

Protokoll
über die öffentliche/nicht öffentliche Sitzung des Orsrates für den
Bereich der Kernstadt Aurich

Sitzungstermin: Montag, den 17.06.2019

Sitzungsbeginn: 19:33 Uhr

Sitzungsende: 21:31 Uhr

Ort: Jugendherberge Aurich, Am Ellernfeld 14, 26603 Aurich

Anwesend sind:

stv. Ortsbürgermeister
Herr Richard Rokicki

stv. Ortsbürgermeisterin
Frau Gabriele Schapp

ab 19:53 Uhr (TOP 7)

Ordentliche Mitglieder
Herr Matthias Gentsch
Frau Lenchen Holthuis
Herr Heiko Janssen
Herr Werner Kranz
Herr Homan Moradi
Frau Edine Schneider
Frau Blanka Seelgen

von der Verwaltung
Herr Peter Völker
Frau Vanessa Harms

als Protokollführerin

Entschuldigt fehlen:

Ortsbürgermeister
Herr Sebastian Schulze

Ordentliche Mitglieder
Frau Ingeborg Hartmann-Seibt

Beratende Mitglieder
Frau Viola Czerwonka
Frau Sonja Jakob
Herr Dr. Hans-Hermann Meyerholz
Herr Wiard Siebels
Herr Bastian Wehmeyer

TOP 1 Eröffnung der Sitzung

Der stellvertretende Ortsbürgermeister Herr Rokicki begrüßt alle Anwesenden und eröffnet die Sitzung um 19:33 Uhr.

TOP 2 Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und der Beschlussfähigkeit

Herr Rokicki stellt die ordnungsgemäße Ladung und die Beschlussfähigkeit fest. Hierbei wird auf die Verkürzung der Ladungsfrist hingewiesen.

TOP 3 Feststellung der Tagesordnung

Die Ortsratsmitglieder sprechen den Umgang zwischen der Verwaltung und dem Orsrat an. Es wird beschlossen, dass dieses nicht im öffentlichen Teil der Sitzung (TOP 16) besprochen wird.

Des Weiteren wird angesprochen, dass die Protokolle nicht von den Ortsratsmitgliedern und Bürgern öffentlich einsehbar wären. Herr Rokicki verweist hierbei auf TOP 10.

Die Tagesordnung wird sodann einstimmig festgestellt.

TOP 4 Einwohnerfragestunde

Es liegen keine Anfragen vor.

TOP 5 Kenntnisgaben

Herr Völker erläutert, dass die Sanierungsarbeiten im Bereich der Großen Mühlenwallstraße in kleinen Abschnitten erfolgen werden. Des Weiteren wird im Carolinengang die gastronomische Nutzung kleiner sein als vorher geplant. Im Anschluss beantwortet Herr Völker die auftretenden Fragen zum Bauvorhaben Fecht in der Burgstraße.

**TOP 6 Bebauungsplan Nr. 24/3. -Goethestraße-
-Abwägungsbeschluss
-Satzungsbeschluss
Vorlage: 19/078**

Empfehlungsbeschluss:

1. Die Abwägungen, der zum Entwurf der dritten Änderung des Bebauungsplanes Nr. 24 -Goethestraße-, eingegangenen Stellungnahmen; die Abwägungen, der zum Vorentwurf im Rahmen der frühzeitigen Unterrichtung gem. § 3 Abs. 1 i. V. m. § 4 Abs. 1 BauGB u. § 13 a des Baugesetzbuches eingegangenen Stellungnahmen (siehe Abwägungs- und Auslegungsbeschluss DS Nr. 18/265),

2. die Aufhebung der Bebauungspläne 24, 24/1. Änderung und 24/2. Änderung in den durch den Geltungsbereich der 3. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 24 – Goethestraße- überdeckten Teilbereichen,
3. die dritte Änderung des Bebauungsplanes Nr. 24 –Goethestraße als Satzung, sowie die dazugehörige Begründung gemäß Anlage,
4. die, zur 3. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 24 –Goethestraße- gehörigen bauordnungsrechtlichen Festsetzungen gem. § 84, Abs. 3 NBauO gemäß Anlage,

werden beschlossen.

Sämtliche Anlagen sind Bestandteil der Beschlüsse.

