

## Beschlussvorlage

Vorlagen Nr.  
**19/215/1**

Status:

öffentlich

### **Verkauf einer Gewerbefläche im Gewerbegebiet Schirum III b**

#### Beratungsfolge:

Nr.	Gremium	Datum	Zuständigkeit	Status	Beschluss
1.	Ortsrat Schirum		Empfehlung	öffentlich	
2.	Haushalts-, Finanz-, Personal-, Rechnungsprüfungs-, Feuerlösch-Ausschuss	03.12.2019	Empfehlung	öffentlich	
3.	Verwaltungsausschuss	09.12.2019	Empfehlung	nicht öffentlich	
4.	Rat der Stadt Aurich	12.12.2019	Beschluss	öffentlich	

#### Beschlussvorschlag: (Änderungen in kursiv und fett)

1. Die Stadt Aurich veräußert die im anliegenden Lageplan rot umrandet dargestellte, innerhalb des Gewerbegebietes Schirum belegene Gewerbefläche zur Größe von **ca. 1.900 m<sup>2</sup>**. Es handelt sich um eine Teilfläche aus dem Flurstück 33/20 der Flur 4 der Gemarkung Schirum.
2. Käufer/in: siehe Angaben in Anlage 2 (nicht öffentlich).
3. Der Kaufpreis beträgt 18,00 €/m<sup>2</sup>, mithin für die angenommene Grundstücksgröße **ca. 34.200,00 Euro**.
4. Die Anlagen sind Bestandteil des Beschlusses.

#### Sachverhalt:

Der Käufer erwirbt die aus dem anliegenden Lageplan ersichtliche Gewerbefläche zur Errichtung eines Waschparks für Fahrzeuge.

Das Investitionsvorhaben wurde in der Sitzung des Verwaltungsausschusses vom 14. Oktober 2019 durch die Geschäftsführer des Käufers vorgestellt.

#### **Hinweis:**

Nach Erstellung der Ursprungsbeschlussvorlage hat sich der Flächenzuschnitt der Gewerbefläche geändert.

### **Finanzielle Auswirkungen:**

Durch die Veräußerung der Gewerbefläche wird eine Einnahme in Höhe von **ca. 34.200,00 Euro** erzielt.

### **Qualitätsmerkmal "Familiengerechte Kommune"**

Diese Beschlussvorlage hat das Zertifikat „Familiengerechte Kommune“ betreffend keine Auswirkungen.

### **Auswirkungen auf den Klimaschutz:**

Diese Beschlussvorlage hat den Klimaschutz betreffend keine Auswirkungen.

### **Anlagen:**

1. Lageplan mit der Darstellung der Veräußerungsfläche.
2. Nicht öffentliche Anlage mit den Daten des Käufers.

gez. Feddermann