

Beschlussvorlage

Vorlagen Nr.
24/094

Status:

öffentlich

Verkauf einer Gewerbefläche im Gewerbegebiet Schirum IV

Beratungsfolge:

Nr.	Gremium	Datum	Zuständigkeit	Status	Beschluss
1.	Ortsrat Schirum		Empfehlung	öffentlich	
2.	Ausschuss für Haushalt, Finanzen und Beteiligungen		Empfehlung	öffentlich	
3.	Verwaltungsausschuss		Empfehlung	nicht öffentlich	
4.	Rat der Stadt Aurich		Beschluss	öffentlich	

Beschlussvorschlag:

1. Die Stadt Aurich veräußert die im anliegenden Lageplan (Anlage 1) rot umrandet dargestellte, innerhalb des Gewerbegebietes Schirum IV - Teil B – liegende, noch zu vermessende unbebaute Teilfläche zur Größe von ca. 2.200 m² aus dem Flurstück 19/17 der Flur 2 der Gemarkung Schirum.
2. Käufer/in: siehe Angaben in Anlage 2 - nicht öffentlich -.
3. Der Kaufpreis beträgt 35,00 Euro/m², mithin für die angenommene Gesamtfläche ca. 77.000,00 €.
4. Die Anlagen sind Bestandteil dieses Beschlusses.

Sachverhalt:

Der Käufer erwirbt die aus dem anliegenden Lageplan ersichtliche Gewerbefläche zur Errichtung eines Gebäudes mit Büro-, Labor-, Produktions- und Lagerräumen zur Herstellung von Produkten aus der Imkerei (Bienenwachs, Honig, etc.), sowie zur Produktion von verschiedenen Seifensorten und kosmetischen Produkten.

Das Investitionsvorhaben wurde von dem Käufer in der Sitzung des Verwaltungsausschusses vom 05. Februar 2024 bereits vorgestellt.

Finanzielle Auswirkungen:

Mit dem Verkauf der Gewerbefläche wird eine Einnahme von ca. 77.000,00 Euro erzielt.

Qualitätsmerkmal Familiengerechte Kommune:

Diese Beschlussvorlage hat das Zertifikat "Familiengerechte Kommune" betreffend keine Auswirkungen.

Auswirkungen auf den Klimaschutz:

Diese Beschlussvorlage hat den Klimaschutz betreffend keine Auswirkungen.

Anlagen:

1. Lageplan mit Darstellung der Veräußerungsfläche - öffentlich -,
2. Daten des/der Käufer/in - nicht öffentlich -.

gez.
Feddermann