

**Protokoll**  
**über die öffentliche/nicht öffentliche Sitzung des Ortsrates für den**  
**Bereich der Kernstadt Aurich**

**Sitzungstermin:** Dienstag, den 25.05.2021

**Sitzungsbeginn:** 19:00 Uhr

**Sitzungsende:** 20:13 Uhr

**Ort:** Stadthalle Aurich, Bgm.-Anklam-Platz, 26603 Aurich

**Anwesend sind:**

**Ortsbürgermeister**

Herr Timo Mehlmann

**stv. Ortsbürgermeister**

Herr Richard Rokicki

**stv. Ortsbürgermeisterin**

Frau Gabriele Schapp

**Ordentliche Mitglieder**

Frau Dita Bontjer

Herr Matthias Gentsch

Frau Lenchen Holthuis

Herr Heiko Janssen

Herr Homan Moradi

Frau Edine Schneider

Frau Blanka Seelgen

**von der Verwaltung**

Herr Uwe Goemann

Frau Anneke Schipper

als Protokollführerin

**Entschuldigt fehlen:**

**Ordentliche Mitglieder**

Herr Werner Kranz

**Beratende Mitglieder**

Frau Viola Czerwonka

Frau Ingeborg Hartmann-Seibt

Frau Sonja Jakob

Herr Dr. Hans-Hermann Meyerholz

Herr Wiard Siebels

Herr Bastian Wehmeyer

**TOP 1 Eröffnung der Sitzung**

Der Vorsitzende begrüßt die Anwesenden und eröffnet die Sitzung um 19.00 Uhr.

**TOP 2 Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und der Beschlussfähigkeit**

Die ordnungsgemäße Ladung und die Beschlussfähigkeit werden festgestellt.

**TOP 3 Genehmigung des Protokolls (öffentlicher Teil) vom 26.04.2021**

Herr Moradi merkt an, dass sein Antrag, den Bolzplatz betreffend, nicht angenommen worden sei.

Das Protokoll vom 26.04.2021 wird (einschl. nicht öffentlicher Teil) ohne Änderung genehmigt. Auf den nicht öffentlichen Teil kann daher verzichtet werden.

Abstimmungsergebnis:

6 Ja- Stimmen, 2 Enthaltungen

**TOP 4 Feststellung der Tagesordnung**

Die Tagesordnung wird ohne Änderungen festgestellt.

**TOP 5 Einwohnerfragestunde**

Eine Bürgerin erkundigt sich nach dem Wall, der an der Leerer Landstraße abgeräumt worden sei. In der Zeitung habe es unterschiedliche Aussagen von der Stadt und dem Landkreis bezüglich der Zulässigkeit der Entfernung gegeben. Sie erkundigt sich nun nach der Haltung des Orsrates zu dieser Gegebenheit.

Nach ausführlicher Diskussion beantragt Herr Rokicki zur nächsten Sitzung, dass Frau Krantz den Ortsrat hierzu informiert. Auch vom Landkreis sollte ein zuständiger Mitarbeiter eingeladen werden.

Diesem Antrag wird einstimmig zugestimmt.

**TOP 6 Kenntnisgaben**

Es liegen keine Kenntnisgaben vor.

**TOP 7     Haushalt 2021**

**TOP 7.1   Erlass der Haushaltssatzung für das Haushaltsjahr 2021 - 1. Veränderungs-**  
**liste**  
**Vorlage: 21/026/3**

Herr Goemann stellt die Vorlage vor. Da der Ansatz für die Gewerbesteuereinnahmen erhöht wurde, müssten alle Ortsräte erneut angehört werden.

Der Baubeginn der Fußgängerzone wurde zudem auf 2022 verschoben.

Empfehlungsbeschluss:

Gemäß § 58 Abs. 1 Ziffer 9 NKomVG beschließt der Rat der Stadt Aurich die in der Anlage 1 beigefügte Haushaltssatzung der Stadt Aurich für das Haushaltsjahr 2021 auf der Grundlage des von der Verwaltung vorgelegten Entwurfes des Haushaltsplanes 2021 für den Kernhaushalt und die Nettoeregietriebe der Stadt Aurich, einschließlich der Investitionsprogramme für den Planungszeitraum 2021 bis 2024, zuletzt geändert auf der Grundlage der 1. Veränderungsliste vom 29.04.2021 (Anlage 2). Der Festlegung der wesentlichen Produkte (Anlage 3) sowie dem Stellenplan 2021 wird zugestimmt. Die Daten des mittelfristigen Finanzplanungszeitraumes 2022 – 2024 werden zur Kenntnis genommen.

