



Lageplan mit Kennzeichnung des Flächenerwerbes

Gemarkung Aurich, Flur 16, Flurstück 159/1

1. $633 \text{ m}^2 \times 170\text{€/m}^2$ (Bodenrichtwert/m²) = 107.610€ rückwärtiger Bereich

2. $295 \text{ m}^2 \times 220\text{€/m}^2$ (Bodenrichtwert/m²) = 64.900€ westlich Wallstraße (Tiefe 25m)

$\frac{928 \text{ m}^2}{172.510\text{€}}$

Aufgestellt:

Stadtverwaltung Aurich, Fachdienst 21 Planung

Aurich, im April 2024

Maßstab 1 : 500