

Protokoll
über die öffentliche Sitzung des Ortsrates für den Bereich der
Kernstadt Aurich

Sitzungstermin: Mittwoch, den 24.04.2024

Sitzungsbeginn: 19:00 Uhr

Sitzungsende: 20:11 Uhr

Ort: Jugend - und Familienzentrum Aurich (Seminarraum I),
Jahnstraße 2, 26603 Aurich

Anwesend sind:

Ortsbürgermeister

Herr Timo Mehlmann

stv. Ortsbürgermeisterin

Frau Marina Strentzsch

Ordentliche Mitglieder

Frau Dita Bontjer

Frau Kirsten Idler

Herr Alexander Jürgens

Herr Werner Kranz

Herr Heiko Kruse-König

Herr Richard Rokicki

Beratende Mitglieder

Frau Heidrun Weber

Ab 19:11 Uhr (TOP 8)

von der Verwaltung

Frau Anke Müller

Protokollführung

Entschuldigt fehlen:

stv. Ortsbürgermeister

Herr Rolf Stemmler

Ordentliche Mitglieder

Frau Sultana Alim

Frau Gabriele Schapp

Beratende Mitglieder

Frau Sarah Buss

Herr Jens Coordes

Frau Ingeborg Hartmann-Seibt

Herr Wiard Siebels

Protokoll über die Sitzung des Orsrates für den Bereich der Kernstadt Aurich vom
24.04.2024

TOP 1 Eröffnung der Sitzung

Der Ortsbürgermeister Herr Mehlmann begrüßt alle Anwesenden und eröffnet die Sitzung um 17:30 Uhr.

TOP 2 Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und der Beschlussfähigkeit

Die ordnungsgemäße Ladung und Beschlussfähigkeit werden vom Ortsbürgermeister festgestellt.

TOP 3 Genehmigung der Protokolle vom 21.03.2024 und vom 15.04.2024

Das Protokoll vom 21.03.2024 wird einstimmig ohne Änderungen genehmigt.

Das Protokoll vom 15.04.2024 wird mit fünf Ja-Stimmen und 3 Enthaltungen ohne Änderungen genehmigt.

TOP 4 Feststellung der Tagesordnung

Die Tagesordnung wird ohne Änderung einstimmig genehmigt.

TOP 5 Einwohnerfragestunde

Es sind keine Einwohner vor Ort.

TOP 6 Kenntnisgaben

Es liegen keine Kenntnisgaben vor.

**TOP 7 Bebauungsplan Nr. 196 -Düfferstraße-,
- Auslegungsbeschluss
Vorlage: 23/199**

Herr Mehlmann wiederholt Herrn Wentos Ausführungen von der letzten Sitzung zu dieser Beschlussvorlage.

Empfehlungsbeschluss:

- Die Auslegung des Entwurfes gem. § 3 Abs. 2 und § 4 Abs. 2 des Baugesetzbuches zum Bebauungsplan Nr. 196 –Düfferstraße, inklusive der dazugehörigen Anlagen,

- die Reduzierung des Geltungsbereiches des Bebauungsplans Nr. 196 –Düfferstraße-, gem. beiliegender Anlage,

werden beschlossen.

Abstimmungsergebnis:

7 Ja-Stimmen und eine Enthaltung

TOP 8 Bürgermeister-Müller-Platz - Weitere Vorgehensweise zum Hafenbecken
Vorlage: 24/080

Herr Rokicki führt aus, dass die Einebnung und der Abbruch des Hafenbeckens bereits hohe Summen verschlingen wird und daher nicht genug Geld für die Umsetzung der Vorlage 24/080 bleiben würde.

Herr Kranz sieht die aktuelle Unterhaltung des Beckens pflege- und kostenintensiv. Zudem sei das Becken über Monate hinweg unansehnlich. Die finanzielle Situation sei mittlerweile zu angespannt, weswegen das der zur Verfügung stehende Betrag für einen Rückbau und eine geschickte Andeutung des alten Hafenbeckens, wie durch Pflasterarbeiten, genutzt werden sollte.

