



Legende

Bestand: Realnutzung und Biotypen
 Kartierschlüssel für Biotypen in Niedersachsen unter besonderer Berücksichtigung der nach §24 NABNatSchG / §30 BNatSchG geschützten Biotope sowie der Lebensraumtypen von Anhang I der FFH-Richtlinie

	Gebüsche und Gehölzbestände		Einzelbaum
HBA	Baumreihe		
HFB	Baumhecke		
HFM	Strauch-Baumhecke		
HFM/FGR	Strauch-Baumhecke an nährstoffreichem Graben		
HFN	Neuangelegte Feldhecke		
	Trockene bis feuchte Stauden- und Ruderalfluren		
UHF	Halbruderaler Gras- und Staudenflur feuchter Standorte		
	Acker und Gartenbau-Biotop		
A	Acker		
	Grünland		
GI	Grünland (intensiv)		
	Grünanlagen		
GR	Scher- und Trittrasen		
PH	Hausgarten		
PTG	Tiergehege (Dammwild)		
	Gebäudeflächen		
OEL	Locker bebautes Einzelhausgebiet		
ONS	Sonstiges Gebäude im Außenbereich		
	Industrie- und Gewerbegebiete		
OG	Industrie- und Gewerbekomplex		
	Verkehrsflächen		
OVS	Straße		
OVW	Weg		
	sonstige Flächen		
OFL	Lagerplatz		
	Untersuchungsraum		
	Geltungsbereich Bebauungsplan Nr. 363		

Der Verlauf der Leitungen der Versorgungsträger wurde anhand der übergebenen Unterlagen in die Pläne übernommen. Für die genaue Lage und die Vollständigkeit wird keine Gewähr übernommen. Vor Baubeginn ist der Bestand bei den jeweiligen Versorgungsträgern zu erkunden.

Die eingetragenen Katastergrenzen wurden aus der ALK übernommen und sind somit rechtlich nicht bindend.

3.			
2.			
1.			
Nr.	Art der Änderung	Datum	Zeichen

	Entwurfsbearbeitung: LINDSCHULTE Ingenieurgesellschaft mbH Seilerbahn 7 • DE 48529 Nordhorn Tel.: +49 59 21 / 88 44 - 0 Fax: +49 59 21 / 88 44 - 22 E-Mail: nordhorn@lindschulte.de Internet: www.lindschulte.de		
	bearbeitet	12.03.2019	SBr
	gezeichnet	12.03.2019	WNr
	geprüft	12.03.2019	MBS
Projekt-Nr.:		AH2440	

Auftraggeber:	Lohnunternehmung Janssen GbR Westerlooger Straße 3 DE 26603 Aurich E-Mail: info@kommunaltechnik-janssen.de
---------------	---

Projekt:	Stadt Aurich Bebauungsplan Nr. 363 -Westerlooger Straße-
----------	---

Plandarstellung: Bewertung des Ausgangszustands	Plan-Bez.:	BLA
	Maßstab:	1:1.000
	Unterlage: 04 b	Index:
	Blatt-Nr.: 1/1	-

Aufgestellt: Aurich, den..... Stadt Aurich im Auftrage:	Geprüft: Aurich, den..... Stadt Aurich im Auftrage:
--	--

© LINDSCHULTE Ingenieurgesellschaft mbH - Weitergabe sowie Vervielfältigung dieses Dokuments, Verwertung und Mitteilung seines Inhalts sind verboten, soweit nicht ausdrücklich gestattet.