

Protokoll
über die öffentliche/nicht öffentliche Sitzung des Ortsrates für den
Bereich der Kernstadt Aurich

Sitzungstermin: Montag, den 26.04.2021

Sitzungsbeginn: 17:00 Uhr

Sitzungsende: 18:23 Uhr

Ort: Stadthalle Aurich, Bgm.-Anklam-Platz, 26603 Aurich

Anwesend sind:

Ortsbürgermeister

Herr Timo Mehlmann

stv. Ortsbürgermeister

Herr Richard Rokicki

Ordentliche Mitglieder

Frau Dita Bontjer

Abwesend ab 18.15 Uhr

Herr Matthias Gentsch

Frau Lenchen Holthuis

Herr Werner Kranz

Anwesend ab 17.11 Uhr

Herr Homan Moradi

Frau Blanka Seelgen

Beratende Mitglieder

Frau Sonja Jakob

von der Verwaltung

Herr Horst Feddermann

Frau Christin Sonntag

Protokollführerin

Frau Anke Müller

Frau Kristina Goldenstein

Entschuldigt fehlen:

stv. Ortsbürgermeisterin

Frau Gabriele Schapp

Ordentliche Mitglieder

Herr Heiko Janssen

Frau Edine Schneider

Protokoll über die Sitzung des Orsrates für den Bereich der Kernstadt Aurich vom
26.04.2021

Beratende Mitglieder

Frau Viola Czerwonka

Frau Ingeborg Hartmann-Seibt

Herr Dr. Hans-Hermann Meyerholz

Herr Wiard Siebels

Herr Bastian Wehmeyer

TOP 1 Eröffnung der Sitzung

Ortsbürgermeister Mehlmann eröffnet die öffentliche Sitzung des Orsrates Kernstadt um 17.00 Uhr.

TOP 2 Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und der Beschlussfähigkeit

Herr Mehlmann stellt die ordnungsgemäße Ladung und Beschlussfähigkeit fest.

TOP 3 Genehmigung des Protokolls (öffentlicher Teil) vom 06.04.2021

Das Protokoll (öffentlicher Teil) vom 06.04.2021 wird mit fünf Ja- Stimmen und zwei Enthaltungen wegen Nichtteilnahme genehmigt.

TOP 4 Feststellung der Tagesordnung

Die Tagesordnung wird einstimmig beschlossen.

TOP 5 Einwohnerfragestunde

Es sind keine Einwohner anwesend.

TOP 6 Kenntnisgaben

Herr Mehlmann gibt bekannt, dass in den Straßen „Albert-Schweitzer-Ring“, „Dwarsglupe“ und „Hammerkeweg“ eine Verkehrszählung mit Geschwindigkeitskontrolle durchgeführt wurde, mit dem Ergebnis, dass sich mehr als 85% der Verkehrsteilnehmer*innen an die Vorgaben hielten und hier seitens der Verwaltung kein Handlungsbedarf besteht.

TOP 7 Spielplatz Am Eschener Gehölz - Unterschriftenaktion für die Neuanschaffung bzw. den Ersatz von Spielgeräten
Vorlage: 21/058

Herr Mehlmann gibt einen kurzen Sachstandsbericht bezüglich der Vorlage 21/058. Nach einer kurzen Aussprache wird der Vorschlag unterbreitet, dass die Spielgeräte vom Rückbau des Spielplatzes „Thüringer Straße“ dort aufgestellt werden könnten.

Hierzu teilt Herr Feddermann mit, dass ein geplanter Austausch von Spielgeräten grundsätzlich möglich ist.

Die Vorlage 21/058 wird einstimmig vom Orsrat Kernstadt beschlossen.

TOP 8 Rückbau des Kinderspielplatzes „Nr. 42 Thüringer Straße“
Vorlage: 21/025

Nach einer kurzen Einführung in die Thematik des Rückbaus des Spielplatzes „Thüringer Straße“ durch den Ortsbürgermeister erteilt dieser das Wort an einige anwesenden Kinder aus dem Wohnbereich. Die Kinder schildern den Mitgliedern des Ortsrates den momentanen Sachstand des Spielplatzes und stellen eine zukünftige Planung nach ihren Vorstellungen vor. Demnach sollen die Spielgeräte abgebaut werden und ein Bolzplatz entstehen.

Für diese Initiative bedankt sich der Ortsrat.

Herr Rokicki stimmt dem Vorhaben zu, weil sich der Spielplatz in einer Randlage befindet und niemand gestört wird. Des Weiteren stehen noch zwei weitere Spielplätze an der Baltumstraße und der Memmertstraße zur Verfügung, die weiterhin genutzt werden können. Die vorhandenen Spielgeräte können eingelagert und auf anderen Spielplätzen verwendet werden.

Herr Feddermann gibt jedoch zu bedenken, dass ein ausgewiesener Bolzplatz mit hohem verwaltungstechnischen Aufwand ausgebaut werden muss. Für die Erstellung eines Bolzplatzes mit fest installierten Toren müsste unter anderem der B-Plan geändert werden, da hierfür andere Kriterien Berücksichtigung finden. Einen möglichen Aufbau von Fußballtoren will Bürgermeister Feddermann seitens der Verwaltung überprüfen lassen. Inhalt der Beschlussvorlage ist jedoch die Neuanlegung einer Spiel- und Rasenfläche, auf der natürlich auch Ball gespielt werden kann.

Sodann lässt Ortsbürgermeister Mehlmann über die Vorlage abstimmen.

