

Protokoll
über die öffentliche Sitzung des Ortsrates für den Bereich der
Kernstadt Aurich

Sitzungstermin: Dienstag, den 10.12.2019

Sitzungsbeginn: 18:30 Uhr

Sitzungsende: 19:50 Uhr

Ort: Ratssaal des Rathauses

Anwesend sind:

stv. Ortsbürgermeister

Herr Richard Rokicki

stv. Ortsbürgermeisterin

Frau Gabriele Schapp

Ordentliche Mitglieder

Frau Dita Bontjer

Herr Matthias Gentsch

Frau Lenchen Holthuis

Herr Werner Kranz

Herr Homan Moradi

Frau Blanka Seelgen

Bis TOP 5 (19:25 Uhr)

Beratende Mitglieder

Frau Sonja Jakob

Herr Bastian Wehmeyer

von der Verwaltung

Herr Erster Stadtrat Hardwig Kuiper

Herr Heiko Denekas

Herr Johann Stromann

Protokollführer

Entschuldigt fehlen:

Ortsbürgermeister

Herr Sebastian Schulze

Ordentliche Mitglieder

Herr Heiko Janssen

Frau Edine Schneider

Protokoll über die Sitzung des Orsrates für den Bereich der Kernstadt Aurich vom
10.12.2019

Beratende Mitglieder

Frau Viola Czerwonka

Frau Ingeborg Hartmann-Seibt

Herr Dr. Hans-Hermann Meyerholz

Herr Wiard Siebels

TOP 1 Eröffnung der Sitzung

Der stellvertretende Vorsitzende Herr Rokicki begrüßt alle Anwesenden und eröffnet die Sitzung um 18:30 Uhr.

TOP 2 Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und der Beschlussfähigkeit

Die ordnungsgemäße Ladung und die Beschlussfähigkeit werden festgestellt.

TOP 3 Feststellung der Tagesordnung

Auf Bitten von Frau Schapp soll die Tagesordnung um einen TOP 7 Verschiedenes erweitert werden.

Die erweiterte Tagesordnung wird sodann einstimmig genehmigt.

TOP 4 Einwohnerfragestunde

Es werden keine Anfragen gestellt.

TOP 5 Kriterien zur Vergabe von bezahlbaren Wohnungen in der Norderstr. 6/8

Herr Kuiper leitet in die Thematik ein und erläutert, dass der Inhalt der Beschlussvorlage das Ergebnis der vorangegangenen Beratungen darstellt. Beschlüsse wurden zum einen zugunsten der Variante 2 sowie über die Verteilung von 7 Wohnungen für Leistungsempfänger und 4 Wohnungen für Personen mit geringem und mittlerem Einkommen gefasst. Ferner erklärt Herr Kuiper auf Nachfrage, dass die Mietkonditionen für Leistungsempfänger mit dem Landkreis Aurich abgestimmt wurden.

Nach ausgiebiger Diskussion und Fragestellung ist sich der Ortsrat darüber einig, dass in Bezug auf die Variante 2 bei der Ermittlung des maßgeblichen Nettoeinkommens entsprechender Bewerber etwaige Einnahmen durch Kindesunterhalt, Kindergeld und Pflegegeld außer Betracht gelassen werden sollen.

Sodann wird über den Antrag der Linken und die Beschlussvorlage abgestimmt.

TOP 5.1 Antrag der Fraktion DIE LINKE, hier: Änderungsantrag zur Beschlussvorlage 19/162/2 "Kriterien zur Vergabe von bezahlbaren Wohnungen in der Norderstraße 6/8"
Vorlage: ANTRAG 19/018

Abstimmungsergebnis:

Mit 2 Ja-Stimmen, 3 Nein-Stimmen und 2 Enthaltungen abgelehnt.

TOP 5.2 Kriterien zur Vergabe von bezahlbaren Wohnungen in der Norderstr. 6/8
Vorlage: 19/162/2

Bei der Berechnung des maßgeblichen Nettoeinkommens sollen Einkünfte aus Kindesunterhalt, Kindergeld und Pflegegeld unberücksichtigt bleiben.

Empfehlungsbeschluss:

Es wird die Variante 2 des Beschlussvorschlages empfohlen.

Änderung: Wohnungen für Leistungsbezieher:

Von den 11 Wohnungen in der Norderstr. 6/8 werden ~~vier~~ 7 Wohnungen an Personen vergeben, die aufgrund ihrer Einkommenssituation berechtigt sind, eine der folgenden Leistungen in Anspruch zu nehmen:

Ergänzung des Orsrates:

Bei der Berechnung des maßgeblichen Nettoeinkommens sollen Einkünfte aus Kindesunterhalt, Kindergeld und Pflegegeld unberücksichtigt bleiben.

Abstimmungsergebnis:

6 Ja-Stimmen und 1 Enthaltung

TOP 6 Einwohnerfragestunde

Es werden weiterhin keine Fragen gestellt.

TOP 7 Verschiedenes

TOP 7.1 Sachstand Markthalle

Frau Schapp erkundigt sich aus gegebenem Anlass nach dem Sachstand zur Entwicklung der Markthalle. Herr Kuiper erläutert, dass die Beschlusslage zum Erhalt der Markthalle feststeht, und der zweite Bewerber aus dem Interessenbekundungsverfahren Anfang Januar vorstellig werden würde. Für eine etwaige Übergangslösung werden zurzeit Gespräche mit allen Akteuren geführt. Im weiteren Verfahren werden allerdings keine Entscheidungen ohne politisches Votum getroffen.

TOP 7.2 Grüner Weg

Herr Gentsch bittet um Beantwortung der Frage, ob, wann und wie oft in der Anliegerstraße Grüner Weg Kontrollen durchgeführt werden.

TOP 8 Schließung der Sitzung

Herr Rokicki schließt die Sitzung um 19:50 Uhr.

Rokicki,
stv. Ortsbürgermeister

Denekas,
Protokollführer