

## Beschlussvorlage

Vorlagen Nr.  
**21/246**

Status:

öffentlich

### **Aufhebung eingeleiteter Bauleitplanverfahren**

#### **Beratungsfolge:**

Nr.	Gremium	Datum	Zuständigkeit	Status	Beschluss
1.	Ortsrat Walle		Empfehlung	öffentlich	
2.	Bau-, Sanierungs- und Konversionsausschuss		Empfehlung	öffentlich	
3.	Verwaltungsausschuss		Beschluss	nicht öffentlich	

#### **Beschlussvorschlag:**

Die Aufhebung des Aufstellungsbeschlusses des Bebauungsplanes

- Nr. 203 Wallster Loog (Teilfläche)

wird beschlossen.

Die Anlagen sind Bestandteil des Beschlusses.

#### **Sachverhalt:**

In der Vergangenheit wurde eine Reihe von Bauleitplanverfahren eingeleitet, die aus verschiedenen Gründen nicht weitergeführt wurden. Soweit die Begründung für die Aufstellung der Bebauungspläne entfallen ist, sollten die Aufstellungsbeschlüsse wieder aufgehoben werden.

Der Aufstellungsbeschluss des Bebauungsplanes Nr. 203 Wallster Loog wurde am 12.06.1995 gefasst. Durch die Aufstellung des Bebauungsplanes Nr. 381 südlich Wallster Loog wird eine Teilfläche des Bebauungsplanes Nr. 203 überplant. Das Verfahren wurde nicht weitergeführt somit ist die Teilfläche für den überlagerten Bereich des Bebauungsplanes Nr. 203 aufzuheben.

#### **Finanzielle Auswirkungen:**

Durch das Aufhebungsverfahren entstehen Aufwendungen in der Verwaltung.

### **Qualitätsmerkmal Familiengerechte Kommune:**

Die Aspekte „Familiengerechte Kommune“ sind nicht betroffen.

### **Auswirkungen auf den Klimaschutz:**

Durch die Aufhebung der Satzung im überdeckten Teilbereich sind keine Auswirkungen auf den Klimaschutz zu erwarten

### **Anlagen:**

- Übersichtskarte des Bebauungsplanes Nr. 203
- Übersichtskarte des Bebauungsplanes Nr.381
- Geltungsbereich des aufzuhebenden Bauleitplan

gez. Feddermann