

Protokoll
über die öffentliche Sitzung des Orsrates
Extum/Haxtum/Kirchdorf/Rahe

Sitzungstermin: Montag, den 29.11.2021

Sitzungsbeginn: 19:15 Uhr

Sitzungsende: 19:56 Uhr

Ort: Boßelheim in Rahe, Oldersumer Straße 167, 26605 Aurich

Anwesend sind:

Ortsbürgermeisterin

Frau Antje Harms

stv. Ortsbürgermeisterin

Frau Tineke Rosema

Ordentliche Mitglieder

Herr Udo Haßbargen

ab 19.22 Uhr

Herr Andree Higgen

Herr Matthes Müller

Beratende Mitglieder

Herr Volker Rudolph

Herr Bastian Wehmeyer

ab 19.25 Uhr

von der Verwaltung

Frau Manuela Ideus

Protokollführung

Entschuldigt fehlen:

Ordentliche Mitglieder

Herr Gunther Siebels-Michel

Herr André Tietz

TOP 1 Eröffnung der Sitzung

Ortsbürgermeisterin Frau Harms begrüßt alle Anwesenden und eröffnet um 19.15 Uhr die Sitzung.

TOP 2 Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und der Beschlussfähigkeit

Frau Harms stellt die ordnungsgemäße Ladung und Beschlussfähigkeit fest.

TOP 3 Genehmigung des Protokolls vom 04.11.2021

Das Protokoll vom 04.11.2021 wird einstimmig genehmigt.

TOP 4 Feststellung der Tagesordnung

Mit dem Hinweis, dass der Tagesordnungspunkt 5 (Verpflichtung und Pflichtenbelehrung Herrn Tietz) entfallen muss, da Herr Tietz weiterhin ortsabwesend ist, wird die Tagesordnung einstimmig genehmigt.

TOP 5 Verpflichtung und Pflichtenbelehrung Herr André Tietz

Herr Tietz ist weiterhin ortsabwesend.

TOP 6 Einwohnerfragestunde

Es sind vier Anwohner anwesend.

Ein Anwohner weist daraufhin, dass die Umrandung auf dem Dorfplatz in Haxtum reparaturbedürftig ist.

TOP 7 Kenntnisgaben

Es werden keine Kenntnisgaben bekanntgegeben.

**TOP 8 Überarbeitung von alten Bebauungsplänen (Wohngebiete/Mischgebiete) im erweiterten Innenstadtbereich
- Änderung der Prioritäten
Vorlage: 21/221**

Im Ortsrat besteht Einigkeit, dass die Überarbeitung der alten Bebauungspläne und Änderung der Prioritätenliste wichtig sei und begrüßt diesen Schritt.

Das ehemalige Ortratsmitglied, Herr Hinrich Wilts, macht darauf aufmerksam, dass in der Anlage 3 unter der Nr. 57 zwei Straßennamen falsch tituliert wurden. Statt „Hartmannsweg“ muss es „Hartkampsweg“ und statt „Unlandsweg“ muss es „Unlanderweg“ heißen.

Der Ortsrat beschließt unter der Prämisse, die Straßennamen zu ändern, die Vorlage 21/221 einstimmig.

Empfehlungsbeschluss:

1. Auf der Grundlage der beiliegenden Kriterien- und Prioritätenlisten (siehe Anlagen 3 und 4), werden die im erweiterten Innenstadtbereich bestehenden, alten Bebauungspläne überarbeitet. Bei der Überarbeitung der Bebauungspläne sind die Zielsetzungen der Planung und die weiteren Aspekte zu berücksichtigen (siehe Anlagen 1 und 2).
2. In diesem Zusammenhang wird ebenfalls überprüft, ob mehrere kleine Bebauungspläne in einem Verfahren zusammengefasst werden können und ob einzelne, bisher nicht durch Bebauungspläne abgedeckte Bereiche (z. B. bebaubar gem. § 34 BauGB), in den Bebauungsplan einbezogen werden können.
3. Gleichzeitig werden die Nachverdichtungsmöglichkeiten in den Bereichen der festgesetzten Wohn- und Mischgebiete überprüft und überarbeitet. Hierbei sind aktuelle Anfragen hinsichtlich einer Bebauung, die im Zuge einer Nachverdichtung regulierbar wäre, prioritär zu berücksichtigen.
4. In der Phase der Überarbeitung der Bebauungspläne ist sicherzustellen, dass Vorhaben, die die vorhandene Bebauung der Umgebung deutlich überschreiten und den Zielen der zukünftigen Planung widersprechen, zurückgestellt werden bzw. bei baugenehmigungsfreien Vorhaben keine Bestätigung der Stadt zur Genehmigungsfreistellung erfolgt.

