

Beschlussvorlage

Vorlagen Nr.
21/078

Status:

öffentlich

Verkauf eines Gewerbegrundstücks im Gewerbegebiet Middels II

Beratungsfolge:

Nr.	Gremium	Datum	Zuständigkeit	Status	Beschluss
1.	Haushalts-, Finanz-, Personal-, Rechnungsprüfungs-, Feuerlösch-Ausschuss		Empfehlung	öffentlich	
2.	Verwaltungsausschuss		Beschluss	nicht öffentlich	

Beschlussvorschlag:

1. Die Stadt Aurich veräußert die im anliegenden Lageplan rot umrandet dargestellte, innerhalb des Gewerbegebietes Middels II belegene Gewerbefläche.

Es handelt sich dabei um eine Teilfläche zur Größe von ca. 1.585 m² aus dem Flurstück 68/27 der Flur 2 der Gemarkung Middels-Westerloog.

2. Käufer/in: siehe Angaben in Anlage 2 (nicht öffentlich).
3. Der Kaufpreis beträgt 15,00 €/m², mithin für die angenommene Grundstücksgröße ca. 23.775,00 Euro.
4. Die Anlagen sind Bestandteil des Beschlusses.

Sachverhalt:

Der Käufer erwirbt die aus dem anliegenden Lageplan ersichtliche Gewerbefläche zur Errichtung einer Gewerbehalle mit Büro- und Sozialbereich für einen Garten- und Landschaftsbaubetrieb.

Das Investitionsvorhaben wurde in der Sitzung des Verwaltungsausschusses vom 12. April 2021 von dem Ortsbürgermeister Arnold Gossel vorgestellt.

Hinweis:

Nach Rücksprache mit dem Ortsbürgermeister Arnold Gossel gibt es keine Bedenken des zuständigen Ortsrates gegen einen Verkauf der Gewerbefläche an den Käufer.

Finanzielle Auswirkungen:

Durch die Veräußerung der Gewerbefläche wird eine Einnahme von ca. 23.775,00 Euro erzielt.

Qualitätsmerkmal Familiengerechte Kommune:

Diese Beschlussvorlage hat das Zertifikat „Familiengerechte Kommune“ betreffend keine Auswirkungen.

Auswirkungen auf den Klimaschutz:

Diese Beschlussvorlage hat den Klimaschutz betreffend keine Auswirkungen.

Anlagen:

1. Lageplan mit der Darstellung der Veräußerungsfläche.
2. Daten des Käufers – nicht öffentliche Anlage -.

gez. Feddermann