

**Protokoll**  
**über die öffentliche/nicht öffentliche Sitzung des Haushalts-,  
Finanz-, Personal-, Rechnungsprüfungs-, Feuerlösch–Ausschusses**

**Sitzungstermin:** Dienstag, den 11.02.2020

**Sitzungsbeginn:** 17:05 Uhr

**Sitzungsende:** 18:55 Uhr

**Ort:** Ratssaal des Rathauses

**Anwesend sind:**

**Vorsitzender**

Herr Hinrich Wilts

**Ordentliche Mitglieder**

Frau Gila Altmann

Herr Bodo Bargmann

Frau Erika Biermann

Vertretung für Herrn Haake

Herr Johann Bontjer

Frau Antje Harms

Herr Thomas Janßen

Frau Almut Kahmann

Herr Hans Gerd Meyerholz

Herr Volker Rudolph

Herr Hendrik Siebolds

Frau Hilde Ubben

Herr Bastian Wehmeyer

**vom Rat**

Frau Ingeborg Hartmann-Seibt

Herr Eckhard Hattensaur

Frau Sonja Jakob

Frau Jabine Janssen

Herr Werner Kranz

Frau Gerda Küsel

Frau Dore Löschen

Herr Konrad Madena

Herr Artur Mannott

Herr Reinhard Warmulla

**von der Verwaltung**

Herr Horst Feddermann

Herr Uwe Goemann

Protokollführung

Herr Johann Stromann

Protokoll über die Sitzung des Haushalts-, Finanz-, Personal-, Rechnungsprüfungs-,  
Feuerlösch-Ausschusses vom 11.02.2020

**Entschuldigt fehlen:**

**stv. Vorsitzender**  
Herr Steffen Haake

**TOP 1 Eröffnung der Sitzung**

Der Vorsitzende Herr Wilts eröffnet die Sitzung um 17:05 Uhr.

**TOP 2 Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und der Beschlussfähigkeit**

Herr Wilts führt aus, dass die Tagesordnung grundsätzlich mit dem Einverständnis des Vorsitzenden aufzustellen sei. Mit dem Tagesordnungspunkt 7 (Einbringung des Verwaltungsentwurfes zum Haushalt 2020) war Herr Wilts nicht einverstanden. Aus seiner Sicht hätte der Haushaltsentwurf in der kommenden Ratssitzung eingebracht werden müssen. Die letztendliche Entscheidung liege aber beim Bürgermeister. Sodann werden die ordnungsgemäße Ladung und die Beschlussfähigkeit festgestellt.

**TOP 3 Genehmigung der Protokolle (öffentlicher Teil) vom 03.12.2019 und 10.12.2019**

Das Protokoll vom 03.12.2019 wird einstimmig genehmigt. Das Protokoll vom 10.12.2019 wird bei einer Enthaltung genehmigt.

**TOP 4 Feststellung der Tagesordnung**

Frau Biermann schlägt vor, die Tagesordnungspunkte 10 bis 12 an den WSA zu verweisen. Vorlagen zum Produkt „bezahlbarer Wohnraum“ seien in der Vergangenheit vom WSA beraten worden. Zudem vermisst Frau Biermann den Antrag der SPD zum Krähenestergang auf der Tagesordnung. Herr Federmann würde dies begrüßen, da die Verwaltung derzeit weitere Berechnungen zum bezahlbaren Wohnraum durchführe, die dann im WSA vorgestellt werden könnten. Herr Janßen gibt zu bedenken, dass die Vorlage 19/063 ursprünglich im FinA beraten worden sei und bittet um Überprüfung, ob die Ergänzungsvorlage 19/063/1 nun im WSA beraten werden könne. Da die Fachausschüsse Empfehlungsbeschlüsse fassen, sieht Herr Federmann hier kein Problem, sichert aber eine Überprüfung zu.

Die Tagesordnungspunkte 10 bis 12 werden einstimmig an den WSA verwiesen. Mit dieser Änderung wird die Tagesordnung einstimmig genehmigt.

**TOP 5 Kenntnisgaben der Verwaltung**

Es liegen keine Kenntnisgaben seitens der Verwaltung vor.

