

## Beschlussvorlage

Vorlagen Nr.  
**24/032**

Status:

öffentlich

### **Tourismuskonzept für das Freizeit- und Erholungsgebiet Badesees Tannenhausen**

#### Beratungsfolge:

Nr.	Gremium	Datum	Zuständigkeit	Status	Beschluss
1.	Ortsrat Georgsfeld/Tannenhausen		Empfehlung	öffentlich	
2.	Ausschuss für Stadtentwicklung, Bau und Sanierung		Empfehlung	öffentlich	
3.	Verwaltungsausschuss		Empfehlung	nicht öffentlich	
4.	Rat der Stadt Aurich		Beschluss	öffentlich	

#### Beschlussvorschlag:

1. Das Tourismuskonzept für das Freizeit- und Erholungsgebiet am Badesees Tannenhausen wird als Grundlage für die zukünftige Ausrichtung / Gestaltung des Badesees Tannenhausen und seiner näheren Umgebung beschlossen.

Das beiliegende Tourismuskonzept von Januar 2024 ist Bestandteil dieses Beschlusses.

#### Sachverhalt:

##### Zielsetzung

Mit Hilfe des erstellten Tourismuskonzeptes soll der künftigen touristischen Ausrichtung des Badesees Tannenhausen ein Rahmen gegeben werden. D. h., wie der Bereich am und um den Badesees weiter zu entwickeln ist und welche weiteren Nutzungen hierbei sinnvoll und verträglich sind (auch aus bauleitplanerischer Sicht). In diesem Zusammenhang sind auch Punkte wie Mobilität/Infrastruktur, Ausstattung und Nahversorgung im Konzept berücksichtigt worden.

##### Bisheriger Ablauf

Mit der Erstellung des Tourismuskonzeptes wurde das Büro GLC Glücksburg Consulting AG aus Hamburg beauftragt.

Zu Beginn des Verfahrens wurde eine Lenkungsgruppe gebildet, die aus Vertretern der Stadtverwaltung Aurich, der Ortsbürgermeisterin von Tannenhausen, dem Verkehrsverein Aurich und dem Büro GLC bestand. In diesem kontinuierlichen Gremium wurden verschiedene Schritte in der Konzepterstellung abgestimmt und beschlossen.

Im Rahmen der Konzepterstellung wurde anfangs eine Situations- und Potentialanalyse durchgeführt. Hierbei ging es um die Ermittlung der Ist-Situation der touristischen Infrastrukturen am und um den Badeseesee. Aber auch um Punkte wie beispielsweise Marketingaktivitäten, Mobilität/Infrastruktur, Erreichbarkeit sowie eine Analyse der Wettbewerbssituation.

Um möglichst viele Akteure/Betroffene bei der Erstellung des Tourismuskonzeptes mit einzubinden, sind verschiedene Beteiligungsformate durchgeführt worden. Hierbei ging es insbesondere um die Ermittlung von Stärken und Schwächen, aber auch Wünsche und Maßnahmenideen das Freizeit- und Erholungsgebiet betreffend. Es wurden Interviews mit (touristischen) Akteuren wie Veranstaltern, Gastronomen und Vereinen geführt, die am bzw. um den Badeseesee ansässig sind. Ende April 2023 erfolgte ein Anwohnerworkshop in den Räumlichkeiten der Feuerwehr Tannenhausen sowie Anfang Juli noch eine allgemeine Info-Veranstaltung im Rathaus der Stadt Aurich.

Die Ergebnisse aus diesem partizipativen Prozess wurden im Anschluss durch das Büro GLC ausgewertet. Sie bilden im Wesentlichen die Grundlage des Tourismuskonzeptes.

### Konzept

Im Rahmen der Konzepterstellung ist zum einen ein Leitbild erstellt worden, das den künftigen, wünschenswerten Zustand in einem Zeithorizont von 10 bis 15 Jahren beschreibt. Es dient als Orientierungshilfe für die Maßnahmenfindung und Maßnahmenumsetzung bei der Weiterentwicklung des Badeseesee und der näheren Umgebung.

Ferner ist ein umfassender Maßnahmenkatalog erstellt worden, der die Projektideen und Maßnahmen enthält, die im partizipativen Prozess (Beteiligung) erarbeitet worden sind. Die Maßnahmen sind hierbei anhand eines Steckbriefes durch das Büro GLC detailliert ausgearbeitet und mit Aussagen zu Handlungsempfehlungen, Machbarkeit, Beteiligten, Zeitrahmen sowie möglichen Fördermöglichkeiten versehen worden.

### **Finanzielle Auswirkungen:**

Durch das Konzept selbst entstehen keine direkten finanziellen Auswirkungen. Erst im Rahmen der Umsetzung von Maßnahmen kann es zu finanziellen Auswirkungen kommen.

### **Qualitätsmerkmal Familiengerechte Kommune:**

Die im Tourismuskonzept vorgeschlagenen Maßnahmen und Ideen tragen dazu bei, dass die Angebote am und um den Badeseesee Tannenhausen u. a. für Familien angemessen weiterentwickelt werden können.

### **Auswirkungen auf den Klimaschutz:**

Das Tourismuskonzept beinhaltet den Klimaschutz betreffend mehrere Projekte. Hierzu zählen neben dem Ausbau von erneuerbaren Energien auch die Schaffung von E-Ladeinfrastrukturen am Badeseesee sowie der Ausbau bzw. die Verbesserung der ÖPNV-Verbindungen.

**Anlagen:**

- Tourismuskonzept für das Freizeit- und Erholungsgebiet Tannenhäusen

gez. Feddermann