

Protokoll
über die öffentliche/nicht öffentliche Sitzung des Ortsrates für den
Bereich der Kernstadt Aurich

Sitzungstermin: Donnerstag, den 06.06.2019

Sitzungsbeginn: 18:35 Uhr

Sitzungsende: 20:36 Uhr

Ort: Jugendherberge Aurich, Am Ellernfeld 14, 26603 Aurich

Anwesend sind:

Ortsbürgermeister

Herr Sebastian Schulze

stv. Ortsbürgermeister

Herr Richard Rokicki

stv. Ortsbürgermeisterin

Frau Gabriele Schapp

ab 18:37 Uhr, TOP 3

Ordentliche Mitglieder

Herr Matthias Gentsch

Frau Ingeborg Hartmann-Seibt

Herr Werner Kranz

Herr Homan Moradi

Frau Blanka Seelgen

ab 18:50 Uhr, TOP 7

von der Verwaltung

Herr Peter Völker

Ina Ihnken

bis 19:53 Uhr, TOP 9
Protokollführung

Entschuldigt fehlen:

Ordentliche Mitglieder

Frau Lenchen Holthuis

Herr Heiko Janssen

Frau Edine Schneider

Beratende Mitglieder

Frau Viola Czerwonka

Frau Sonja Jakob

Herr Dr. Hans-Hermann Meyerholz

Herr Wiard Siebels

Herr Bastian Wehmeyer

TOP 1 Eröffnung der Sitzung

Der Ortsbürgermeister Herr Sebastian Schulze begrüßt alle Anwesenden und eröffnet die Sitzung des Ortsrates Kernstadt Aurich um 18:35 Uhr.

TOP 2 Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und der Beschlussfähigkeit

Die ordnungsgemäße Ladung und die Beschlussfähigkeit werden festgestellt.

**TOP 3 Genehmigung der Protokolle (öffentlicher Teil) vom 26.03.2019 und
09.05.2019**

Das Protokoll (öffentlicher Teil) vom 26.03.2019 wird einstimmig genehmigt.

Das Protokoll vom 09.05.2019 liegt noch nicht vor und wird auf die nächste Sitzung des Ortsrates vertagt.

TOP 4 Feststellung der Tagesordnung

Herr Schulze teilt mit, dass es im Juli eine weitere Sitzung geben wird.

Frau Schapp spricht aus aktuellem Anlass das Bauvorhaben der Fußgängerzone in der Osterstraße an und fragt nach genaueren Informationen.

Herr Schulze gibt die Frage mit der Bitte um Bearbeitung an Herrn Völker weiter, so dass dieses Thema in der kommenden Sitzung behandelt werden kann.

Zunächst teilt Frau Schapp den anderen Mitgliedern das Ergebnis der letzten Sitzung des Arbeitskreises Innenstadtentwicklung mit. Sie erwähnt dabei, dass auch der Ortsrat Kernstadt Aurich mehr mit einbezogen werden sollte.

Daraufhin teilt Herr Schulze mit, dass am 25.06.2019 eine Begehung der Innenstadt stattfinden und dieser Termin von den Mitgliedern möglichst wahrgenommen werden sollte.

Die nächste Sitzung des Sanierungsausschusses sei am 17. oder 18.06.2019.

Sodann wird die Tagesordnung einstimmig genehmigt.

TOP 5 Einwohnerfragestunde

Seitens der anwesenden Einwohner werden keine Fragen gestellt.

TOP 6 Kenntnisgaben

Es liegen keine Kenntnisgaben vor.

**TOP 7 Sanierungsgebiet "Historische Altstadt Aurich"; hier: Anmeldung von Teil-
flächen (Bereich Burgstr./ Wallanlagen/ Philosophenweg) in die Städte-
bauförderung Zukunft Stadtgrün
Vorlage: 19/085**

Herr Völker stellt zu Beginn die Vorlage 19/085 vor.

Währenddessen tritt bei den Ortsratsmitgliedern Verärgerung auf, da der Sanierungsausschuss bereits über dieses Vorhaben abgestimmt habe. Sie würden zu wenige Informationen und zu wenig Mitspracherecht erhalten.

Herr Völker entkräftet die Argumente der Mitglieder und sagt, dass es zuerst nur um die Nutzung der Chance in das Programm mitaufgenommen zu werden, ginge. Man könne den Antrag jeder Zeit zurückziehen.

Des Weiteren handele es sich nur um eine grobe Abschätzung der Kosten, dementsprechend würden auch Änderungen kein Problem darstellen.