**TOP 6 Einwohnerfragestunde**

Herr Schulze stellt die Frage, ob der Neubau des Feuerwehrhauses Aurich gänzlich gestrichen sei oder zumindest mit den Planungen begonnen werden könne. Zunächst lobte Herr Federmann die Verdienste und das Engagement der Feuerwehrkameradinnen und –kameraden. In den vergangenen Jahren habe die Stadt Aurich fast 20 Millionen Euro in den Brandschutz investiert. Herr Federmann erläutert, dass im Verwaltungsentwurf keine Ansätze für den Neubau des Feuerwehrhauses eingestellt seien. Dies bedeute aber nicht, dass die Verwaltung keinen Neubau des Auricher Feuerwehrhauses mehr beabsichtige. Bevor ein Neubau als investive Maßnahme im Haushaltsplan veranschlagt werden könne, müssten zunächst alle offenen Punkte geklärt werden, insbesondere die Standortfrage. Aus seiner

Sicht sei es falsch, nur die Planungskosten in den Haushalt einzustellen, ohne zu wissen, wie der eigentliche Neubau finanziert werden soll.

**TOP 7 Erlass der Haushaltssatzung für das Haushaltsjahr 2020 der Stadt Aurich und der Nettoregiebetriebe sowie der Investitionsprogramme für den Planungszeitraum 2019 bis 2023 - Einbringung des Verwaltungsentwurfes**  
**Vorlage: 20/012**

Die Vorlage 20/012 zur Einbringung des Verwaltungsentwurfes für das Haushaltsjahr 2020 sowie der gedruckte Haushaltsplan wurden zu Beginn der Sitzung verteilt. Herr Feddermann erläutert kurz die Beschlussvorlage mit den entsprechenden Anlagen. Im Anschluss an die Einbringung im Finanzausschuss finden wie gewohnt die Fachausschussberatungen und die Anhörungen der Ortsräte statt. Zum vorliegenden Entwurf habe die Kommunalaufsicht eine Genehmigungsfähigkeit signalisiert. Die finanzielle Lage dürfte sich aber nicht weiter verschlechtern. Herr Feddermann schlägt vor, nach den Haushaltsberatungen regelmäßige Klausurtagungen abzuhalten, um strukturelle Vorschläge zu erarbeiten, wie die Haushaltslage der Stadt Aurich dauerhaft verbessert werden könne. Sodann erläutert Herr Federmann den Haushaltsplan 2020 anhand einer Präsentation. Auf die Präsentation, die dem Protokoll als Anlage beigefügt ist, wird verwiesen. Der Ergebnishaushalt kann im Plan nicht ausgeglichen werden. Durch die vorhandene Überschussrücklage können die Fehlbeträge aber gedeckt werden. Die Verluste aus dem Ergebnishaushalt schlagen sich auch im Finanzhaushalt nieder. Aus den Überschüssen aus der laufenden Verwaltungstätigkeit können nicht einmal die ordentlichen Tilgungen der langfristigen Kredite finanziert werden. Somit steigt der Bestand an Liquiditätskrediten weiter an. Hier müssten Gegenmaßnahmen ergriffen werden. Dies werde auch der Landkreis Aurich bei der Genehmigung der Haushaltssatzung fordern.

Herr Wilts und Herr Janßen kritisieren, dass die Einbringung des Haushaltes nicht im Stadtrat erfolgt sei. Aus Sicht von Herrn Janßen seien hier Beschlüsse ignoriert worden. Herr Feddermann erläutert sein Vorgehen. Bei Bedarf würden fürs nächste Jahr Änderungen vorgenommen. Weiterhin wünscht sich Herr Janßen eine verbesserte Information und Kommunikation zwischen der Verwaltung und der Politik. In der Presse oder in den sozialen Medien seien Berichterstattungen gelaufen, ohne dass die Politik informiert worden sei. Man werde von Bürgern diesbezüglich angesprochen und sei nicht entsprechend informiert. Das sei sehr unglücklich. Herr Bargmann spricht sich gegen die Streichung der Ansätze für den Neubau des Feuerwehrhauses Aurich aus. Die Problematik am Standort der Ortsfeuerwehr Aurich sei bekannt. Herr Feddermann verweist auf die Ausführungen zu TOP 6 und bittet in diesem Punkt um Vertrauen in die Verwaltung und den Rat. Neben dem Neubau des Feuerwehrhauses Aurich sei im Verwaltungsentwurf auch eine mögliche Erweiterung der Realschule nicht veranschlagt. Auch hier wolle man zunächst alle Möglichkeiten und Entwicklungen prüfen, bevor mehrere Millionen Euro investiert werden.

Herr Meyerholz gibt hinsichtlich der Beratungsfolge zu bedenken, dass bei wesentlichen Änderungen in den Fachausschüssen gegebenenfalls erneut die Ortsräte anzuhören seien. Mehrere Ausschussmitglieder wünschen eine Anpassung des Datums für den Meldeschluss der Anträge zum Haushalt. Das Datum sei aus ihrer Sicht zu früh, weil nach dem 15.03.2020 noch drei Fachausschüsse tagen. Hier wird die Verwaltung gebeten, der Politik einen anderen Vorschlag zu unterbreiten.

