Kosten- und Finanzierungsübersicht

	Einzelmaßnahme *	Gesamtkosten der Einzelmaßnahmen	anteilige Kosten Städtebauförder- ung (Lebendige Zentren)	anteilige Kosten Städtebauförder- ung (Normal- programm)	Kosten bis Ende 2019 (Normalpro- gramm)	Gesamt	Maßnahme Klimaschutz oder Anpassung an den Klimawandel <sup>®</sup>	anteilige Kosten Klimaschutz und zur Anpassung an den Klimawandel *	Förderprogramm außerhalb der Städtebauförderung	Förderbetrag der anderen Förderung	Umsetzungstand (bitte Auswahl treffen)
A - Ausgaben											
Vorbereitung der Sanierung     Bürgerbeteiligung/Öffentlichkeitsarbeit		18.130 €	18.130 €								
1.1 Bulgetvetenigung/Orientolchkeitsatuer	K4.5-83 - Neugestaltung Fußgängerzone (Burgstraße/Osterstraße): Bemusterung	13.130 €	13.130 €								Maßnahme umgesetzt
1.2 Gutachten, städtebauliche Planung, etc.	16 - Öffentlichkeitarbeit	5.000 € 112.031 €	5.000 €								Maßnahme in Umsetzung
1.2 datachten, stautebauliche Flahung, etc.	K3.2-77 - B-Plan 173/1	25.555 €	25.555 €				Festsetzung: Flachdächer zwingend zu begrünen				Maßnahme in Umsetzung
	K2.2-34C - B-Plan 298/2 K2.2-34D - B-Plan 298/3	3.400 €	3.400 €				Verbesserung Fußwegeverbindungen Straßenbegrünung, öffentlicher Stellplatz				Maßnahme umgesetzt  Maßnahme in Umsetzung
	K2.6-38 - B-Plan 310 Wallstr./Gr. Mühlenwallstr. K3.3-82 - B-Plan 366 östl. Nürnburgerstraße	3.000 €	3.000 €				Festsetzung: Flachdächer zwingend zu begrünen Festsetzung: Flachdächer zwingend zu begrünen				Maßnahme in Umsetzung Maßnahme wird noch umgesetzt
	K2.1-37 - B-Plan 307 Südlich Burgstraße K1.5-108 - Abschlussdokumentation, Vorbereitung	2.111 €	2.111 €				Abgeschlossen				Maßnahme umgesetzt
	Erhaltungssatzung	50.000 €	50.000 €								Maßnahme wird noch umgesetzt
Weitere Vorbereitung (1.1 + 1.2)	K 3.1 Nutzungskonzept denkmalgesch. Speicher Fl. 125	10.000 € 130.161 €	10.000 € 130.161 €	28.512 €	1.484.441 €	1.643.113 €					Maßnahme wird noch umgesetzt
1.3 Verfügungsfonds 1.4 Sanierungsträger/andere Beauftragte		- €	-€ 331.677 €	- €	- €	- €					
	20 - Sanierungsbeauftragter	34.870 €	331.677 €	34.870 €							Maßnahme umgesetzt Maßnahme in Umsetzung
Summe	89 - Sanierungsträger	496.708 €	461.838 €	63.382 €	2.086.536 €	2.611.756 €		-€		-€	washanme in Omsetzung
2 - Ordnungsmaßnahmen 2.1 Grunderwerb		1.667.989 €	1.614.943 €	53.046 €	3.481.912 €	5.149.901 €		-6			
2.1 Grunderwerb	K.4.5-83 - Neugestaltung Fußgängerzone (Burgstr./Osterstr.): Erwerb Randstreifen	50.000 €	50.000 €	33.040 €	3.401.912 €	5.149.301 €					Maßnahme umgesetzt
	K2.2-86 - Grunderwerb Osterstraße 33/35 K3.8-71 - Grunderwerb Teilfläche Burgstraße 57	474.225 € 8.338 €	474.225 € 8.338 €								Maßnahme umgesetzt  Maßnahme wird noch umgesetzt
	K3.2-72 - Grunderwerb Teilfläche Norderstraße 24	85.800 €	85.800 €								Maßnahme umgesetzt
	K3.2-72 - Grunderwerb Teilfläche Norderstraße 10 K2.6-76 - Grunderwerb Teilfläche Wallstraße 44	41.580 € 53.046 €	41.580 €	53.046 €							Maßnahme umgesetzt Maßnahme umgesetzt
	K1.6-72 - Grunderwerb Neuordnung Quartier B-Plan 173/1	185.000 €	185.000 €								Maßnahme wird noch umgesetzt
	K2.2-68 - Grunderwerb Osterstraße 39 K1.6-72 - Grunderwerb Norderstraße 35	270.000 € 500.000 €	270.000 € 500.000 €								Maßnahme wird noch umgesetzt Maßnahme wird noch umgesetzt