Abstimmungsergebnis:

einstimmig

**TOP 7 Sanierung "Historische Altstadt Aurich"; hier: Kauf einer mit Nebenanlagen bebauten Teilfläche des Grundstückes Wallstraße 44
Vorlage: 19/095**

Empfehlungsbeschluss:

Der Kauf der mit Nebenanlagen bebauten Teilfläche des Grundstückes Wallstraße 44 mit einer Größe von ca. 161m² zum Verkehrswert von 50.000,00€ wird beschlossen.
Die Anlagen sind Bestandteil des Beschlusses.

Abstimmungsergebnis:

einstimmig

**TOP 8 4. Änderung des Bebauungsplanes Nr.173 Altstadt Aurich-Markthalle
-Satzungsbeschluss
Vorlage: 19/111**

Empfehlungsbeschluss:

Der Bebauungsplan Nr. 173 4. Änderung Altstadt Aurich Markthalle wird als Satzung mit örtlichen Bauvorschriften und Begründung beschlossen.
Die beiliegenden Anlagen sind Bestandteil des Beschlusses.

Abstimmungsergebnis:

einstimmig

TOP 9 Berichte, Wünsche, Anregungen

TOP 9.1 Dimmstückweg

Der feine Schotter vom Dimmstückweg zur Nadelburg ist laut der Ortsratsmitglieder ideal für Radfahrer und Radwege.

TOP 9.2 Beleuchtung am Hohen Wall

Die Mitglieder des Ortsrates bemängeln, dass es sich bei der Beleuchtung am Hohen Wall um eine „dunkle Zone“ handelt. Es wird die Frage in den Raum geworfen, ob es sich hierbei nicht um zu wenig Licht handelt und ob bzw. wann die Straßenleuchten ausgetauscht werden. Herr Völker erläutert hierzu, dass das Auswechseln der Straßenleuchten ein langwieriger Prozess ist. Die Arbeiten hätten jedoch bereits begonnen.

TOP 9.3 Johannes-Diekhoff-Straße

Die Ortsratsmitglieder sprechen ein Lob für die Bepflanzung der Seitenstreifen in der Johannes-Diekhoff-Straße aus.

TOP 9.4 Verschmutzung der Fußgängerzone/Sous-Turm durch Tauben

Frau Schneider merkt an, dass der Sous-Turm und der Bereich vor dem Geschäft „Street One“ (Marktplatz 5) durch Taubenkot verschmutzt würden und hier eine Gesundheitsgefährdung vorliege. Sie bittet die Verwaltung um eine möglichst schnelle Maßnahme, die dauerhaft dieses Problem beseitigt.

TOP 9.5 Georgswall

Die Mitglieder des Ortsrates bemängeln die Sauberkeit am Georgswall und möchten, dass das Unkraut entfernt wird.

Des Weiteren plädieren sie für eine Bepflanzung wie am Seitenstreifen in der Johannes-Diekhoff-Straße.

Herr Rokicki bittet hierzu um die Einladung von Frau Iris Brunken – FD 22 zur nächsten Ortsratssitzung zwecks Erörterung der Pflegekonzepte.

TOP 9.6 Beleuchtung Hochzeitshaus

Die Mitglieder des Ortsrates beanstanden, dass seit einem Jahr die Beleuchtung am Hochzeitshaus nicht funktioniert. Dieser Mangel wurde im Rahmen einer Begehung von der Stadt Aurich aufgenommen. Laut Ortsratsmitglieder bisher ohne Erfolg.

TOP 10 Anfragen an die Verwaltung

TOP 10.1 Versendung der Beschlussvorlagen

Die Teilnehmer der Sitzung kritisieren, die Versendung der Beschlussvorlagen. Es würden mehrere Briefe an einem Tag zugestellt werden, die Beschlussvorlagen enthalten. Es wird die Frage an die Verwaltung gestellt, ob es möglich sei die Beschlussvorlagen zu sammeln um diese in einem Brief zu verschicken.

TOP 10.2 Betriebshof

Es wird die personelle und finanzielle Ausstattung des Betriebshofes angesprochen. Der Betriebshof sei in den letzten Jahren mit technischen Gerätschaften ausgestattet worden. Fraglich für die Mitglieder ist jedoch, wie die personelle Auslastung ist bzw. ob eventuell zu wenig Personal für die anfallenden Tätigkeiten zur Verfügung stehe.

TOP 10.3 Veröffentlichung Ortsratsprotokolle

Die Ortsratsmitglieder beklagen sich, dass die Protokolle der Sitzungen nicht von den Mitgliedern und Bürgern einsehbar wären. Es tritt die Frage auf, warum dieses nicht von der Verwaltung möglich gemacht wird.

