

Protokoll
über die öffentliche Sitzung des Ortsrates Schirum

Sitzungstermin: Montag, den 04.10.2021

Sitzungsbeginn: 18:00 Uhr

Sitzungsende: 19:30 Uhr

Ort: Dorfgemeinschaftshaus Coordohms Huus, Timmeler
Straße 22, 26605 Aurich

Anwesend sind:

Ortsbürgermeister

Herr Hermann Ihnen

stv. Ortsbürgermeister

Herr Georg Saathoff

Ordentliche Mitglieder

Herr Erich Fokken

Herr Robert Friedel

Herr Torben Saathoff

von der Verwaltung

Herr Reemt Mönck

Protokollführer

Entschuldigt fehlen:

Beratende Mitglieder

Frau Silvia Lübcke

TOP 1 Eröffnung der Sitzung

Herr Ihnen begrüßt alle Anwesenden und eröffnet die Sitzung um 18.00 Uhr.

TOP 2 Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und der Beschlussfähigkeit

Die ordnungsgemäße Ladung und die Beschlussfähigkeit werden festgestellt.

TOP 3 Genehmigung des Protokolls vom 30.06.2021

Das Protokoll vom 30.06.2021 wird einstimmig genehmigt.

TOP 4 Feststellung der Tagesordnung

Herr Ihnen teilt mit, dass der Tagesordnungspunkt 9 abgesetzt werden kann, da sich hier beim Verkauf noch Veränderungen ergeben haben.

Mit dieser Änderung wird die Tagesordnung einstimmig genehmigt.

TOP 5 Einwohnerfragestunde

Es erfolgen keine Anfragen.

TOP 6 Kenntnisgaben

Es wird nichts bekannt gegeben.

**TOP 7 Antrag auf nochmalige Verlängerung einer Bebauungs- und Inbetriebnahmefrist für ein Gewerbegrundstück im Gewerbegebiet Schirum
Vorlage: 20/156/1**

Empfehlungsbeschluss:

1. Der nochmaligen Verlängerung der Bebauungs- und Inbetriebnahmefrist bis zum 02. November 2022, das Gewerbegrundstück im Gewerbegebiet Schirum III b, Flurstück 38/1 der Flur 4 der Gemarkung Schirum betreffend, wird zugestimmt.
2. Grundstückseigentümer bzw. Antragsteller: siehe Angaben in Anlage 2 (nicht öffentlich).
3. Die Anlagen sind Bestandteil dieses Beschlusses.

Abstimmungsergebnis:

einstimmig

TOP 8 **Verkauf einer Gewerbefläche im Gewerbegebiet Schirum IV**
Vorlage: 21/154

Empfehlungsbeschluss:

1. Die Stadt Aurich veräußert die im anliegenden Lageplan rot umrandet dargestellte, innerhalb des Gewerbegebietes Schirum belegene Gewerbefläche zur Größe von ca. 4.560 m².

Es handelt sich hierbei um noch zu vermessende unbebaute Teilflächen aus den Flurstücken 28/1, 26 und 27 jeweils der Flur 2 der Gemarkung Schirum.

2. Käufer/in: siehe Angaben in Anlage 2 (nicht öffentlich).
3. Der Kaufpreis beträgt 30,00 €/m², mithin für die angenommene Grundstücksgröße ca. 136.800,00 Euro.
4. Die Anlagen sind Bestandteil des Beschlusses.

Abstimmungsergebnis:

einstimmig

TOP 9 **Veräußerung eines Gewerbegrundstücks im Gewerbegebiet Schirum IV**
Vorlage: 21/160

Der Tagesordnungspunkt entfällt, siehe TOP 4.

TOP 10 **Veräußerung eines Gewerbegrundstücks im Gewerbegebiet Schirum IV**
Vorlage: 21/194

Empfehlungsbeschluss:

1. Die Stadt Aurich veräußert die in den anliegenden Lageplänen rot umrandet dargestellte, innerhalb des Gewerbegebietes Schirum belegene Gewerbefläche zur Größe von ca. 5.000 m².

Es handelt sich um Teilflächen aus den Flurstücken 26, 25/1, 24 und 23/1 jeweils der Flur 2 der Gemarkung Schirum.

2. Käufer/in: siehe Angaben in Anlage 2 (nicht öffentlich).
3. Der Kaufpreis beträgt 32,00 €/m², mithin für die angenommene Grundstücksfläche ca. 160.000,00 Euro.

4. Die Anlagen sind Bestandteil dieses Beschlusses.

Abstimmungsergebnis:

einstimmig

TOP 11 Straßenbenennungen im Industriegebiet Schirum IV

Es wird darauf hingewiesen, dass zwei Straßen im neuen Baugebiet am Stiegehörnerweg zu benennen sind. Der Tagesordnungspunkt weist fälschlicherweise auf Straßenbenennungen im Industriegebiet IV hin.

Bezüglich der Namensgebung orientiert sich der Ortsrat an den Flurbezeichnungen des Gebietes. Die nördlich gelegene Straße soll mit „In der Greenke“ benannt werden. Für die südlich gelegene Straße verständigt man sich auf den Namen „Gemeindeweide“.

Die vorgenannten Straßenbezeichnungen werden einstimmig beschlossen.

TOP 12 Geschwindigkeitsbeschränkungen in den örtlichen Nebenstraßen

Der Ortsrat verweist auf die bereits mehrfach thematisierten Geschwindigkeitsbeschränkungen auf den Gemeindestraßen im Ortsteil. Die konkreten Straßen sind u.a. in der Sitzung am 19.10.2020 aufgeführt worden. Gerade für Kinder, Eltern mit Kinderwagen oder auch ältere Personen birgt das dortige Spazieren ein hohes Gefahrenpotential.