2.2 Umzug von Bewohnerinnen und Bewohnern sowie Betrieber	K2.2-88 - Umzug von Bewohnern und Betrieben: Mieter	10.750 €	10.750 €	-€	-€	10.750 €		-€			
	Osterstraße 36 K2.2-88 - Umzug von Bewohnern und Betrieben:	3.750 €									Maßnahme umgesetzt
2.3 Bodenordnung	Zoofachhandel Osterstraße 32	7.000 € 1.378.196 €		179.196 €	817.002 €	2.115.198 €		-€			Maßnahme umgesetzt
	K2.2-43 - Umlegungsverfahren südl. Osterstraße K2.1-44 - Umlegungsverfahren südl. Burgstraße	399.196 €	220.000 €	179.196 €							Maßnahme umgesetzt Maßnahme umgesetzt
	K2.1-44 - Omlegungsverfahren Sudi. Burgstrase K2.6-45 - Umlegungsverfahren Wallstr./ Gr. Mühlenwallstr.	300.000 €					Bodenentsiegelung, Herstellung Grünflächen, artenschutzfördernde Bepflanzung, Erhöhung Biodiverität				Maßnahme in Umsetzung
	K.3.2-90 - Umlegungsverfahren Kl. Mühlenwallstr.	500.000 €	500.000 €				Bodenentsiegelung, Herstellung Grünflächen, artenschutzfördernde Bepflanzung, Erhöhung Biodiverität				Maßnahme wird noch umgesetzt
2.4 Freilegung von Grundstücken	K3.3-91 - Umlegungsverfahren östl. Nürnburgerstr.	80.000 € 898.246 €	690.000 €	244.210 €	740.539 €	1.674.749 €		-€			
	K2.6-92 - Quartier B-Plan 310 K3.2-94 - Quartier B-Plan 173/1	280.000 € 70.000 €	280.000 €				Entsiegelung Entsiegelung				Maßnahme in Umsetzung Maßnahme wird noch umgesetzt
	K2.2-96 - Quartier B-Plan 298	413.246 €	205.000 €	208.246 €			Entsiegelung				Maßnahme wird noch umgesetzt
	K3.3-99 - Quartier B-Plan 366	35.000 €					Entsiegelung				Maßnahme wird noch umgesetzt  Maßnahme in Umsetzung
.5 Erschließungsanlagen (Umgestaltung von Straßen, Wegen, Pl	70 - Freilegung im Zuge von Grundstücksneuordnung etc.	100.000 €	100.000 €	-€	1.251.285 €	11.791.472 €	Entsiegelung energiesparende, fledermausfreundliche Beleuchtung entlang Erschließungsanlagen	60.000 €			Maisnanme in Umsetzung
	K4.5-83 - Neugestaltung Fußgängerzone (Burgstraße/Osterstraße)	5.515.187 €	5.365.187 €				wasserdurchlässige Materialien; artenschutzfördernde Bepflanzung (u.a. Zukunftsbäume/Klimabäume), Anpassung an Starkregenereignisse				Maßnahme umgesetzt
							wasserdurchlässige Materialien; Herstellung einer Grünfläche; artenschutzfördernde Bepflanzung, Erhöhung Biodiversität	10.000 €			
	K2.10-42 - Carolinengang K.4.7-79 - Hafenstraße	705.000 € 690.000 €	705.000 €				artenschutztordernde Bepfianzung, Ernonung Biodiversität	10.000 €			Maßnahme in Umsetzung
	K.3.8-101 - Eingang Burgstraße	950.000 €	950.000 €				artenschutzfördernde Bepflanzung Platzfläche, Erhöhung Biodiversität wasserdurchlässige Materialien; Entsiegelung: Herstellung einer	50.000 €			Maßnahme wird noch umgesetzt
	K2.6-93 - Geh-/Radweg Gr. Mühlenwallstraße und Grünstreifen	280.000 €	280.000 €				Grünfläche; artenschutzfördernde Bepflanzung (u.a. Zukunftsbäume/Klimabäume)				Maßnahme wird noch umgesetzt
	K2.6-93 - Wohnstraße B-Plan 310	700.000 €	700.000 €				wasserdurchlässige Materialien; artenschutzfördernde Bepflanzung,				Maßnahme wird noch umgesetzt
	K4.1-102 - Philosophenweg	800.000 €					Anpassung Straßengräben an Starkregen und Trockenzeiten				
	K5.0-103 - ZOB (Kl. Mühlenwallstr.) K2.2-97 - Anliegerweg B-Plan 298	2.300.000 €	40.000 €				großflächige Entsiegelung; artenschutzfördernde Bepflanzung				Maßnahme wird noch umgesetzt
	K3.1-104 - Rathauspassage K3.1-105 - Georgsplatz	300.000 €	300.000 €								Maßnahme wird noch umgesetzt Maßnahme wird noch umgesetzt
