

Beschlussvorlage

Vorlagen Nr.
19/212

Status:

öffentlich

Verkauf eines Gewerbegrundstücks im Industrie- und Gewerbegebiet Aurich Nord

Beratungsfolge:

Nr.	Gremium	Datum	Zuständigkeit	Status	Beschluss
1.	Ortsrat Sandhorst		Empfehlung	öffentlich	
2.	Haushalts-, Finanz-, Personal-, Rechnungsprüfungs-, Feuerlösch- Ausschuss		Empfehlung	öffentlich	
3.	Verwaltungsausschuss		Beschluss	nicht öffentlich	

Finanzielle Auswirkungen:

Durch die Veräußerung der Gewerbefläche wird eine Einnahme von ca. 18.800,00 Euro erzielt.

Beschlussvorschlag:

1. Die Stadt Aurich veräußert die im anliegenden Lageplan rot umrandet dargestellte, innerhalb des Industrie- und Gewerbegebietes Aurich Nord gelegene Gewerbefläche zur Größe von ca. 1.880 m². Es handelt sich um eine Teilfläche aus dem Flurstück 104/6 der Flur 1 der Gemarkung Sandhorst.
2. Käufer/in: siehe Angaben in Anlage 2 (nicht öffentlich)
3. Der Kaufpreis beträgt 10,00 €/m², mithin für die angenommene Grundstücksgröße ca. 18.800,00 Euro.
4. Die Anlagen sind Bestandteil des Beschlusses.

Qualitätsmerkmal "Familiengerechte Kommune"

Diese Beschlussvorlage hat das Zertifikat „Familiengerechte Kommune“ betreffend keine Auswirkungen.

Auswirkungen auf den Klimaschutz:

Diese Beschlussvorlage hat den Klimaschutz betreffend keine Auswirkungen.

Sachverhalt:

Der Käufer erwirbt die aus dem anliegenden Lageplan ersichtliche Gewerbefläche zur Errichtung einer Produktions-, Lager-, Werkstatt- und Bürofläche zum Zwecke der Herstellung von Werbeutensilien (u. a. Werbeschilder, Folienaufkleber, Fahrzeugbeschriftung, Großformatdrucke).

Mit der Unternehmensansiedlung sollen mindestens 10 neue sozialversicherungspflichtige Vollzeitarbeitsplätze geschaffen werden; der Kaufpreis beträgt daher 10,00 €/m².

Das Investitionsvorhaben wurde in der Sitzung des Verwaltungsausschusses vom 14. Oktober 2019 durch den Käufer vorgestellt.

Anlagen:

1. Lageplan mit der Darstellung der Veräußerungsfläche.
2. Nicht öffentliche Anlage mit den Daten des Käufers.

In Vertretung

gez. Kuiper