Die beiliegenden Anlagen sind Bestandteil der Beschlüsse.

Abstimmungsergebnis:

einstimmig

TOP 9 Seniorenbetreuungsmittel

Frau Harms informiert die Mitglieder das 6.320,00 € für Seniorenmittel bereitgestellt wurden. Aus diesem Topf werden u.a. die Mittel für die Beschaffung der Weihnachtspräsente finanziert. Insgesamt wurden 346 Pakete vorbestellt. Die einzelnen Pakete sind mit Köstlichkeiten befüllt und einer Weihnachtskarte versehen. Ehepaare erhalten jeweils ein Paket plus einen 10,00 € Gutschein.

Zudem bekommt das „Alloheim“ einen Betrag in Höhe von 200,00 € zugeteilt. Von dem Restbetrag in Höhe von 500,00 € erhalten die ortsanwesenden fünf Vereine jeweils einen Betrag in Höhe von 100,00 € als Entschädigung, da dieses Jahr Corona bedingt, wieder keine Weihnachtsfeiern stattfinden können.

TOP 10 Sportfördermittel

Dem Ortsrat wurden insgesamt 2.487,50 € an Sportfördermitteln überwiesen. Die Sportvereine erhalten für jedes Mitglied unter 18 Jahren einen Beitrag in Höhe von 12,50 €. Der Ortsrat stimmt der Verteilung (lt. Vorlage) einstimmig zu.

Die Vorlage wird als Anlage dem Protokoll beigelegt.

TOP 11 Kulturfördermittel

Dem Ortsrat wurden insgesamt 1.000,00 € an Kulturfördermitteln überwiesen.

Die Kulturfördermittel werden an folgende Vereine bzw. Chöre verteilt:

- Niederdeutsches Theater Aurich
- Singkreis Haxtum
- Dörpverein Rahe
- Kirchenchor Paulusgemeinde
- Posauenchor Paulusgemeinde

Jeder Verein/ Chor erhält eine Summe in Höhe von 200,00 €.

Frau Harms bittet die Verwaltung um Aufklärung, warum in diesem Jahr eine Gesamtsumme in Höhe von 1.000,00 € gezahlt wurde. In den vergangenen Jahren wurden immer 1.040,00 € ausgezahlt. Sollte es sich hierbei um ein Versehen handeln, bittet sie um Auszahlung der restlichen Summe in Höhe von 40,00 €.

TOP 12 Berichte, Wünsche, Anregungen

Herr Higgen erkundigt sich, wer für die Nachpflanzung von Bäumen zuständig sei. In der Straße „Zum Haxtumerfeld“ bei Hausnummer 93 A sei eine Linde gefällt worden und bisher sei keine Nachpflanzung erfolgt. Der Ortsrat bittet die Verwaltung um Überprüfung des Sachverhaltes, ob Nachpflanzungen erforderlich sind.

Herr Haßbargen berichtet, es sei im Bauausschuss über die Fläche im „Boomweg“ gesprochen worden. Frau Harms ergänzt, das Anliegen dieser Familie müsse im Siedlungsentwicklungskonzept mit aufgenommen werden. Ferner gibt sie bekannt, die zuständige Fachdienstleiterin, Frau Heimlich, in den Ortsrat einzuladen, um u.a. über das Siedlungsentwicklungskonzept zu sprechen.

Frau Harms berichtet, dass noch im diesem Jahr mit der Rodung im Haxtumerfeld angefangen werde, damit der Fahrradweg erweitert werden kann.

TOP 13 Anfragen an die Verwaltung

Es liegen keine Anfragen an die Verwaltung vor.

TOP 14 Einwohnerfragestunde

Es liegen keine weiteren Anfragen der Anwohner vor.

TOP 15 Schließung der Sitzung

Die Ortsbürgermeisterin Frau Harms bedankt sich bei allen Anwesenden und schließt um 19.56 Uhr die Sitzung.

Harms, Ortsbürgermeisterin

Ideus, Protokollführung