

**Protokoll**  
**über die öffentliche Sitzung des Ortsrates für den Bereich der**  
**Kernstadt Aurich**

**Sitzungstermin:** Mittwoch, den 06.04.2022

**Sitzungsbeginn:** 19:02 Uhr

**Sitzungsende:** 19:55 Uhr

**Ort:** Ratssaal des Rathauses

**Anwesend sind:**

**Ortsbürgermeister**

Herr Timo Mehlmann

**stv. Ortsbürgermeisterin**

Frau Marina Strentzsch

**Ordentliche Mitglieder**

Frau Dita Bontjer

Herr Werner Kranz

Herr Heiko Kruse

Herr Richard Rokicki

**Beratende Mitglieder**

Frau Ingeborg Hartmann-Seibt

Frau Klara Jéhn-de Witt

Frau Heidrun Weber

**von der Verwaltung**

Frau Stadtbaurätin Alexandra Busch-Maaß

Frau Daria Schröder

als Protokollführerin

**Entschuldigt fehlen:**

**stv. Ortsbürgermeister**

Herr Rolf Stemmler

**Ordentliche Mitglieder**

Frau Sultana Alim

Frau Sarah Buss

Herr Jens Coordes

Herr Alexander Jürgens

Protokoll über die Sitzung des Orsrates für den Bereich der Kernstadt Aurich vom  
06.04.2022

**Beratende Mitglieder**

Frau Viola Czerwonka

Herr Wiard Siebels

**TOP 1 Eröffnung der Sitzung**

Der Ortsbürgermeister begrüßt alle Anwesenden und eröffnet die Sitzung um 19:02 Uhr.

**TOP 2 Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und der Beschlussfähigkeit**

Die ordnungsgemäße Ladung und die Beschlussfähigkeit werden festgestellt.

**TOP 3 Feststellung der Tagesordnung**

Die Tagesordnung wird einstimmig genehmigt.

**TOP 4 Einwohnerfragestunde**

Es werden keine Fragen gestellt.

**TOP 5 Kenntnisgaben**

Es gibt keine Kenntnisgaben.

**TOP 6 Aufhebung von Beschlüssen zur Förderung und Verle-  
gung/Zusammenführung der Auricher Kunstschule und des MachMitMuse-  
ums in die Osterstraße 40, 42-44  
Vorlage: 22/075**

Es wird der Antrag gestellt, vorab einen Bürger sprechen zu lassen, dieser wird mit 5 Ja-Stimmen und einer Enthaltung genehmigt.

Der Bürger erklärt, dass er eine Online-Petition für den Umzug in die Osterstraße 40, 42-44 gestartet hat. Er habe mit anderen Kunstschulen Rücksprache gehalten und es ärgert ihn, dass vier Jahre lang nichts hinsichtlich eines Umzuges passiert ist. Statt einer Renovierung des Gebäudes ist nun ein Umzug der Kunstschule unumgänglich.

Frau Hartmann-Seibt bestätigt die Aussage und macht der Politik den Vorwurf nicht noch einmal nach Beginn der Planung nachgehakt zu haben. Die SPD hält mit dem übrigen Geld am Umzug fest, da keine anderen Möglichkeiten mehr ersichtlich sind.

Herr Kranz verweist auf die aktuell schwierige Lage in Europa und erwähnt, dass er das Bramsche Gebäude 2018 bevorzugt hat, nun aber anderer Meinung ist, da zu hohe Kosten entstehen würden.

Der Bürger antwortet, dass die Petition sich nicht allein auf das Bramsche Gebäude bezieht, sondern allgemein ein Gebäude in der Innenstadt.

Protokoll über die Sitzung des Ortsrates für den Bereich der Kernstadt Aurich vom  
06.04.2022

Herr Kranz erwähnt diesbezüglich das Jakobsche Gebäude und weitere Möglichkeiten für eine Unterkunft, in dem die Kunstschule und das MachMitMuseum zusammengelegt werden können. Weiterhin stellt er den Antrag seine Ideen überprüfen zu lassen, über welche am Ende abgestimmt wird.