TOP 10.4 Beleuchtung Innenstadt

Es wird die Frage an die Verwaltung gestellt, welche schnellen Maßnahmen möglich sind, damit der Weg vom Carolinenhof zur Innenstadt beleuchtet wird.

TOP 10.5 Hinweis/Richtungsschilder

Des Weiteren ist der Ortsrat der Meinung, dass Hinweisweis- bzw. Richtungsschilder beim Rathaus angebracht werden sollten, um Bürgern zu zeigen in welche Richtung sich z.B. der Hafen befindet. Es kommt außerdem der Einwand, dass dieses mit den Häuptlingen umgesetzt werden solle und dieses sich durch die ganze Stadt ziehen könne.

TOP 11 Einwohnerfragestunde

Ein Bürger plädiert für die Einführung einer Anlaufstelle für Anregungen, Probleme und Wünsche von Bürgern. Dieses könne auch im Rahmen eines Beschwerdemanagements geschehen. Weiterhin wird erwähnt, dass der Wall nicht gemäht sei. Hierbei handle es sich schließlich auch um einen Schulweg. Der Bürger stellt sich die Frage, wie es beim Betriebshof mit der personellen Auslastung aussieht. Er ist der Meinung, dass der Betriebshof zu wenig Personal habe. Dies führe dazu, dass die Stadt nicht gepflegt sei und der Wall nicht gemäht werden würde.

TOP 12 Schließung des öffentlichen Teils der Sitzung

Mit einem Dank an alle Anwesenden schließt Herr Rokicki den öffentlichen Teil der Sitzung um 20:49 Uhr

TOP 13 Eröffnung des nicht öffentlichen Teils der Sitzung

Herr Rokicki eröffnet den nicht öffentlichen Teil der Sitzung um 20:50 Uhr.

TOP 14 Kenntnisgaben

Es liegen keine Kenntnisgaben vor.

**TOP 15 Sanierung "Historische Altstadt Aurich"; hier: Grundstücksveräußerung östlich Carolinengang
Vorlage: 19/112**

Die Vorlage wird von den Mitgliedern des Orsrates zur Kenntnis genommen.

TOP 16 Anfragen an die Verwaltung

TOP 16.1 Beratung Beschlussvorlagen

Frau Seelgen stellt folgenden Antrag:

Die Beschlussvorlagen, die den Ortsrat Kernstadt betreffen, sollen erst dem Ortsrat vorgelegt werden, bevor in weiteren Ausschüssen darüber entschieden wird. Die Beratungsfolge soll dementsprechend von der Verwaltung eingehalten werden.

Der stellvertretende Ortsbürgermeister Herr Rokicki lässt darüber abstimmen.

Abstimmungsergebnis:

einstimmig

TOP 16.2 Umsetzungen von Beschlüssen/Zusammenarbeit mit der Verwaltung

Der Ortsrat bemängelt die Umsetzung der Empfehlungsbeschlüsse seitens der Verwaltung. Die Mitglieder sind sich einig, dass die Zusammenarbeit zwischen dem Ortsrat und der Verwaltung verbessert werden muss. Des Weiteren erwarten die Mitglieder von der Verwaltung mehr Informationen. Der Ortsrat Aurich Kernstadt sei der wichtigste Ortsrat der Stadt Aurich und sollte dementsprechend von der Verwaltung mehr Beachtung bekommen.

TOP 16.3 Hervorhebung von Beschlüssen

Frau Schapp ist der Meinung, dass angesprochene Themen die Handlungsbedarf benötigen im Protokoll farblich hervorgebracht werden sollen.

TOP 16.4 Teilnahme an Ausschusssitzungen

Die Ortsratsmitglieder diskutieren darüber, dass eine Einladung zum Sanierungsausschuss wünschenswert ist sowie Einladungen zu den Ausschüssen die den Bereich Aurich – Kernstadt betreffen.

Des Weiteren bittet der Ortsrat Aurich – Kernstadt die Verwaltung um mehr Informationen, damit die Mitglieder direkt zu Beginn mit der Thematik vertraut sind und sich somit die Fragen wie beispielsweise an Herrn Völker erübrigen und somit mögliche Fragen an eine Fachperson von der Verwaltung erübrigen.

Herr Janssen ist der Meinung, dass nicht alle Ortsratsmitglieder zu den Ausschüssen gehen werden.

TOP 17 Schließung der Sitzung

Mit einem Dank an alle Anwesenden schließt der stellvertretende Ortsbürgermeister die Sitzung um 21:31 Uhr.



Rökicki
Stellv. Ortsbürgermeister



Vanessa Harms
Protokollführerin