

Beschlussvorlage

Vorlagen Nr.
21/029

Status:

öffentlich

Verkauf eines Gewerbegrundstücks im Gewerbegebiet Schirum III B

Beratungsfolge:

Nr.	Gremium	Datum	Zuständigkeit	Status	Beschluss
1.	Ortsrat Schirum		Empfehlung	öffentlich	
2.	Haushalts-, Finanz-, Personal-, Rechnungsprüfungs-, Feuerlösch- Ausschuss		Empfehlung	öffentlich	
3.	Verwaltungsausschuss		Empfehlung	nicht öffentlich	
4.	Rat der Stadt Aurich		Beschluss	öffentlich	

Beschlussvorschlag:

1. Die Stadt Aurich veräußert die im anliegenden Lageplan rot umrandet dargestellte, innerhalb des Gewerbegebietes Schirum belegene Gewerbefläche zur Größe von ca. 4.250 m².

Es handelt sich hierbei um eine noch zu vermessende unbebaute Teilfläche aus dem Flurstück 4/7 der Flur 4 der Gemarkung Schirum.

2. Käufer/-in: siehe Anlage 2 (nicht öffentlich).
3. Der Kaufpreis beträgt 18,00 €/m², mithin für die angenommene Gesamtfläche ca. 76.500,00 €.
4. Die Anlagen sind Bestandteil des Beschlusses.

Sachverhalt:

Der Käufer erwirbt die aus dem anliegenden Lageplan ersichtliche Gewerbefläche zur Errichtung einer Gewerbehalle mit Büro- und Sozialräumen für den Verkauf, den Service und die Wartung von Schiffsmotorenanlagen und Komponenten.

Das Investitionsvorhaben wurde in der Sitzung des Verwaltungsausschusses vom 07. Dezember 2020 durch einen der Mitgesellschafter des Käufers vorgestellt.

Finanzielle Auswirkungen:

Durch die Veräußerung der Gewerbefläche wird eine Einnahme in Höhe von ca. 76.500,00 € erzielt.

Qualitätsmerkmal Familiengerechte Kommune:

Die Beschlussvorlage hat das Zertifikat „Familiengerechte Kommune“ betreffend keine Auswirkungen.

Auswirkungen auf den Klimaschutz:

Diese Beschlussvorlage hat den Klimaschutz betreffend keine Auswirkungen.

Anlagen:

1. Lageplan mit der Darstellung der Veräußerungsfläche.
2. Nicht öffentliche Anlage mit den Daten des Käufers.

gez. Feddermann