Neben einer gepflegten Pflasterung würde sich eine Begrünung und eine Informationstafel anbieten, so Frau Idler. Dem stimmt Herr Rokicki zu und sieht auch Sitzbänke als Möglichkeit an.

Zudem schlägt Herr Kranz neben der Entfernung der Betonkübel auch kleine Informationstafeln vor, um die Attraktivität der Stadt zu steigern. Dem stimmt Herr Kruse-König, neben der Pflanzung von Bäumen oder Büschen, zu.

Frau Weber sieht die Umplanung des Bürgermeister-Müller-Platzes als Chance, möglichst viel Fläche zu entsiegeln und Grünflächen zu erweitern. Die Verwaltung, so Frau Weber, habe keine Zeit große Planungen durchzuführen, wo wieder Jahre vergehen könnten.

Um den Ort für Gäste attraktiver zu machen, schlägt Frau Bontjer zu Bäumen bzw. Büschen, um Falschparken zu vermeiden, auch Schaukästen und Bänke vor.

Frau Strentzsch schlägt vor, andere Steine zu nutzen, um den Schriftzug zu erhalten, da die jetzigen zu weich seien.

Falschparker können nur, so Herr Kranz, nur durch Kontrollen verhindert werden. Bäume seien nach Herrn Kranz eher unmöglich, da die Ostfriesische Landschaft sicher keine großen Bäume haben möchte. Stattdessen könnten Bodenhülsen im Boden für Schirme eingelassen werden, um im Sommer Schattenmöglichkeiten bieten zu können.

Vermutlich, so Frau Weber, werden Bäume gar nicht erlaubt sein, Parkplätze seien wegen Denkmalschutz nicht möglich und Bänke gehören auf Grünflächen, nicht auf Plätzen.

Zu Sitzgelegenheiten schlägt Herr Kruse-König vor, Steine mit QR-Codes aufzustellen, die das historische Aurich durch Videos zeigen könnte, um Aurich touristisch aufzuwerten.

Herr Rokicki sieht es auch als Möglichkeit, den Verkehrsplaner hinzuzuziehen. Parkplätze könnten nur für Hochzeitsgäste frei sein.

Beschlussvorschlag:

1. Für die Anpassung der Gestaltung des Bürgermeister-Müller-Platzes wird ein Werkstattverfahren durchgeführt.
2. Die Ergebnisse werden im Rahmen einer Bürgerbeteiligung zur Abstimmung gestellt.
3. Der Siegerentwurf soll umgesetzt werden.

Empfehlungsbeschluss:

Der Orsrat empfiehlt die Fläche einzureißen, einzuebnen und zu pflastern

Abstimmungsergebnis:

einstimmig

TOP 9 Sanierung Historische Altstadt; hier: Aktualisierung des Abschlusskonzeptes mit der zweiten Fortschreibung des Durchführungskonzeptes der Rahmenplanung mit Beschluss über die Umsetzung der Maßnahmen
Vorlage: 24/076

Der Ortsbürgermeister wiederholt kurz Herrn Wentos Ausführungen von der letzten Sitzung. Unter anderem soll der ZOB als Haltestelle bestehen bleiben, damit die Gymnasiasten durch die Innenstadt laufen müssen.

Herr Rokicki merkt an, dass darauf geachtet werden sollte, was finanziell und zeitlich zu schaffen ist.

Empfehlungsbeschluss:

1. Das Abschlusskonzept mit der zweiten Fortschreibung/ Änderung des Durchführungskonzeptes der Rahmenplanung, sowie
2. die Umsetzung der im Abschlusskonzept benannten Maßnahmen – vorbehaltlich der mittelfristigen Finanzplanung – und
3. die Kosten- und Finanzierungsübersicht (KoFi) 2024

werden beschlossen.

Die Anlagen sind Bestandteil des Beschlusses.

