



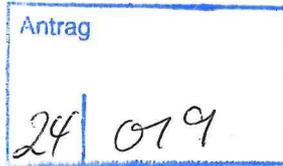
Gruppe SPD / GAP



im Rat der Stadt Aurich



An die  
Stadt Aurich  
Herrn Bürgermeister  
Feddermann  
Bgm. –Hippen-Platz/Aurich  
Vorz. Bgm.  
26603 Aurich  
Eing.: 30. Mai 2024  
Abt.:



**Harald Bathmann**  
SPD-Fraktion  
Telefon: 0 49 41/1 08 25  
Handy: 01724587583  
harald.bathmann@t-online.de  
**Ingeborg Hartmann-Seibt**  
SPD-Fraktion  
Telefon: 0 49 41/ 6 19 10  
Handy: 0 171/5 44 88 71  
inge.hartmann-seibt@t-online.de  
.....  
Volker Rudolph  
GAP  
Telefon 04941/605446  
Handy: 0170/3826433  
Volker.Rudolph@t-online.de

Aurich, den 30.5.2024

Sehr geehrter Herr Bürgermeister,

**die Gruppe SPD/GAP stellt den Antrag, die 150 städtischen Wohnungen und Wohngebäude binnen eines halben Jahres in die Trägerschaft einer städtischen Wohnungsbaugesellschaft zu überführen, die unter dem Dach der Stadtwerke gegründet wird.**

**Begründung:**

**Eine Wohnungsbaugesellschaft kann bei der Planung, Ausschreibung und Umsetzung von Neubauten und Sanierungsobjekten flexibler agieren und reagieren im Vergleich zur Stadt Aurich, wodurch sich erhebliche Kosten einsparen lassen.**

**Verkaufserlöse, Fördergelder sowie die Mieteinnahmen können direkt in die Wohnungsbaugesellschaft fließen und zur Schaffung guten und bezahlbaren Wohnraums genutzt werden.**

**Die Notwendigkeit der Schaffung neuen Wohnraums ist durch den Wohnraumbedarfsplan eindeutig begründet.**

Mit freundlichen Grüßen

**Harald Bathmann**  
**Ingeborg Hartmann-Seibt**

-----  
SPD- Fraktion

**Volker Rudolph**

-----  
GAP