**TOP 8 Vorlage Finanzbericht; 4. Quartal 2019**  
**Vorlage: 20/014**

Zum Punkt 3 „Sachstand und Mittelabfluss der wesentlichen Investitionen“ des Finanzberichtes wünscht Herr Meyerholz eine Erläuterung des Spaltenaufbaus. Der Spaltenaufbau wird in der Anlage 2 zum Protokoll erläutert.

Herr Rudolph wünscht Erläuterungen zum Sachstandsbericht Konversion (Ziffer 1 auf Seite 11) und zum Kleinspielfeld (Ziffer 6 auf Seite 14).

Anmerkung der Verwaltung:

Der Sachstandsbericht bzw. die Prognose der Fachdienste 20 und 21 wurden trotz Aufforderung zum IV. Quartal 2019 nicht aktualisiert und beinhalten den Sachstand zum 3. Quartal (siehe Seite 9). Entsprechende Erläuterungen sollten im Fachausschuss erfolgen.

**TOP 9 Organigramm der Stadt Aurich mit Wirkung vom 01.03.2020**  
**Vorlage: 20/023**

Herr Feddermann stellt ausführlich das neue Organigramm vor. Herr Meyerholz möchte wissen, ob das Organigramm überhaupt vom Rat zu beschließen sei. Änderungen zum Organigramm seien dem Rat bisher nur in Form einer Informationsvorlage zugegangen. Aufgrund der Erweiterung der bisher 3 Fachbereiche um einen vierten sei laut Herrn Feddermann hier ein Ratsbeschluss erforderlich. Die Zuordnungen und Organisation der Fachdienste falle wiederum in die Kompetenz des Bürgermeisters. Auf Nachfrage von Frau Biermann, ob auch die Fachausschüsse umgebildet werden sollten, erläutert Herr Feddermann, dass aus Sicht der Verwaltung eine Umgliederung der Fachausschüsse erst nach der Kommunalwahl 2021 erfolgen sollte. Herr Janßen stellt klar, dass die Organisation der Fachausschüsse allein dem Rat obliege. Zudem solle aus seiner Sicht zeitnah geklärt werden, welche Ausschüsse und welche Ansprechpartner für die wichtigen Aufgaben der neuen Stabstelle Bürgermeister zuständig seien. Frau Altmann halte die Rückführung der Stabstelle Konversion Kasernengelände in den Fachdienst 21 Planung für unglücklich.

**Beschlussvorschlag:**

Der Rat der Stadt Aurich beschließt im Rahmen seiner Richtlinienkompetenz die Einrichtung von vier Fachbereichen.

Abstimmungsergebnis:

einstimmig

**TOP 10 Sozialer Wohnungsbau**

An den WSA verwiesen (siehe TOP 4)

**TOP 10.1 Antrag der Fraktion DIE LINKE, hier: Änderungsanträge zur Drucksache 19/063/1 "Verzicht auf den Wiederaufbau der Kirchdorfer Straße27" und zur Drucksache 19/047/1 "Investorenwettbewerb Krähennergang"**  
**Vorlage: ANTRAG 20/002**

An den WSA verwiesen (siehe TOP 4)

**TOP 11 Verzicht auf den Wiederaufbau der Kirchdorfer Str. 27, 26603 Aurich und Durchführung eines Bieterverfahrens das entsprechende Flurstück 79/2, Flur 7, Gemarkung Aurich betreffend.**  
**Vorlage: 19/063/1**

An den WSA verwiesen (siehe TOP 4)

**TOP 12 Investorenwettbewerb Krähenestergang**  
**Vorlage: 19/047/1**

An den WSA verwiesen (siehe TOP 4)

**TOP 13 Antrag auf Verlängerung einer Bebauungs- und Inbetriebnahmefrist für ein Gewerbegrundstück im Gewerbegebiet Schirum**  
**Vorlage: 19/239**

**Empfehlungsbeschluss:**

1. Dem Antrag auf Verlängerung der Bebauungs- und Inbetriebnahmefrist vom 30. Oktober 2019 – Anlage 3; nicht öffentlich – um ein Jahr, mithin bis zum **23.01.2021**, das Gewerbegrundstück im Gewerbegebiet Schirum III – Teil A und B, Flurstück 24/12 der Flur 4 der Gemarkung Schirum betreffend, wir zugestimmt.
2. Grundstückseigentümer bzw. Antragsteller: siehe Angaben in Anlage 2 – nicht öffentlich -.
3. Die Anlagen sind Bestandteil des Beschlusses.

