

Beschlussvorlage

Vorlagen Nr.
21/063

Status:

öffentlich

Verkauf eines Gewerbegrundstücks im Gewerbegebiet Schirum III B

Beratungsfolge:

Nr.	Gremium	Datum	Zuständigkeit	Status	Beschluss
1.	Ortsrat Schirum		Empfehlung	öffentlich	
2.	Haushalts-, Finanz-, Personal-, Rechnungsprüfungs-, Feuerlösch- Ausschuss		Empfehlung	öffentlich	
3.	Verwaltungsausschuss		Empfehlung	nicht öffentlich	
4.	Rat der Stadt Aurich		Beschluss	öffentlich	

Beschlussvorschlag:

1. Die Stadt Aurich veräußert die im anliegenden Lageplan rot umrandet dargestellte, innerhalb des Gewerbegebietes Schirum belegene Gewerbefläche zur Größe von ca. 2.000 m² aus dem Flurstück 33/25 der Flur 4 der Gemarkung Schirum.
2. Käufer/-in: siehe Anlage 2 (nicht öffentlich).
3. Der Kaufpreis beträgt 18,00 €/m²; mithin für die angenommene Grundstücksfläche ca. 36.000,00 Euro.
4. Die Anlagen sind Bestandteil des Beschlusses.

Sachverhalt:

Der Käufer erwirbt die aus dem anliegenden Lageplan ersichtliche Gewerbefläche

- zur Erweiterung des östlich des Vertragsgegenstandes noch zu errichtenden und von dem Käufer zu betreibenden Fahrzeughandel (im anliegenden Lageplan blau schraffiert dargestellt; ca. 1.400 m²),
- zur Errichtung eines Gebäudes zum Zwecke des Betriebes eines Imbisses, welcher vermietet werden soll (im anliegenden Lageplan rot schraffiert dargestellt; ca. 600 m²).

Das Investitionsvorhaben wurde in der Sitzung des Verwaltungsausschusses vom 25. Januar 2021 von Herrn Ersten Stadtrat Kuiper vorgestellt.

Finanzielle Auswirkungen:

Durch die Veräußerung der Gewerbefläche wird eine Einnahme von ca. 36.000,00 Euro erzielt.

Qualitätsmerkmal Familiengerechte Kommune:

Diese Beschlussvorlage hat das Zertifikat „Familiengerechte Kommune“ betreffend keine Auswirkungen.

Auswirkungen auf den Klimaschutz:

Diese Beschlussvorlage hat den Klimaschutz betreffend keine Auswirkungen.

Anlagen:

1. Lageplan mit der Darstellung der Verkaufsfläche.
2. Daten des Käufers – nicht öffentliche Anlage -

gez. Feddermann