

Beschlussvorlage

Vorlagen Nr.
20/228

Status:

öffentlich

Veräußerung einer Gewerbefläche im Gewerbegebiet Schirum III B

Beratungsfolge:

Nr.	Gremium	Datum	Zuständigkeit	Status	Beschluss
1 .	Ortsrat Schirum		Empfehlung	öffentlich	
2 .	Haushalts-, Finanz-, Personal-, Rechnungsprüfungs-, Feuerlösch- Ausschuss		Empfehlung	öffentlich	
3 .	Verwaltungsausschuss		Empfehlung	nicht öffentlich	
4 .	Rat der Stadt Aurich		Beschluss	öffentlich	

Beschlussvorschlag:

1. Die Stadt Aurich veräußert die im anliegenden Lageplan rot umrandet dargestellte, innerhalb des Gewerbegebietes Schirum belegene Gewerbefläche zur Größe von ca. 3.800 m².

Bei der Gewerbefläche handelt es sich um eine noch zu vermessende Teilfläche aus dem Flurstück 9/6 der Flur 4 der Gemarkung Schirum.

2. Käufer/-in: siehe Angaben in Anlage II (nicht öffentlicher Teil).
3. Der Kaufpreis beträgt 18,00 €/m², mithin insgesamt ca. 68.400,00 €.
4. Die Anlagen sind Bestandteil des Beschlusses.

Sachverhalt:

Der Käufer erwirbt die im anliegenden Lageplan rot umrandet dargestellte Gewerbefläche zur Errichtung einer Produktionshalle mit Büro- und Sozialräumen zum Zwecke des Betriebes eines metallverarbeitenden Gewerbes mit den Schwerpunkten Laserstrahlschneiden und Schweißtechnikverfahren.

Das Investitionsvorhaben wurde in der Sitzung des Verwaltungsausschusses vom 26. Oktober 2020 von dem Käufer vorgestellt.

Finanzielle Auswirkungen:

Durch die Veräußerung der Gewerbefläche wird eine Einnahme von ca. 68.400,00 Euro erzielt.

Qualitätsmerkmal Familiengerechte Kommune:

Diese Beschlussvorlage hat das Zertifikat „Familiengerechte Kommune“ betreffend keine Auswirkungen.

Auswirkungen auf den Klimaschutz:

Diese Beschlussvorlage hat den Klimaschutz betreffend keine Auswirkungen.

Anlagen:

1. Lageplan mit der Darstellung der Verkaufsfläche.
2. Nicht öffentliche Anlage mit den Daten des Käufers.