	106 - Abbeggpassage	80.000 €	80.000 €								Maßnahme wird noch umgesetzt
	K2.2-97 - Lohne FGZ zum Stellplatz / Lohne Miraculum K2.2-97 - Geh-/Radweg Georgswall/Osterstraße	80.000 €	80.000 €								Maßnahme wird noch umgesetzt Maßnahme wird noch umgesetzt
	K2.6-93 - Gr. Mühlenwallstr: Tiefgaragenzufahrt K3.2-95 - Fußwege B-Plan 173/1	200.000 €	60.000 €								Maßnahme wird noch umgesetzt
	K3.2-95 - Grünanlage B-Plan 173/1	180.000 €					artenschutzfördernde Bepflanzung, Erhöhung Biodiversität				Maßnahme wird noch umgesetzt
	K3.3-100 - Anliegerweg B-Plan 366	20.000 €					artenschutzfördernde Bepflanzung (u.a. Zukunftsbäume/Klimabäume),				
	K3.5-78 - Nordseite Georgswall K4.5-83 - RWK Burgstraße, anteilig	500.000 €	500.000 €				Erhöhung Biodiversität  Anpassung an vermehrte Starkregenereignisse				Maßnahme wird noch umgesetzt Maßnahme umgesetzt
	K2.2-97 - Öffenti. Stellplatzanlage südl. Osterstraße	600.000 €	600.000 €				Eingrünung und Baumpflanzung, Schwammstadt, artengerechte Bepflanzung				Maßnahme wird noch umgesetzt
	K4.2-101 - Sanierung historische Torpfeiler Burgstraße Eingang FGZ	100.000 €	100.000 €								Maßnahme wird noch umgesetzt
2.6 sonstige Ordnungsmaßnahmen	Bewirtschaftungskosten	187.000 € 85.000 €	167.556 € 65.556 €	19.444 €	491.260 €	678.260 €		.€			Maßnahme in Umsetzung
Summe	sonstige Verpflichtungen	102.000 € 19.142.368 €	102.000 € 14.142.436 €	495.896 €	6.781.999 €	21.420.330 €		60.000 €		.6	Maßnahme in Umsetzung
- Baumaßnahmen		X31X4E1300 C	2412421430 C	4331030 C	017 02.1333 0	2111201330 €		001000 0			
1.1 Modernisierungs-/Instandsetzungsmaßnahmen	18 - Gr. Mühlenwallstraße 32	774.444 €	641.000 €	133.444 €	1.434.054 €	2.208.498 €					
	18 - Burgstraße 46	24.235 €		24.235 €							Maßnahme umgesetzt
	18 - Nürnburger Straße 6 18 - Nürnburger Straße 15	1.500 €		1.500 €							Maßnahme umgesetzt Maßnahme umgesetzt
	18 - Wallstraße 18	96.741 €	44 #***	96.741 €							Maßnahme umgesetzt
	18 - Osterstraße 20-24 K3.1 -18 - Speicher Flurstück 125	41.000 €	41.000 € 100.000 €								Maßnahme umgesetzt Maßnahme wird noch umgesetzt
3.2 Gemeinbedarfs- und Folgeeinrichtungen	18 - N.N	500.000 € 3.585.500 €	500.000 €	115.500 €	.6	145.500 €				2.998.455 €	
	K2.2 - Miraculum - Zusammenlegung Kunstschule und	3.440.000 €	-6				energetische Modernisierung October 9 43		Investitionspakt Soziale		Maßnahme in Umsetzung
	MachMitMuseum, Osterstraße 40, 42-44, 26603 Aurich  18 - Gr. Mühlenwallstraße 32  Kd 8-109 - Öffentliche harrierefreie Tollettenanlage	3.440.000 €	-€	115.500 €			energetische Modernisierung Osterstraße 42-44		Integration	2.998.455 €	Maßnahme in Umsetzung Maßnahme umgesetzt
2 Vodanovnog oder Kadaman	K4.8-109 - Öffentliche barrierefreie Toilettenanlage Markthalle	30.000 €	30.000 €								Maßnahme wird noch umgesetzt
i.3 Verlagerung oder Änderung von Betrieben i.4 sonstige Baumaßnahmen		-€	252.000 €	. €	1.862 €	-€ 253.862 €					
	107 - Burgstraße 5, Fassade  K2.2-98 - Osterstraße 4, Herrichtung Teilabruch	17.000 € 70.000 €	17.000 € 70.000 €								Maßnahme wird noch umgesetzt  Maßnahme wird noch umgesetzt
	K2.2-98 - Osterstraße 6b, Fassade	15.000 €	15.000 €								Maßnahme wird noch umgesetzt
