

ZEICHENERKLÄRUNG

1. Art der baulichen Nutzung



Gewerbegebiete

60/45

Flächenbezogener Schallleistungspegel
(Tag / Nacht)

2. Maß der baulichen Nutzung

Grundflächenzahl

angegeben als Dezimalzahl als Höchstmaß

GRZ 0,8

Kennzeichnung für baugestalterische Festsetzungen

A

3. Bauweise, Baugrenze

a abweichende Bauweise

max. H. max. zulässige Gebäudehöhe



Baugrenze

4. Verkehrsflächen



öffentliche Straßenverkehrsfläche



Hauptradweg

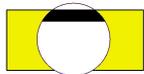


Bereich ohne Ein- und Ausfahrten



Einfahrtsbereich

5. Flächen für Versorgungsanlagen, für die Abfallentsorgung und Abwasserbeseitigung sowie für Ablagerungen



Abwasser/ Pumpwerk

6. Hauptversorgungs- und Hauptwasserleitungen

-W◇W◇ Wasserleitung - unterirdisch

-G◇G◇ Gasleitung - unterirdisch