

Beschlussvorlage

Vorlagen Nr.
22/065

Status:

öffentlich

Verkauf einer Gewerbefläche im Gewerbegebiet Schirum IV

Beratungsfolge:

| Nr. | Gremium | Datum | Zuständigkeit | Status | Beschluss |
|-----|--|-------|---------------|------------------|-----------|
| 1. | Ortsrat Schirum | | Beschluss | öffentlich | |
| 2. | Bau-, Sanierungs- und Konversionsausschuss | | Empfehlung | öffentlich | |
| 3. | Verwaltungsausschuss | | Empfehlung | nicht öffentlich | |
| 4. | Rat der Stadt Aurich | | Beschluss | öffentlich | |

Beschlussvorschlag:

1. Die Stadt Aurich veräußert die in den anliegenden Lageplänen rot umrandet dargestellte, innerhalb des Gewerbegebietes Schirum IV belegene unbebaute Gewerbefläche zur Größe von ca. 1.200 m² aus dem Flurstück 19/2 der Flur 2 der Gemarkung Schirum.
2. Käufer/in: siehe Angaben in Anlage 2 (nicht öffentlich).
3. Der Kaufpreis beträgt 35,00 Euro/m², mithin für die angenommene Grundstücksgröße ca. 42.000,00 Euro.
4. Die Anlagen sind Bestandteil dieses Beschlusses.

Sachverhalt:

Der Käufer erwirbt die aus den anliegenden Lageplänen ersichtliche Gewerbefläche zur Errichtung einer Gewerbehalle nebst Büro- und Sozialräumen zum Zwecke des Betriebes einer Firma für Fahrzeugaufbereitung, Autopflege und Dellentechnik.

Das Investitionsvorhaben wurde von dem Käufer in der Sitzung des Verwaltungsausschusses vom 29. November 2022 bereits vorgestellt.

Finanzielle Auswirkungen:

Mit dem Verkauf der Gewerbefläche wird eine Einnahme von ca. 42.000,00 Euro erzielt.

Qualitätsmerkmal Familiengerechte Kommune:

Diese Beschlussvorlage hat das Zertifikat „Familiengerechte Kommune“ betreffend keine Auswirkungen.

Auswirkungen auf den Klimaschutz:

Diese Beschlussvorlage hat den Klimaschutz betreffend keine Auswirkungen.

Anlagen:

1. Lagepläne mit der Darstellung der Veräußerungsfläche,
2. Daten des Käufers (nicht öffentlich).

gez. Feddermann