**Abstimmungsergebnis:**

12 Ja-Stimmen und 1 Enthaltung

**TOP 14 Antrag auf Verlängerung einer Bebauungs- und Inbetriebnahmefrist für ein Gewerbegrundstück im Gewerbegebiet Middels**  
**Vorlage: 19/240**

**Empfehlungsbeschluss:**

1. Dem Antrag auf Verlängerung der Bebauungs- und Inbetriebnahmefrist vom 25. November 2019 – Anlage 3; nicht öffentlich – um ein Jahr, mithin bis zum 09.02.2021, das Gewerbegrundstück im Gewerbegebiet Middels II, Flurstück 68/26 der Flur 2 der Gemarkung Middels-Westerloog betreffend, wird zugestimmt.
2. Grundstückseigentümer bzw. Antragsteller: siehe Angaben in Anlage 2 – nicht öffentlich -.
3. Die Anlagen sind Bestandteil dieses Beschlusses.

Abstimmungsergebnis:

12 Ja-Stimmen und 1 Enthaltung

**TOP 15 Verkauf eines Gewerbegrundstücks im Gewerbegebiet Schirum III A**  
**Vorlage: 19/242**

**Empfehlungsbeschluss:**

1. Die Stadt Aurich veräußert die im anliegenden Lageplan rot umrandet dargestellte, innerhalb des Gewerbegebietes Schirum belegene Gewerbefläche zur Größe von ca. 1.800 m<sup>2</sup> aus dem Flurstück 26/6 der Flur 4 der Gemarkung Schirum.
2. Käufer/in: siehe Angaben in Anlage II (nicht öffentlicher Teil).
3. Der Kaufpreis beträgt 13,00 €/m<sup>2</sup>, mithin für die Gesamtfläche ca. 23.400,00 Euro.
4. Die Anlagen sind Bestandteil des Beschlusses.

Abstimmungsergebnis:

12 Ja-Stimmen und 1 Enthaltung

**TOP 16 Ernennung des Ortsbrandmeisters sowie des stellvertretenden Ortsbrandmeisters der Ortsfeuerwehr Aurich**  
**Vorlage: 19/224/1**

**Empfungsbeschluss:**

Herr Bernd Saathoff wird mit Wirkung vom 02.03.2020 unter Berufung in das Beamtenverhältnis als Ehrenbeamter auf Zeit für sechs Jahre bis zum 01.03.2026 zum Ortsbrandmeister der Ortsfeuerwehr Aurich ernannt.

Herr Heiko Klaaßen wird mit Wirkung vom 02.03.2020 unter Berufung in das Beamtenverhältnis als Ehrenbeamter auf Zeit für sechs Jahre bis zum 01.03.2026 zum stellvertretenden Ortsbrandmeister der Ortsfeuerwehr Aurich ernannt.

Gleichzeitig wird festgestellt, dass das Ehrenbeamtenverhältnis des amtierenden Ortsbrandmeisters, Herrn Berthold Gerock und des amtierenden stellvertretenden Ortsbrandmeisters, Herrn Mark Muschinski, mit Ablauf des 01.03.2020 beendet ist.

Abstimmungsergebnis:

einstimmig

**TOP 17 Ernennung des Ortsbrandmeisters der Ortsfeuerwehr Walle**  
**Vorlage: 19/241**

**Empfehlungsbeschluss:**

Herr Karsten Jakobs wird unter Fortdauer des Beamtenverhältnisses als Ehrenbeamter auf Zeit für weitere sechs Jahre zum Ortsbrandmeister der Ortsfeuerwehr Walle ernannt.

**Abstimmungsergebnis:**

einstimmig

**TOP 18 Anfragen an die Verwaltung**

Herr Bontjer erkundigt sich, ob hinsichtlich der Planungen zu einer möglichen Realschulerweiterung auch mit dem Landkreis Aurich gesprochen worden sei. Der Landkreis errichte schließlich derzeit einen Neubau am Standort der IGS Aurich. Auch die IGS Waldschule Egels sei in der Trägerschaft des Landkreises Aurich. Herr Feddermann werde die Anfrage an Herrn Heinze (FBL 3) weiterleiten.

**TOP 19 Einwohnerfragestunde**

Es werden keine Anfragen gestellt.

**TOP 20 Schließung des öffentlichen Teils der Sitzung**

Herr Wilts schließt den öffentlichen Teil der Sitzung um 18:41 Uhr.