Empfehlungsbeschluss:

Der Kinderspielplatz „Nr. 42 Thüringer Straße“ wird zurückgebaut. Die Spielgeräte und Fallschutzbereiche werden entfernt und eine neue Rasenfläche wird hergestellt.

Abstimmungsergebnis:

einstimmig

TOP 9 Zweite Änderung des Bebauungsplanes Nr. 298 (Osterstraße) - Aufstellungsbeschluss
Vorlage: 21/052

Herr Mehlmann gibt eine kurze Zusammenfassung über die zweite Änderung des Bebauungsplanes Nr. 298 (Osterstraße). Anschließend stimmt der Ortsrat Kernstadt über die Vorlage 21/052 ab.

Empfehlungsbeschluss:

1. Die Aufstellung der 2. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 298 (Osterstraße) im vereinfachten Verfahren nach § 13 BauGB,
2. Die Einleitung der Aufhebung des rechtsverbindlichen Bebauungsplanes Nr. 298 in den überlagerten Teilbereichen

werden beschlossen.

Die Anlagen sind Bestandteil des Beschlusses.

Abstimmungsergebnis:

7 Ja-Stimmen und 1 Enthaltung

TOP 10 Richtlinie zur Förderung von Unternehmensgründungen/ -ansiedlungen / -übernahmen in der Innenstadt der Stadt Aurich
Vorlage: 21/019

Der Ortsrat diskutiert über den Inhalt der Vorlage und steht diesem insgesamt sehr positiv gegenüber.

Auch Bürgermeister Feddermann äußert sich lobend, insbesondere wird seiner Meinung nach die Attraktivität der Innenstadt mit dem vorgelegten Konzept eine Steigerung erfahren.

Sodann lässt Herr Mehlmann über die Vorlage abstimmen.

Empfehlungsbeschluss:

Die „Richtlinie zur Förderung von Unternehmensgründungen/ -ansiedlungen / -übernahmen in der Innenstadt der Stadt Aurich“ wird beschlossen.

Abstimmungsergebnis:

7 Ja-Stimmen und 1 Enthaltung

TOP 11 Einrichtung einer zentrumsnahen Fahrradsammelgarage

Ortsbürgermeister Mehlmann übergibt das Wort an Herrn Volker Rudolph. Nach seinem Dafürhalten soll auf dem Auricher Marktplatz in der Nähe der Markthalle eine Fahrradsammelgarage für ca. 50 Fahrräder und 5 Lastenfahrräder errichtet werden.

Herr Rokicki steht dem Vorhaben grundsätzlich positiv gegenüber, gibt jedoch zu bedenken, dass ein Standort in der Nähe der Markthalle aufgrund des bisherigen fehlenden Konzeptes der Halle für eine weitergehende Nutzung problematisch werden könnte.

Da bei der Entwicklung einer zentralen Fahrradsammelgarage bislang noch nicht angesprochene Anforderungen und Auflagen zu beachten sind, schlägt Herr Krantz aufgrund der Komplexität der Thematik in dieser Angelegenheit eine Begehung durch die Auricher Innenstadt seitens des Orsrates vor.

Bürgermeister Feddermann sichert den Ortsrat in dieser Sache die tatkräftige Unterstützung bei der Prüfung von relevanten und wichtigen Punkten seitens der Verwaltung zu.

Aufgrund der sehr umfassenden Thematik und den vielen noch zu klärenden Punkten wird der Tagesordnungspunkt 11 mit den Unterpunkten 11.1, 11.2, 11.3 einstimmig zur Beratung auf die nächste Sitzung vertagt.

TOP 11.1 Antrag der Gruppe CDU/FDP, hier: Machbarkeit von Abstellmöglichkeiten für Fahr- und Motorräder im Innenstadtbereich
Vorlage: ANTRAG 21/005

TOP 11.2 Antrag der Fraktion Bündnis 90/Die Grünen, hier: Errichtung einer Fahrradsammelanlage an der Nordseite der Markthalle - Änderungsantrag zum Antrag 21/006
Vorlage: ANTRAG 21/008/1

TOP 11.3 Antrag der Fraktion GAP, hier: Einrichtung einer zentrumsnahen Fahrradsammelgarage
Vorlage: ANTRAG 21/006

TOP 12 Sanierung der Fockenbollwerkstraße
Grunderwerb für die Nebenanlagen
Vorlage: 21/084

Ohne weiteren Wortmeldungen lässt Herr Mehlmann über die Vorlage abstimmen.

Empfehlungsbeschluss:

Die Stadt Aurich erwirbt die im Sachverhalt aufgelisteten Grundstücke zum Bodenrichtwert.

Abstimmungsergebnis:

einstimmig

TOP 13 Berichte, Wünsche, Anregungen

Es werden keine Berichte, Wünsche und Anregungen geäußert.

TOP 14 Anfragen an die Verwaltung

Herr Gentsch informiert sich bei der Verwaltung, warum ein Gerät zur Verkehrszählung in der Bürgermeister-Schwiening-Straße aufgebaut wurde. Bürgermeister Herr Feddermann teilt dem Ortsratmitglied mit, dass es aufgrund des Betriebes im Restaurants Don a Roma zu einem erhöhten Verkehrsaufkommen in dieser Straße kommt.

TOP 15 Einwohnerfragestunde

Es sind keine Anwohner anwesend.

TOP 16 Schließung des öffentlichen Teils der Sitzung

Herr Mehlmann schließt den öffentlichen Teil der Sitzung mit einem Dank an alle Anwesenden um 18.20 Uhr.