



LEGENDE

vorgesehener Geltungsbereich des Bebauungsplanes,

Eingriffe in Wallhecken

- Erhaltung Wallhecken (nicht ausgleichspflichtig)
- Beseitigung beeinträchtigte / mangelhaft ausgeprägte Wallhecken
- Beseitigung gut ausgeprägte Wallhecken

Eingriffe in sonstige Biotope

- Beseitigung Gehölzbestand und Gräben
- Beseitigung überplanter Gehölzbestand (nicht ausgleichspflichtig)

Boden

- Verbreitung Bodentyp Plaggenesch (historischer Bodenaufbau zerstört, Restmächtigkeit 0,10 bis 0,25 m)
- Verbreitung nicht schutzwürdiger Böden

Maßnahmen

- Wallheckenschutzstreifen
- Regenrückhaltebecken und Kompensationsfläche

Sonstiges

- Wasserschutzgebiet
- Abgrenzung Schallkontingente
- Vorzugsstandort Windenergieanlage mit Überstreichungsreich