Bis Ende 2019 solle ein Durchführungsplan feststehen, so Herr Völker.

Fortfahrend erklärt Herr Völker die Inhalte des Entwicklungskonzeptes. Darin enthalten sind die „Eingrünung ZOB“, die „Nordseite Georgswall“, die „Aufwertung Philosophenweg“ und die „Umgestaltung Burgstraße“.

Daraufhin wird über den möglichen Um-/Ausbau des Philosophenwegs, der das Ziel einer attraktiveren Wegebeziehung zwischen Rad- und Autofahrern verfolgt, diskutiert.

Negativ wird dabei der Wegfall der Parkplätze vermerkt.

Herr Kranz gibt die Bedenken, die bereits im Sanierungsausschuss behandelt wurden, wieder.

Der Wegfall der Parkplätze werde enorme Auswirkungen auf die Kaufleute in der Innenstadt haben. Es seien 19 – 25 Parkplätze, die durch den Umbau wegfallen würden.

Selbst der Bau von weiteren Parkplätzen an der Julianenburger Straße sei keine Hilfe, da die direkte Erreichbarkeit der Innenstadt verloren ginge, so Herr Kranz.

Frau Schapp stimmt den Aussagen von Herrn Kranz zu. Man solle nicht nur an die Fahrradfahrer denken. Gerade im Bereich des Tourismus seien Autos sehr wichtig, es berge die Gefahr, den Tourismus der Stadt zu verlieren, fügt sie hinzu.

Ein anderer Punkt sei die finanzielle Lage der Stadt Aurich.

Herr Rokicki spricht sich dafür aus, erst einen festen Plan zu haben, um dann die Gelder beantragen zu können. Auch Herr Kranz erinnert an die negative Nutzung vergangener Fördermittel.

Die Stadt müsse Prioritäten setzen.

Herr Schulze fasst das Konzept noch einmal zusammen und stellt dabei fest, dass sich alle Mitglieder für eine Begründung aussprechen, aber die meisten gegen den Wegfall der Parkplätze, und somit gegen einen Umbau des Philosophenwegs sind.

Dementsprechend schlägt Herr Schulze vor, dass die Verwaltung eine neue Beschlussvorlage erstellt, um über die oben genannten Themen getrennt abstimmen zu können.

Sodann lässt Herr Schulze über die Vorlage abstimmen.

Empfehlungsbeschluss:

1. Die Antragstellung zur Anmeldung in die Städtebauförderung „Zukunft Stadtgrün“ auf der Grundlage des vorliegenden Integrierten Städtebaulichen Entwicklungskonzeptes – Wallanlage/ Philosophenweg - ,
2. sowie die Bereitstellung der städtischen Kostenanteile über die Laufzeit der Sanierung

werden beschlossen.

Die Anlage ist Bestandteil des Beschlusses.

Abstimmungsergebnis:

5 Ja-Stimmen und 3 Nein-Stimmen

TOP 8 Sanierungsgebiet Blücher-Kaserne - hier: Satzung über die 1. Änderung der Satzung über die förmliche Festlegung des Sanierungsgebietes "Blücher-Kaserne Aurich"
Vorlage: 19/086

Empfehlungsbeschluss:

Der Entwurf der Satzung über die 1. Änderung der Satzung über die förmliche Festlegung des Sanierungsgebietes „Blücher-Kaserne Aurich“ gem. § 142 BauGB wird beschlossen. Die beiliegende Abgrenzung des geänderten Geltungsbereiches ist Bestandteil der Satzung. Die Durchführung der Sanierung ist innerhalb eines Zeitraums von 13 Jahren abzuschließen.

Die Anlagen zu dieser Vorlage sind Bestandteile der Beschlüsse.

Abstimmungsergebnis:

einstimmig

TOP 9 Aufhebung eingeleiteter Bauleitplanverfahren
Vorlage: 19/088

Empfehlungsbeschluss:

Die Aufhebung der Aufstellungsbeschlüsse folgender Änderungen des Flächennutzungsplanes:

- 13. Änderung Freilandfotovoltaikanlage Brockzetel,
- 26. Änderung landwirtschaftliches Gewerbe Walle und die
- 56. Änderung Feuerwehr Wallinghausen

und

die Aufhebung der Aufstellungsbeschlüsse folgender Bebauungspläne:

Protokoll über die Sitzung des Ortsrates für den Bereich der Kernstadt Aurich vom
06.06.2019

- Nr. 185 Eschener Alle,
- Nr. 219 Esenser Straße,
- Nr. 224 Am Hogeckamp,
- Nr. 235 Fischteichweg,
- Nr. 251 Achtert Thunen,
- Nr. 272 Freilandfotovoltaikanlage Brockzetel,
- Nr. 290 landwirtschaftliches Gewerbe Walle,
- Nr. 340 Ortsmitte Plaggenburg,
- Nr. 348 Feuerwehr Wallinghausen und
- Nr. 358 Erweiterung Kläranlage Haxtum

werden beschlossen.

