit der Tore vom Ortsrat angezweifelt.

Frau Holthuis berichtet davon, dass die Eigentümer, derer Wohnhäuser bislang zur Befestigung der Weihnachtstore dienten, keine Befestigung mehr an ihren Häusern wünschten.

Diesbezüglich wird Herr Kranz sich mit den Eigentümern in Verbindung setzen, um nähere Details zu erfahren.

Frau Hartmann-Seibt weist noch einmal auf die zu erfüllenden Auflagen bei der Aufstellung von größeren Elementen hin und die daraus resultierenden Gefahren.

Nach der kontroversen Diskussion spricht sich der Ortsrat einhellig über das Aufstellen der Weihnachtstore aus. Ratsübergreifend wird deshalb ein Antrag bei der Verwaltung mit nachfolgendem Inhalt gestellt:

- 1.) Die Statik der Weihnachtstore soll überprüft werden
- 2.) Falls eine Reparatur nicht möglich ist, oder aus wirtschaftlichen Gründen nicht sinnvoll sein sollte, wären neue Tore anzuschaffen

Im Anschluss erfolgt hierüber eine Abstimmung.

Abstimmungsergebnis:

6 Ja-Stimmen.

TOP 13 Berichte, Wünsche, Anregungen

Frau Holthuis weist auf das am 9. November stattfindende Gedenken an die Opfer der Reichspogromnacht auf dem Synagogenplatz am Hohen Wall hin.

Herr Schulze erinnert an den Gottesdienst in der Lambertikirche ab 10.00 Uhr und die anschließende Gedenkfeier zum Volkstrauertag am zentralen Mahnmahl. Zugleich bittet der Ortsbürgermeister um eine rege Teilnahme.

TOP 14 Anfragen an die Verwaltung

Herr Gentsch erkundigt sich nach dem Sachstand „Grüner Weg“. Zudem bemängelt Herr Gentsch, dass explizite festgehaltene Fragen in den Protokollen von der Verwaltung ignoriert werden und unbeantwortet bleiben.

Seitens Frau Hartmann-Seibt wird auf den von der Politik zur Klärung der Verkehrssituation in dem Bereich Westgaster Weg/Grüner Weg eingebrachten Antrag hingewiesen.

Herr Moradi teilt mit, dass er trotz mehrfacher Nachfrage bei der Verwaltung bis heute keine Auskunft über die Verhandlungen mit der Handwerkskammer bezüglich der Anmietung von Parkplätzen für die Anwohner der Abraham-Wolffs-Straße erhalten hat.

TOP 15 Einwohnerfragestunde

Es sind keine Bürger und Bürgerinnen zur Einwohnerfragestunde erschienen.

TOP 16 Schließung des öffentlichen Teils der Sitzung

Der Ortsbürgermeister schließt den öffentlichen Teil der Sitzung um 20.49 Uhr.

TOP 17 Eröffnung des nicht öffentlichen Teils der Sitzung

Der Ortsbürgermeister eröffnet den nichtöffentlichen Teil der Sitzung um 20.50 Uhr.

TOP 18 Genehmigung des Protokolls (nicht öffentlicher Teil) vom 17.10.2018

Der nichtöffentliche Teil des Protokolls der Sitzung vom 17.10.2018 wird einstimmig bei 2 Enthaltungen wegen Nichtteilnahme genehmigt.

TOP 19 Kenntnisgaben

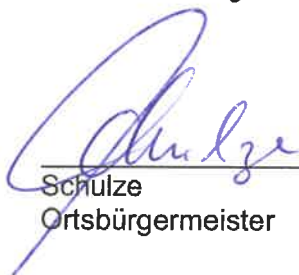
Es liegen keine Kenntnisgaben vor.

TOP 20 Anfragen an die Verwaltung


Es liegen keine Anfragen an die Verwaltung vor.

TOP 21 Schließung der Sitzung

Mit einem Dank an alle Anwesenden schließt der Ortsbürgermeister den nichtöffentlichen Teil der Sitzung um 20.57 Uhr.



Schulze
Ortsbürgermeister



Friedrichs
Protokollführerin