Summe	sonstige Baumaßnahmen z.B. nach Rückbau	150.000 € 4.611.944 €	150.000 € 923.000 €	248.944 €	1.435.916 €	2.607.860 €		-€		2.998.455 €	Maßnahme wird noch umgesetzt
susgaben für sonstige Maßnahmen Summe der Ausgaben		-е	-6	· e	37.652 €	37.652 €					
•		24.251.019 €	15.527.274 €	808.221 €	10.342.102 €	26.677.597 €		60.000 €		2.998.455 €	
		24.251.019€									
		24.251.019 €									
Erlöse aus der Veräußerung von Grundstücken		24.251.019€	1.939.685 114.500		671.314 1.180.902	2.610.999 1.295.402					
Erlöse aus der Veräußerung von Grundstücken     Einnahmen aus der Bewirtschaftung von Grundstücken     Ausgleichsbeträge		24.251.019€	114.500 1.000.000		671.314 1.180.902 86.557	2.610.999 1.295.402 1.086.557					
Erlöse aus der Veräußerung von Grundstücken     Einnahmen aus der Bewirtschaftung von Grundstücken     Ausgleichsbeträge     Erschließungsbeiträge		24.251.019€	114.500		1.180.902	1.295.402					
Erlöse aus der Veräußerung von Grundstücken     Einnahmen aus der Bewirtschaftung von Grundstücken     Ausgelichsbeträge     Erschließungsbeiträge     Sonstige Einnahmen		24.251.019 €	114.500 1.000.000 0		1.180.902 86.557	1.295.402 1.086.557					
Erlöse aus der Veräußerung von Grundstücken     Einnahmen aus der Bewirtschaftung von Grundstücken     Ausgeleichsbeträge     Erschließungsbeiträge     Sonstige Einnahmen		24.251.019 €	114.500 1.000.000 0		1.180.902 86.557	1.295.402 1.086.557					
Eriöse aus der Veräußerung von Grundstücken     Einnahmen aus der Bewirtschaftung von Grundstücken     Ausgleichsbeträge     Erschließungsbeiträge     Sonstige Einnahmen  Summe der Einnahmen		24.251.039	114.500 1.000.000 0 691.608		1.180.902 86.557 0 147.785	1.295.402 1.086.557 0 839.393					
1. Erlöse aus der Veräußerung von Grundstücken 2. Einnahmen aus der Bewirtschaftung von Grundstücken 3. Ausgleichsbeträge 4. Erschließungsbeiträge 5. sonstige Einnahmen  Summe der Einnahmen  C - durch Einnahmen nicht gedeckte Kosten		24.251.039	114.500 1.000.000 0 691.608		1.180.902 86.557 0 147.785	1.295.402 1.086.557 0 839.393					
2. Einnahmen aus der Bewirtschaftung von Grundstücken 3. Ausgleichsbeträge 4. Erschließungsbeiträge 5. sonstige Einnahmen  C-durch Einnahmen nicht gedeckte Kosten  D - Finanzierung		24.251.039	114.500 1.000.000 0 691.608 3.745.793 € 11.781.481 €		1.180.902 86.557 0 147.785 2.086.558 € 8.255.544 €	1.295.402 1.086.557 0 839.393 5.832.351€ 20.845.246€					
1. Erlöse aus der Veräußerung von Grundstücken 2. Einnahmen aus der Bewirtschaftung von Grundstücken 3. Ausgleichsbeträge 4. Erschließungsbeiträge 5. sonstige Einnahmen  Summe der Einnahmen  C - durch Einnahmen nicht gedeckte Kosten  D - Finanzierung zu finanzierende Summe  Anteil Bund (1/3 von gesamt)		24.251.039	114.500 1.000.000 0 691.608 3.745.793 € 11.781.481 € 11.781.481 €		1.180.902 86.557 0 147.785  2.086.558 €  8.255.544 €  8.790.308 € 2.930.103 €	1.295.402  1.086.557  0  839.393  5.832.351 €  20.845.246 €  20.845.246 €					
1. Erlöse aus der Veräußerung von Grundstücken 2. Einnahmen aus der Bewirtschaftung von Grundstücken 3. Ausgleichsbeträge 4. Erschließungsbeiträge 5. sonstige Einnahmen  C - durch Einnahmen nicht gedeckte Kosten  D - Finanzierung tu finanzierende Summe		24.251.039	114.500 1.000.000 0 691.608 3.745.793 € 11.781.481 €		1.180.902 86.557 0 147.785 2.086.558 € 8.255.544 €	1.295.402  1.086.557  0  839.393  5.832.351 €  20.845.246 €					