Der Ortsrat äußert seinen Unmut und hat wenig Verständnis, dass hier seitens der Verwaltung keine Rückmeldung erfolgt.

Herr Thorben Saathoff weist zudem darauf hin, dass auf der B72 vom Gewerbegebiet bis zur Kreuzung in Holtrop eine Beschränkung auf 70 km/h geboten ist. Dort hat es bereits tödliche Unfälle gegeben. Zudem befindet sich in Höhe des Exerzierplatzweges eine Bushaltestelle.

Zusätzlich weist Herr Georg Saathoff auf die Kreuzung Zum Schirumer Leegmoor / Schirumerfeld hin. Insbesondere Fahrzeuge, welche dem Verlauf der Straße Zum Schirumer Leegmoor folgen wollen, durchfahren diese Kreuzung oftmals mit zu hoher Geschwindigkeit.

Zudem wird angeregt, dass im Ortskern von Schirum an der L14 Geschwindigkeitsmessungen vom Landkreis durchgeführt werden könnten. Die Verwaltung wird beauftragt, dies beim Landkreis vorzubringen.

TOP 13 Volkstrauertag

Es wird auf den Volkstrauertag am 14.11.2021 hingewiesen. Wie mit dem Pastor vereinbart, findet keine kurze Andacht mehr in Schirumer Leegmoor statt. Anstelle dessen kann der Gottesdienst um 10 Uhr in der Kirche besucht werden.

Die Kranzniederlegung findet um 11.30 Uhr am Denkmal in Schirumer Leegmoor statt. Hier spielt auch der Posaunenchor. Herr Georg Saathoff kümmert sich mit den Vereinen um die Beschaffung der Kränze.

TOP 14 Aktion Blumenzwiebeln in den Ortsteilen

Herr Ihnen teilt mit, dass ihm seitens der Stadt Aurich Blumenzwiebeln gebracht worden sind. Wie in den letzten Jahren auch, können die übrigen Ortsratsmitglieder diese bei ihm abholen und an markanten Stellen im Ort pflanzen.

TOP 15 Planung konstituierende Sitzung des neuen Orsrates Schirum für den 02. November 2021

Herr Ihnen weist darauf hin, dass dies die letzte Ortsratssitzung der auslaufenden Wahlperiode ist. Der Ortsrat wird sich am 02.11.2021 um 18 Uhr im Ratssaal des Rathauses neu konstituieren. Hierzu werden auch die Ortsratsmitglieder eingeladen, welche dem Gremium künftig nicht mehr angehören werden. Diese werden in der konstituierenden Sitzung verabschiedet.

TOP 16 Berichte, Wünsche, Anregungen

TOP 16.1 Innenbereichssatzung

Herr Ihnen teilt mit, dass am 19.10.2021 um 14.30 Uhr ein Termin bzgl. der Innenbereichssatzung in Schirum angesetzt ist. Dieser findet mit Herrn Ahten, Frau Vogel (beide Landkreis), Herrn Stromann und dem Bürgermeister statt. Hierzu sind vom Orstrat Herr Ihnen und Herr Georg Saathoff eingeladen. Es wird angeregt, die übrigen Ortsratsmitglieder ebenfalls hinzuziehen. Herr Ihnen teilt mit, dass er dies mit der Stadtverwaltung klärt.

Seitens der Einwohner wird vorgebracht, dass eine Zahlungsverpflichtung im Zuge der Innenbereichssatzung erst dann entstehen sollten, wenn die Grundstücke tatsächlich bebaut werden. Dies könnte im Grundbuch entsprechend hinterlegt werden. Der Ortsrat teilt diese Auffassung und verspricht, sich hierfür im vorgenannten Termin einzusetzen.

TOP 16.2 Grundsteinlegung Krippe Weene

Herr Ihnen teilt mit, dass am 11.10.2021 um 10.30 Uhr die Grundsteinlegung der Krippe in Weene erfolgt. Da er dann zeitlich verhindert ist, wird Herr Georg Saathoff den Termin wahrnehmen.

TOP 17 Anfragen an die Verwaltung

TOP 17.1 Bank Ecke Stiegelhörnerweg/Greenkerweg

An dem Kreuzungsbereich soll eine Bank aufgestellt werden. Hierauf ist bereits schon einmal hingewiesen worden. Es wird gefragt, wann mit einer Aufstellung zu rechnen sei.

TOP 17.2 Verrohrung Stiegelhörnerweg 5

Hier wurde seitens des Betriebshofes entsprechende Abhilfe geschaffen. Jedoch ist die Verrohrung wieder beschädigt und müsste erneut repariert werden.

TOP 17.3 Eisfläche Regenbogen

Der Durchlass beim Regenbogen müsste verschlossen werden, damit die Fläche entsprechend vollläuft. Zudem sollte geprüft werden, ob Wasser an anderen Stellen abläuft.

TOP 17.4 Beugebiet Stiegelhörnerweg

Der Eigentümer des Flurstückes 43/1, Flur 9, Gemarkung Schirum, fragt an, ob diese Fläche noch mit in den Bebauungsplan und in das Baugebiet mit aufgenommen werden könnte. Differenzen bei den Verhandlungen haben dazu geführt, dass diese Fläche nicht enthalten ist.

Der Ortsrat verweist den Grundstückseigentümer darauf, sich diesbezüglich mit dem Erschließungsträger in Verbindung zu setzen.

TOP 18 Einwohnerfragestunde

Es erfolgen keine Anfragen.

TOP 19 Schließung der Sitzung

Herr Ihnen bedankt sich bei allen Anwesenden und schließt die Sitzung um 19.30 Uhr.

Ihnen,
Ortsbürgermeister

Mönck,
Protokollführer