Abstimmungsergebnis:

7 Ja-Stimmen und eine Enthaltung

TOP 10 Spielplatz Thüringer Straße

Herr Mehlmann berichtet, dass Anwohner des Spielplatzes seit über einem Jahr versuchen an Spielgeräte zu bekommen, die, laut der Verwaltung, aktuell eingelagert sind.

Herr Rokicki fragt an, wie viele Kinder von der Wiederaufstellung von Spielgeräten profitieren würden

Selbst bei einer geringen Anzahl von Kindern, die den Spielplatz nutzen würden, sei es ein lohnender Anzugspunkt, so Herr Kruse-König. Daher solle eine einfache Rückwandlung beschlossen werden.

Frau Bontjer fragt an, ob es andere Spielplätze in der Nähe gibt und wie viele Kinder in der Nähe sind.

Die Kinderzahlen, so Frau Weber, sind immer im Wandel, zur Zeit auch durch die Flüchtlingskrise.

Frau Idler gibt zu bedenken, dass der sehr kleine, versteckte Platz schnell zu einer geheimen Ecke werden könnte, das sich auch auf die umliegenden Häuser auswirken können.

Es wird darüber abgestimmt, ob die Spielgeräte aufgebaut und der Spielplatz wiederhergestellt werden soll.

Mit drei Ja-Stimmen, drei Gegenstimmen und zwei Enthaltungen ist der Vorschlag abgelehnt.

Beschluss:

Abstimmungsergebnis:

TOP 11 Berichte, Wünsche, Anregungen

Herr Kranz berichtet, dass die Bahnhofstraße verwahrtlost aussehe und dringend gereinigt werden müsste. Dagegen sei die Fußgängerzone ein ganz anderer Anblick, wobei am Marktplatz etwas getan werden müsste.

Frau Bontjer erklärt, dass bei der Von-Jhering Straße, Ausfahrt Collmannsgang, eine Buchenhecke so gefährlich sei, dass so ein hohes Gefahrenpotential vorliege. Dem soll am besten bei einem Ortstermin nachgegangen werden.

Weiterhin fragt Frau Bontjer an, ob beim Krähenestergang wieder ein Fußweg zum Friedhof geplant ist.

Beschluss:

Abstimmungsergebnis:

TOP 12 Anfragen an die Verwaltung

Frau Weber fragt an, ob die Uhr bei der Pferdemarktkreuzung gereinigt werden kann.

Herr Jürgens erfragt den aktuellen Sachstand zum Breiten Weg, wo die Falschfahrer ge-

Protokoll über die Sitzung des Ortsrates für den Bereich der Kernstadt Aurich vom
24.04.2024

stoppt werden sollten. Frau Idler berichtet, dass dort im Juli Kölner Teller angebracht werden soll.

Herr Kruse-König bittet darum, ob mit der Touristenabteilung abgesprochen werden kann, ob Material für QR-Codes vorhanden sei, um darüber Videos über das historische Aurich zeigen zu können.

Weiterhin schlägt er vor, einen gemeinsamen Wahlauf Ruf für die Europawahl mit dem Stadtrat zu formulieren, das in der Zeitung erscheinen soll. Frau Weber berichtet, dass der Stadtrat darüber keine Einigung erzielt hat und es bereits viele Aktionen gäbe.

Es wird gemeinschaftlich beschlossen, dass die Anzeige vielleicht aus der Ortsratskasse bezahlt und am 28.05.2024 ein passendes Foto gemacht werden könnte.

Beschluss:

Abstimmungsergebnis:

TOP 13 Einwohnerfragestunde

Es sind keine Einwohner vor Ort.

Beschluss:

Abstimmungsergebnis:

TOP 14 Schließung der Sitzung

Mit einem Dank an alle Anwesenden schließt der Ortsbürgermeister Herr Mehlmann die Sitzung des Ortsrates um 20:11 Uhr.

Beschluss:

Abstimmungsergebnis: