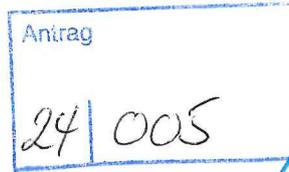


Gemeinsam für Aurich, Stadt und Landkreis

Ratsfrau Heidrun Weber, Ligusterweg 14, 26603 Aurich

Stadt Aurich
Herrn Bürgermeister Feddermann
Bgm- Hippen Platz
26603 Aurich

Stadt Aurich
Vorz. Bgm.



Eing.: 13. Feb. 2024

Aurich, 13.02.2024

Abt.: -13-

Antrag: Keine Neues Interessenbekundungsverfahren für einen Wohnmobilstellplatz in Tannenhausen, Vorlage 23/288

Sehr geehrter Herr Bürgermeister Feddermann,

Hiermit beantrage ich **kein** neues Interessenbekundungsverfahren für einen Wohnmobilstellplatzes in Tannenhausen, Vorlage 23/288 vorzunehmen, bis eine Überplanung des Gebietes nördlich der Fläche des geplanten Wohnmobilstellplatzes, konkret nördlich Bebauungsplan 68/13, aufgrund des Tourismuskonzeptes, Vorlage 24/032 durchgeführt wurde.

Der Überplanung zugrunde liegt das Projekt „Bedarfsgerechter sanfter Ausbau des Beherbergungsangebotes“ S. 41. Konkret die Maßnahme 1 „Prüfung und Realisierung von Camping- und Wohnmobilstellplätzen sowie alternativer Beherbergungsangebote“. Der Bereich der „Errichtung von kleinen Ferienhäusern mit Servicegebäude“ wird auf Seite 51 als Maßnahme 2 vorgestellt.

Unter den „alternativen Beherbergungsangeboten“ werden konkret Tiny Houses genannt, für die es, laut Tourismuskonzept (S. 49), schon Interessenten zum Aufbau und Betrieb gibt und daher Grund für die Überarbeitung der Planung für das Areal nördlich der Fläche des geplanten Wohnmobilstellplatzes entsteht. (Nördlich Bebauungsplan 68/13).

Nach der Überplanung des Gebietes kann dann das Gesamtgebiet mit seinen neuen Nutzungsmöglichkeiten, als Wohnmobilstellplatz und Baugebiet für Tinyhouses ausgeschrieben und bewertet werden. Das so geplante Gebiet bietet zahlreiche Synergieeffekte, wie zum Beispiel den gemeinsamen Betrieb des Servicegebäude s.o.

Zudem wird so die Belastung der Umwelt verringert, weil nur ein neues Servicegebäude gebaut werden muss, statt zwei.

Falls es Fragen oder Anmerkungen gibt, bin ich gerne bereit darauf einzugehen.

Mit freundlichen Grüßen,

Heidrun Weber(GFA)