Abstimmungsergebnis:

8 Ja-Stimmen und 2 Enthaltungen

**TOP 8     Bepflanzung Fußgängerzone**  
**Vorlage: 21/095**

Herr Mehlmann erläutert, dass der Ortsrat zu spät beteiligt wurde. Den Vorschlag, den Ortsrat in der Pause des Sanierungsausschusses tagen zu lassen, habe er abgelehnt. Er stellt die Vorlage vor.

Frau Schneider stellt fest, dass aufgrund der hohen Anzahl von verlegten Leitungen weniger Bäume angepflanzt werden sollten als bisher. Dafür sollen nun Pflanzkübel aufgestellt werden. Sie habe jedoch die Erfahrung gemacht, dass alle mobilen Gegenstände zum Beispiel für Feste abmontiert und im Anschluss häufig nicht wieder aufgestellt würden. Daher plädiert sie dafür, immobile Kübel anzuschaffen.

Frau Schapp hält Grün für eine Innenstadt für wesentlich. Kübel seien nur ein unzureichender Ersatz.

Herr Rokicki gibt zu bedenken, dass nach den aktuellen Planungen kein Platz für viele Bäume sein wird. Auch wenn er Pflanzkübel nicht für ideal halte, sehe er keine Alternative dazu. Frau Schapp kritisiert im allgemeinen die Ausgestaltung der Fußgängerzone; es fehle ihr an Flair.

Herr Gentsch kritisiert die späte Beteiligung des Orsrates. Die Empfehlung geschehe nur noch pro-forma und habe keine Auswirkungen mehr auf die eigentliche Entscheidung.

**Beschlussvorschlag:**

Gemäß technischen Gesichtspunkten erfolgt eine maximale Anzahl an Neuanpflanzungen von Bäumen.

Das Baum Prunus x schmittii (Schmitt's Kirsche) wird an geeigneten Baumstandorten neu gepflanzt.

Die Robinien und der Kugelahorn werden gemäß Gutachten nicht erhalten.

Die Linden am Marktplatz werden gemäß Gutachten verpflanzt.

**Abstimmungsergebnis:**

Mit 2 Ja-Stimmen, 5 Nein-Stimmen und 3 Enthaltungen abgelehnt.

**TOP 9     Neugestaltung der Fußgängerzone (Burgstraße und Osterstraße)  
Sachstand Entwurfsplanung  
Vorlage: 21/091**

Die Vorlage wird zu Kenntnis genommen.

**TOP 10    Sanierungsgebiet Blücher-Kaserne Aurich: Verzicht der Stadt Aurich auf  
das Erstzugriffsrecht für Teilflächen des Geländes der ehemaligen Blücher-  
Kaserne  
Vorlage: 21/093**

Herr Janssen erkundigt sich danach, ob die Vorlage bereits vorgestellt worden sei. Dies sei lediglich im Sanierungsausschuss geschehen. Der Ortsrat ist der Ansicht, dass in Zukunft verstärkt auf die Sitzungsfolge geachtet und die Entscheidungen des Orsrates mehr gewürdigt werden sollten. Der Ortsrat fühlt sich insgesamt nicht ausreichend informiert.

**Empfehlungsbeschluss:**

Vorbehaltlich des Abschlusses der städtebaulichen Verträge zwischen den Investoren und der Stadt Aurich verzichtet die Stadt Aurich auf das Erstzugriffsrecht für die in Anlage 1 gekennzeichneten Flächen.

Die Verwaltung wird zum Abschluss der vorgenannten städtebaulichen Verträge gem. § 11 BauGB ermächtigt.

Die Anlagen zu dieser Vorlage sind Bestandteile der Beschlüsse.

