

Protokoll
über die öffentliche Sitzung des Ortsrates Schirum

Sitzungstermin: Montag, den 27.06.2022

Sitzungsbeginn: 18:00 Uhr

Sitzungsende: 19:33 Uhr

Ort: Dorfgemeinschaftshaus Coordohms Huus, Timmeler
Straße 22, 26605 Aurich

Anwesend sind:

Ortsbürgermeister

Herr Georg Saathoff

stv. Ortsbürgermeister

Herr Warner Behrends

Ordentliche Mitglieder

Herr Tim Bloem

Herr Johannes Denekas

Herr Torben Saathoff

Beratende Mitglieder

Herr Hermann Ihnen

von der Verwaltung

Herr Heiko Denekas

Protokollführer

Entschuldigt fehlen:

TOP 1 Eröffnung der Sitzung

Herr Georg Saathoff eröffnet die Sitzung um 18:00 Uhr.

TOP 2 Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und der Beschlussfähigkeit

Die ordnungsgemäße Ladung und die Beschlussfähigkeit werden festgestellt.

TOP 3 Genehmigung des Protokolls vom 21.03.2022

Das Protokoll vom 21.03.2022 wird einstimmig genehmigt.

TOP 4 Feststellung der Tagesordnung

Die Tagesordnung wird einstimmig genehmigt.

TOP 5 Einwohnerfragestunde

Ein Einwohner regt an, im Kreuzungsbereich Kornkamp / Kroglitzweg Warnhinweise, z.B. in Form von Markierungen auf der Straße, zu installieren. Die Einsicht in die Querstraße ist hier erschwert.

TOP 6 Beratung und Beschlussfassung über die vorherige Straßen- und Wegebereisung

TOP 6.1 Regenbogen

Das Wasser konnte nicht ordnungsgemäß ablaufen, da der Durchlass bzw. das Abflussrohr zu hoch liegt. Eine Absenkung ist erforderlich.

Nach der Trockenlegung soll die Fläche gemäht werden.

TOP 6.2 Ihlower Weg / Tillkampsweg

Der Ortsrat empfiehlt den Rückkauf des Grundstücks an der Ecke Ihlower Weg/Tillkampsweg. Hier sollte ein Rastplatz für Radfahrer mit entsprechender Infrastruktur (Tisch, Bänke) geschaffen werden.

TOP 6.3 Tillkampsweg / Zum Schirumer Leegmoor

Der hier im Straßenseitenraum liegende Findling soll die Inschrift „Schirumer Leegmoor“ erhalten. Ferner sollte daneben eine Sitzbank aufgestellt werden.

TOP 6.4 Torfgräberweg / Kielweg

Am Übergang Kielweg (Ihlow) zum Torfgräberweg, auf Höhe des Vorfluters, sollte ein größeres Hinweisschild aufgestellt werden.

Weiterhin ist der Graben entlang des Boßelplatzes freizuschneiden und zu reinigen.

TOP 6.5 Bushaltestellen Zum Schirumer Leegmoor / Hamrlicher Weg

Die Grünflächen an den Bushaltestellen Zum Schirumer Leegmoor und Hamrlicher Weg sollten gemäht werden.

TOP 6.6 Zum Schirumer Leegmoor; Schachtdeckel

Die Schachtdeckel auf Höhe Hausnr. 45 liegen zu tief und müssten der Fahrbahn angeglichen werden.

TOP 6.7 Schirumer Leegmoor / Schirumerfeld

Es sollte stärker auf die Vorfahrtsregelung beim Übergang Schirumerfeld / Zum Schirumer Leegmoor hingewiesen werden.

TOP 6.8 Schirumerfeld / Doornkaatsweg

Im Kreuzungsbereich sind die Streifen auf der Fahrbahn des Doornkaatsweg nachzubessern.

TOP 6.9 Moorlandweg

Die Bäume entlang des Moorlandwegs stehen zu nahe an der Fahrbahn. Diese ist mittlerweile durch das Wurzelwachstum stark in Mitleidenschaft gezogen.

