

## Beschlussvorlage

Vorlagen Nr.  
**23/122**

Status:

öffentlich

### **Aufhebung eingeleiteter Bauleitplanverfahren**

#### Beratungsfolge:

Nr.	Gremium	Datum	Zuständigkeit	Status	Beschluss
1.	Ortsrat Langefeld/Middels/Spekendorf	01.02.2024	Empfehlung	öffentlich	
2.	Ausschuss für Stadtentwicklung, Bau und Sanierung		Empfehlung	öffentlich	
3.	Verwaltungsausschuss		Beschluss	nicht öffentlich	

#### Beschlussvorschlag:

Die Aufhebung gemäß § 1 Absatz 8 BauGB des Aufstellungsbeschlusses des Bebauungsplans:

- Nr. 242 „Sandabbau Ogenbargener Schäferei“

wird beschlossen.

Die Anlagen sind Bestandteil des Beschlusses.

#### Sachverhalt:

In der Vergangenheit wurde eine Reihe von Bauleitplanverfahren eingeleitet, die aus verschiedenen Gründen nicht weitergeführt wurden. Soweit die Begründung für die Aufstellung der Bebauungspläne entfallen ist bzw. durch Änderung gesetzlicher Vorgaben nicht mehr zu Ende geführt werden können, sollten die Aufstellungsbeschlüsse aufgehoben werden.

Durch die Aufstellung des Bebauungsplanes Nr. 242 „Sandabbau Ogenbarger Schäferei“ am 26.03.2001 sollte die Regelung des Sandabbaus im Bereich des bestehenden Sandabbaubetriebes geschaffen werden. Die Fläche war bereits im Flächennutzungsplanentwurf als Sandabbaufäche mit Nachfolgenutzung „Naturentwicklung und Erholung“ dargestellt. Dieses Vorhaben wurde nicht weiterverfolgt.

#### Finanzielle Auswirkungen:

Durch das Aufhebungsverfahren entstehen Aufwendungen in der Verwaltung.

**Qualitätsmerkmal Familiengerechte Kommune:**

Die Aspekte „Familiengerechte Kommune“ sind nicht betroffen.

**Auswirkungen auf den Klimaschutz:**

Es sind keine Auswirkungen auf den Klimaschutz zu erwarten.

**Anlagen:**

- Geltungsbereich des Bebauungsplanes Nr. 242 „Sandabbau Ogenbargener Schäferei“
- Übersichtskarte des aufzuhebenden Bauleitplanes

gez. i. A. Vorwerk