**Abstimmungsergebnis:**

1 Ja-Stimme und 9 Enthaltungen

**TOP 11 Sanierungsgebiet Blücher-Kaserne Aurich: Erwerb von Flächen auf dem Gelände der ehemaligen Blücher-Kaserne durch die Stadt Aurich im Rahmen des Erstzugriffsrechts  
Vorlage: 21/094**

Herr Rokicki verweist auf die stark steigenden Baustoffpreise und plädiert dafür, das Vorhaben eilig umzusetzen.

Empfehlungsbeschluss:

Die Stadt Aurich übernimmt im Rahmen ihres Erstzugriffsrechtes die aus dem beigefügten Plan ersichtlichen Teilflächen auf dem Gelände der ehemaligen Blücher-Kaserne. Dies betrifft insbesondere die Sportflächen im nördlichen Bereich des Geländes, die zu entwickelnden Wohnbauflächen im südlichen Bereich des Geländes sowie zwei kleinere Teilflächen entlang des Wasserwerkweges.

Die Flächen werden maximal zum vom Gutachterausschuss für Grundstückswerte ermittelten sanierungsunbeeinflussten Anfangswert erworben.

Die Anlagen zu dieser Vorlage sind Bestandteile der Beschlüsse.

Abstimmungsergebnis:

9 Ja-Stimmen und 1 Enthaltung

**TOP 12 Einrichtung einer zentrumsnahen Fahrradsammelgarage**

Herr Mehlmann stellt die Vorlage vor und schlägt den Wortlaut des Empfehlungsbeschlusses des Umweltausschusses als Empfehlung vor. Nach ausführlicher Diskussion fasst der Ortsrat den folgenden Beschluss:

Empfehlungsbeschluss:

Die Verwaltung soll prüfen, wo und in welcher Weise sich zentrumsnah Fahrradabstellanlagen umsetzen lassen. Dabei soll auch die Möglichkeit der Tiefgarage in Betracht gezogen werden, um den Vorschlag des Fahrradbeauftragten zu berücksichtigen.

Abstimmungsergebnis:

einstimmig

**TOP 12.1 Antrag der Fraktion Bündnis 90/Die Grünen, hier: Errichtung einer Fahrradsammelanlage an der Nordseite der Markthalle - Änderungsantrag zum Antrag 21/006  
Vorlage: ANTRAG 21/008/1**

Der Ortsrat fasst einen geänderten Beschluss. Siehe dazu Tagesordnungspunkt 12.

**TOP 12.2 Antrag der Gruppe CDU/FDP, hier: Machbarkeit von Abstellmöglichkeiten für Fahr- und Motorräder im Innenstadtbereich**  
**Vorlage: ANTRAG 21/005**

Der Ortsrat fasst einen geänderten Beschluss. Siehe dazu Tagesordnungspunkt 12.

**TOP 12.3 Antrag der Fraktion GAP, hier: Einrichtung einer zentrumsnahen Fahrradsammelgarage**  
**Vorlage: ANTRAG 21/006**

Der Ortsrat fasst einen geänderten Beschluss. Siehe dazu Tagesordnungspunkt 12.

**TOP 13 Berichte, Wünsche, Anregungen**

Herr Mehlmann schlägt einen neuen Termin am 07.07.21 um 18:00 Uhr vor.

Herr Rokicki schlägt vor, bereits im Juni den Wallhecken-Fall zu beraten.

Der Ortsrat weist erneut darauf hin, dass verstärkt darauf geachtet werden müsse, die Sitzungsfolge einzuhalten. Es wird vorgeschlagen, dass der Ortsrat zu den entsprechenden Fachausschüssen geladen werden könne, um die entsprechenden Informationen der Verwaltung zu erhalten. Die Abstimmung jedoch müsse dann zu einem späteren Zeitpunkt erfolgen, um sowohl dem Fachausschuss als auch dem Ortsrat ausreichend Gelegenheit zur Diskussion zu geben.

**TOP 14 Anfragen an die Verwaltung**

Es liegen keine Anfragen vor.

**TOP 15 Einwohnerfragestunde**

Es liegen keine Anfragen vor.

**TOP 16 Schließung des öffentlichen Teils der Sitzung**

Auf den Tagesordnungspunkt 3 wird verwiesen.

Mit einem Dank an die Anwesenden schließt der Vorsitzende die Sitzung um 20:13 Uhr.

---

Mehlmann (Vorsitzender)

---

Schipper (Protokollführerin)