TOP 6.10 Lehmdobbenweg / 1. Feldstückenweg

Der Grabendurchlass an der Einmündung zum 1. Feldstückenweg ist zu prüfen und ggf. zu spülen.

Ferner fehlt hier das Straßennamensschild.

TOP 6.11 Stiegelhörnerweg / Greenkerweg

Auch hier wurden die Straßennamensschilder entwendet und müssten erneuert werden.

TOP 6.12 Lehmdobbenweg / Zu den Feldstücken

Im Bereich Lehmdobbenweg / Zu den Feldstücken ist die Entwässerung weiterhin nicht ausreichend gewährleistet. Bei Regenfällen wird die Fahrbahn teils überschwemmt.

TOP 6.13 Radweg Alte Molkereistraße

Es soll geprüft werden, ob die hier am Ende des Radweges installierten Umlaufsperr durch alternative Vorrichtungen ersetzt werden könne. Das Passieren für größere Lastenfahräder oder Räder mit Anhängern sollte dadurch erleichtert werden.

TOP 6.14 Timmler Str.

In einigen Bereichen der Timmler Str. ist der Seitenstreifen auszubessern.

TOP 6.15 Weener Weg

Der Großteil des Weener Wegs ist in einem schlechten Zustand bzw. sanierungsbedürftig.

TOP 6.16 Klingboomweg

Auf dem Grundstück Hausnummer 1 wird Sperrmüll (z.B. alte Backöfen) öffentlich zugänglich abgestellt. Aus Sicht des Orsrates besteht hier eine latente Gefahr im Verzug, da die Geräte zum Teil willkürlich gestapelt wurden. Ferner wird das Ortsbild hierdurch negativ beeinträchtigt.

Es soll geprüft werden, ob dieser Sachverhalt in die Zuständigkeit des Ordnungsamtes fällt und entsprechende Maßnahmen ergriffen werden können/dürfen.

TOP 6.17 Tjüchkampstraße

An der Tjüchkampstraße, im Bereich des Schrott- und Metallhandels Schriever, werden Autoreifen im Straßenseitenraum gelagert. Die Rechtmäßigkeit soll hier geprüft werden.

TOP 6.18 Bushaltestelle Tjüchkampstraße (Bahndamm); Rastplatz

Es soll geprüft werden, ob an dieser Stelle ein Rastplatz für Radfahrer eingerichtet werden könnte.

TOP 6.19 Beleuchtung Bogenbrücke

Die Beleuchtung der Bogenbrücke ist weiterhin defekt und sollte instandgesetzt werden.

TOP 6.20 Kroglitzbrücke

Es wird vorgeschlagen, den Pfad neben der Kroglitzbrücke zu ertüchtigen ertüchtigen.

TOP 7 Kenntnisgaben

Herr Georg Staathoff gibt zur Kenntnis, dass die mit der Polizei und dem Ordnungsamt durchgeführten Verkehrsbereisungen nicht zu dem vom Ortsrat gewünschten Resultaten geführt haben. Es wird sowohl im Bereich der Bushaltestelle „Rammelmann“ (Geschwindigkeitsbegrenzung auf 70 km/h) als auch der Kreuzung Lehmdobbenweg/Moorlandweg (zusätzliche Warnhinweise) kein Handlungsbedarf gesehen.

Weiterhin wird zur Kenntnis gegeben, dass die Verwaltung ein Gutachten zur Sanierung der Kroglitzbrücke in Auftrag gegeben hat.

Bezüglich der Innenbereichssatzung ist sich der Ortsrat einig, dass ein Beschluss in dieser Form nicht gefasst werden könne. Es wird vorgeschlagen, erneut das Gespräch mit der Verwaltungsführung zu suchen.