Herr Kruse hinterfragt den Antrag, da dies vermutlich hohe Kosten aufwirft und kritisiert, dass die Kritiker des Rates nicht anwesend sind. Er verweist auch auf die allgemein schwierige Lage für Kinder und Jugendliche und dass anderen Projekten ohne Kritik zugestimmt wird. Die Grünen möchten für die Risiken Verantwortung tragen und den Beschluss ablehnen.

Herr Rokicki verweist auf die angespannte Lage in der Bau Branche und den damit einhergehenden Lieferverzögerungen und den langfristigen hohen Kosten.

Herr Kranz ist sich sicher, dass unabhängig vom Ergebnis, die Kunstschule und das MachMitMuseum in der Innenstadt bleiben werden. Die Verwaltung soll sich bewusst sein, dass wir ein Gebäude besitzen und es daher auch nutzen sollten.

Herr Kruse erwidert, dass durch neue Planungen auch neue Kosten entstehen werden.

Frau Weber erklärt, dass der Verlust größer ist als der Gewinn, wenn der Neubau zu hohe Schulden aufwirft. Dies zieht auch Konsequenzen für Kinder und Jugendliche.

Frau Strentzsch hinterfragt neben den aktuellen Investitionskosten, wie sich der Abbruch des Projektes refinanzieren soll.

Herr Rokicki erklärt, dass bereits ausgegebene Gelder verloren sind. Um Schadensbegrenzung zu betreiben, sollte der aktuelle Plan durchgesetzt werden.

Herr Kruse erklärt, dass u. a. Kreditinstitute und die oberen Behörden von der aktuellen Lage in Europa in Kenntnis sind und um Kreditverlängerungen gebeten werden soll.

Frau Hartmann-Seibt betont, dass die Fördergelder bei Verzicht des Projektes zurückgewiesen werden.

Herr Rokicki antwortet, dass lieber auf die Fördergelder verzichtet werden soll im Sinne der Bürger\*innen, um andere Schäden zu vermeiden.

Herr Kranz fasst noch einmal die Möglichkeiten des Umzuges zusammen und warnt den Rat auf finanzieller Ebene vor zu hohen Verlusten.

Nun erfolgt die Abstimmung durch Herrn Mehlmann über die Vorlage 22/075.

Weiterhin wird über den Antrag von Herrn Kranz abgestimmt, dass Jakobsche Gebäude für einen Umzug in Betracht zu ziehen.

Abstimmungsergebnis:

2 Ja-Stimmen, 4 Nein-Stimmen und keine Enthaltungen.  
Der Rat lehnt somit den Antrag von Herrn Kranz ab.

Beschlussvorschlag:

- 1.) Die Beschlüsse des Rates der Stadt Aurich zu Ziff. 1 und 3 zur Verlegung und Zusammenführung der Auricher Kunstschule und des MachMitMuseums in die Osterstraße 40, 42-44 vom 13.12.2018 (Beschlussvorlage 18/262) und zur Durchführung und Finanzierung des ersten Bauabschnittes werden aufgehoben.
- 2.) Der Beschluss des Rates der Stadt Aurich zur Durchführung und Finanzierung des zweiten Bauabschnittes (Osterstraße 42-44; Herrichtung/Umbau/Anbau einschließlich Erschließung für die Obergeschosswohnung 42-44 vom 19.09.2019 (Beschlussvorlage 19/167/1) wird aufgehoben.

Abstimmungsergebnis:

Mit 2 Ja-Stimmen und 4 Nein-Stimmen abgelehnt.

**TOP 7     Berichte, Wünsche, Anregungen**

Es gibt keine Berichte, Wünsche und Anregungen.

**TOP 8     Anfragen an die Verwaltung**

Es gibt keine Anfragen an die Verwaltung.

**TOP 9     Einwohnerfragestunde**

Eine Bürgerin fragt, welche Perspektive es gibt, dass das Gebäude veräußert werden soll. Verschiedene Ratsmitglieder erläutern, dass die Kunstschule und das MachMitMuseum nach den Architekturplänen durchgeführt werden soll. (Missverständnis der Bürgerin).

**TOP 10    Schließung der Sitzung**

Herr Mehlmann schließt die öffentliche Sitzung des Ortsrates Kernstadt mit einem Dank an alle Anwesenden um 19:55 Uhr.

---

Herr Mehlmann  
Ortsbürgermeister

---

Frau Schröder  
Protokollführerin