

## Beschlussvorlage

Vorlagen Nr.  
**19/242**

Status:

öffentlich

### Verkauf eines Gewerbegrundstücks im Gewerbegebiet Schirum III A

#### Beratungsfolge:

Nr.	Gremium	Datum	Zuständigkeit	Status	Beschluss
1.	Ortsrat Schirum		Empfehlung	öffentlich	
2.	Haushalts-, Finanz-, Personal-, Rechnungsprüfungs-, Feuerlösch- Ausschuss		Empfehlung	öffentlich	
3.	Verwaltungsausschuss		Beschluss	nicht öffentlich	

#### Beschlussvorschlag:

1. Die Stadt Aurich veräußert die im anliegenden Lageplan rot umrandet dargestellte, innerhalb des Gewerbegebietes Schirum belegene Gewerbefläche zur Größe von ca. 1.800 m<sup>2</sup> aus dem Flurstück 26/6 der Flur 4 der Gemarkung Schirum.
2. Käufer/in: siehe Angaben in Anlage II (nicht öffentlicher Teil).
3. Der Kaufpreis beträgt 13,00 €/m<sup>2</sup>, mithin für die Gesamtfläche ca. 23.400,00 Euro.
4. Die Anlagen sind Bestandteil des Beschlusses.

#### Sachverhalt:

Der Käufer erwirbt die aus dem anliegenden Lageplan ersichtliche Gewerbefläche zur Errichtung einer Lager- und Bürohalle für einen Dachdeckerbetrieb.

Mit der Unternehmensansiedlung sollen mindestens 10 neue sozialversicherungspflichtige Vollzeit Arbeitsplätze geschaffen werden; der Kaufpreis beträgt daher 13,00 €/m<sup>2</sup>.

Das Investitionsvorhaben wurde in der Sitzung des Verwaltungsausschusses vom 02. Dezember 2019 durch den Käufer vorgestellt.

#### Finanzielle Auswirkungen:

Durch die Veräußerung der Gewerbefläche wird eine Einnahme von ca. 23.400,00 Euro erzielt.

**Qualitätsmerkmal Familiengerechte Kommune:**

Diese Beschlussvorlage hat das Zertifikat „Familiengerechte Kommune“ betreffend keine Auswirkungen.

**Auswirkungen auf den Klimaschutz:**

Diese Beschlussvorlage hat den Klimaschutz betreffend keine Auswirkungen.

**Anlagen:**

1. Lageplan mit der Darstellung der Veräußerungsfläche.
2. Nicht öffentliche Anlage mit den Daten des Käufers.

gez. Feddermann