Die Anlagen sind Bestandteil der Beschlüsse.

Abstimmungsergebnis:

einstimmig

(Herr Moradi war bei der Abstimmung nicht anwesend.)

TOP 10 Sportfördermittel

Herr Schulze stellt den anderen Mitgliedern eine Auflistung über die Sportfördermittel vor.

Damit sich jeder einen detaillierteren Überblick über die Liste verschaffen kann, schlägt Herr Schulze vor, die Anlage dem Protokoll anzuhängen.

Sodann wird die Verteilung der Sportfördermittel lt. Anlage einstimmig beschlossen.

TOP 11 Berichte, Wünsche, Anregungen

TOP 11.1 Beschlussvorlagen

Herr Schulze teilt mit, dass die Vorlagen „Bebauungsplan Goethestraße“, „Veräußerung östlich des Carolinengangs“, „Kauf einer Teilfläche Wallstraße“ und „Änderung Bebauungsplan Aurich Markthalle“ in der nächsten Sitzung als Tagesordnungspunkt behandelt werden.

TOP 11.2 Beteiligung am Sanierungsausschuss

Herr Rokicki wünscht, dass die Mitglieder des Ortsrates Kernstadt Aurich wesentlich öfter zu den Sitzungen des Sanierungsausschusses eingeladen werden.
Besonders in Bezug auf den TOP 7 sei es wichtig, alle Informationen rechtzeitig zu erhalten.

TOP 12 Anfragen an die Verwaltung

TOP 12.1 Aufträge Beschlusskontrolle

Herr Gentsch erinnert an das Protokoll vom 26.03.2019. In diesem steht unter TOP 11, dass „eine aktuelle Übersicht der noch offenen Aufträge an alle Mitglieder des Ortsrates versendet wird.“ Bis zum jetzigen Zeitpunkt, haben die Mitglieder keine Mail erhalten. Er bittet um die Versendung dieser Mail.

TOP 12.2 Verkehrszählung Grüner Weg

Herr Gentsch fragt, wann die Verkehrszählung im Grünen Weg stattfinden wird.

TOP 12.3 Wochenmarkt

Frau Schapp erkundigt sich nach dem Thema „Wochenmarkt“. Gerade weil der Wochenmarkt für die Stadt eine gewisse Bedeutung habe, dürfte man dieses Themengebiet nicht vernachlässigen.

Sie merkt an, dass der Ortsrat bei Entscheidungen zu wenig miteinbezogen werde.
Daraufhin kommt es zu Meinungsverschiedenheiten zwischen Herrn Schulze und Frau Schapp.

TOP 12.3.1 Ausarbeitung eines Interessenkataloges

Herr Kranz wendet den Lösungsvorschlag ein, gemeinsam einen Interessenkatalog aufzustellen, um sich eigene Prioritäten setzen zu können.

Nach diesem Katalog könnten dann sorgfältig die verschiedenen Aufgabenfelder bearbeitet werden.

Ebenfalls solle man die Chance nutzen, häufiger Externe zu den Ortsratssitzungen einzuladen, um Informationen und andere Sichtweisen zu erlangen, ergänzt er.

TOP 13 Einwohnerfragestunde

Der Einwohner Herr Arthur Fecht lässt Fragen, inwiefern eine Sanierung der Straßen, unter anderem der „Kantstraße“ geplant ist. Er sehe dringenden Handlungsbedarf.

Herr Fecht merkt an, dass er sich schon mehrmals an die Verwaltung gewandt habe, aber dennoch nichts geschehen sei.

Herr Schulze antwortet ihm, dass die Verwaltung planmäßig bei der Sanierung der Straßen vorgehe.

Allerdings habe die Stadt für viele andere Straßen keine Zuständigkeit, da sie entweder dem Bund oder dem Land gehören.

Protokoll über die Sitzung des Orsrates für den Bereich der Kernstadt Aurich vom
06.06.2019

TOP 14 Schließung des öffentlichen Teils der Sitzung

Der öffentliche Teil der Sitzung wird um 20:15 Uhr durch Herrn Sebastian Schulze geschlossen.