**TOP 8 Antrag auf Verlängerung einer Bebauungs- und Inbetriebnahmefrist für ein Gewerbegrundstück
Vorlage: 22/110**

Empfehlungsbeschluss:

1. Dem Antrag auf Verlängerung der Bebauungs- und Inbetriebnahmefrist vom 17. Mai 2022 – Anlage 3; nicht öffentlich – um ein Jahr, mithin bis zum 09. Juni 2023, das Gewerbegrundstück im Gewerbegebiet Schirum III B, Flurstück 26/9 der Flur 4 der Gemarkung Schirum – Anlage 1; rot umrandet dargestellt - betreffend, wird zugestimmt.
2. Grundstückseigentümer/-in bzw. Antragsteller/-in: siehe Angaben in Anlage 2 (nicht öffentlich).
3. Die Anlagen sind Bestandteil dieses Beschlusses.

Abstimmungsergebnis:

einstimmig

**TOP 9 Verkauf einer Gewerbefläche im Gewerbegebiet Schirum IV
Vorlage: 22/065**

Empfehlungsbeschluss:

1. Die Stadt Aurich veräußert die in den anliegenden Lageplänen rot umrandet dargestellte, innerhalb des Gewerbegebietes Schirum IV belegene unbebaute Gewerbefläche zur Größe von ca. 1.200 m² aus dem Flurstück 19/2 der Flur 2 der Gemarkung Schirum.

2. Käufer/in: siehe Angaben in Anlage 2 (nicht öffentlich).
3. Der Kaufpreis beträgt 35,00 Euro/m², mithin für die angenommene Grundstücksgröße ca. 42.000,00 Euro.
4. Die Anlagen sind Bestandteil dieses Beschlusses.

Abstimmungsergebnis:

einstimmig

TOP 10 Verkauf einer städtischen Grünlandfläche
Vorlage: 22/111

Die Ortsratsmitglieder äußern Bedenken über den niedrigen Verkaufspreis. Dieses Grundstücksgeschäft käme in der öffentlichen Wahrnehmung nahezu einer Schenkung gleich.

Beschlussvorschlag:

1. Die Stadt Aurich veräußert die in dem anliegenden Lageplan gelb unterlegt dargestellte landwirtschaftliche Grünlandfläche, Flurstück 107/45 der Flur 6 der Gemarkung Schirum zur Größe von 1.03.13 ha.
2. Käufer/in: siehe Angaben in Anlage 2 (nicht öffentlich).
3. Der Kaufpreis beträgt 2,50 €/m², mithin für die gesamte Grundstücksgröße 25.782,50 Euro (= Bodenrichtwert für Grünlandflächen).
4. Die Anlagen sind Bestandteil dieses Beschlusses.

Abstimmungsergebnis:

Seitens der Mitglieder des Orsrates erfolge keine Empfehlung. Der Ortsrat hat sich komplett enthalten.

TOP 11 Antrag der Ratsfrau Heidrun Weber, hier: Anlegen von Blühwiesen in der Stadt Aurich
Vorlage: ANTRAG 22/026

Der Antrag wird von den Mitgliedern des Orsrates zur Kenntnis genommen.

TOP 12 Berichte, Wünsche, Anregungen

Es wird angeregt, den Siedlungsbereich Sandhöchte, inkl. des beidseitig bebauten Moorlandwegs, als geschlossene Ortschaft zu deklarieren. Die baurechtlichen Voraussetzungen dafür würden vorliegen.

TOP 13 Anfragen an die Verwaltung

Der Ortsrat beauftragt die Verwaltung, das Coordohms Huus mit Internet und WLAN auszustatten. Dies würde die Ratsarbeit vor Ort erleichtern.

TOP 14 Einwohnerfragestunde

Ein Einwohner erkundigt sich, ob eine Entfernung der entlang des Ostfrieslandwanderwegs installierten Poller/Umlaufsperrern geplant sei. Herr Georg Saathof erläutert, dass dies seitens der Verwaltung gerade geprüft werde.

TOP 15 Schließung der Sitzung

Herr Georg Saathoff schließt die Sitzung um 19:33 Uhr.

Saathoff,
Ortsbürgermeister

Denekas,
Protokollführer