Beschlussvorlage

Vorlagen Nr.
20/227

Status:

öffentlich

Veräußerung einer Gewerbefläche im Gewerbegebiet Schirum IV A

Beratungsfolge:

Nr.	Gremium	Datum	Zuständigkeit	Status	Beschluss
1.	Ortsrat Schirum		Empfehlung	öffentlich	
2.	Haushalts-, Finanz-, Personal-, Rechnungsprüfungs-, Feuerlösch- Ausschuss		Empfehlung	öffentlich	
3.	Verwaltungsausschuss		Empfehlung	nicht öffentlich	
4.	Rat der Stadt Aurich		Beschluss	öffentlich	

Beschlussvorschlag:

1. Die Stadt Aurich veräußert die im anliegenden Lageplan rot umrandet dargestellte, innerhalb des Gewerbegebietes Schirum belegene Gewerbefläche zur Größe von ca. 3.000 m².

Bei der Gewerbefläche handelt es sich um Teilflächen zur Größe von ca. 700 m² aus dem Flurstück 13/2 und zur Größe von ca. 2.300 m² aus dem Flurstück 18/2 jeweils der Flur 2 der Gemarkung Schirum.

2. Käufer/-in: siehe Angaben in Anlage II (nicht öffentlicher Teil).
3. Der Kaufpreis beträgt 35,00 €/m², mithin insgesamt ca. 105.000,00 €.
4. Die Anlagen sind Bestandteil des Beschlusses.

Sachverhalt:

Der Käufer erwirbt die im anliegenden Lageplan rot umrandet dargestellte Grundstücksfläche zur Errichtung eines Verwaltungsgebäudes und einer Gewerbehalle nebst Büro- und Sozialräumen zum Zwecke des Betriebes eines Taxi- und Busunternehmens für die Personenbeförderung.

Das Investitionsvorhaben wurde in der Sitzung des Verwaltungsausschusses vom 16. November 2020 von dem Käufer vorgestellt.

Finanzielle Auswirkungen:

Durch die Veräußerung der Gewerbefläche wird eine Einnahme von ca. 105.000,00 Euro erzielt.

Qualitätsmerkmal Familiengerechte Kommune:

Diese Beschlussvorlage hat das Zertifikat „Familiengerechte Kommune“ betreffend keine Auswirkungen.

Auswirkungen auf den Klimaschutz:

Diese Beschlussvorlage hat den Klimaschutz betreffend keine Auswirkungen.

Anlagen:

1. Lageplan mit der Darstellung der Verkaufsfläche.
2. Nicht öffentliche Anlage mit den Daten des Käufers.

gez. Feddermann