

**Protokoll**  
**über die öffentliche Sitzung des Ortsrates für den Bereich der**  
**Kernstadt Aurich**

**Sitzungstermin:** Donnerstag, den 19.09.2024

**Sitzungsbeginn:** 18:00 Uhr

**Sitzungsende:** 20:00 Uhr

**Ort:** Ratssaal des Rathauses

**Anwesend sind:**

**Ortsbürgermeisterin**

Frau Claudia Stolte

**stv. Ortsbürgermeister**

Herr Rolf Stemmler

**Ordentliche Mitglieder**

Frau Dita Bontjer

Herr Alexander Jürgens

Herr Werner Kranz

Herr Heiko Kruse-König

Herr Richard Rokicki

**Beratende Mitglieder**

Frau Heidrun Weber

**von der Verwaltung**

Frau Katja Lorenz

Herr Ehlke Ubben

Frau Sandra Störmer

bis einschl. TOP 7

Protokollführerin

**Entschuldigt fehlen:**

**stv. Ortsbürgermeisterin**

Frau Marina Strentzsch

**Ordentliche Mitglieder**

Frau Sultana Alim

Frau Gabriele Schapp

**Beratende Mitglieder**

Frau Sarah Buss

Herr Jens Coordes

Frau Ingeborg Hartmann-Seibt

Herr Wiard Siebels

**TOP 1     Eröffnung der Sitzung**

Die Ortsbürgermeisterin Frau Stolte begrüßt alle Anwesenden und eröffnet die Sitzung um 18:00 Uhr.

**TOP 2     Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und der Beschlussfähigkeit**

Die ordnungsgemäße Ladung und Beschlussfähigkeit werden festgestellt.

**TOP 3     Genehmigung der Protokolls vom 01.08.2024 und 20.08.2024**

Die Protokolle vom 01.08.2024 und 20.08.2024 werden mit 6 Ja-Stimmen und 1 Enthaltung ohne Änderungen genehmigt.

**TOP 4     Feststellung der Tagesordnung**

Frau Stolte gibt folgende Änderungen in der Tagesordnung bekannt. TOP 8 (Anfrage 24/009) wird vorgezogen, somit ist TOP 8 nun TOP 7, TOP 9 (Antrag 24/024) ist TOP 8 und TOP 7 (Anfrage 24/011) ist TOP 9. Die Tagesordnung wird mit diesen Änderungen einstimmig genehmigt.

**TOP 5     Einwohnerfragestunde**

3 Einwohner der Bürgermeister-Schwiening-Straße berichten über die Lärmbelästigung auf dem Parkplatz der Sparkassen-Arena. Vor 4 Jahren wurde dieses Thema bereits im Ortsrat vorgetragen und die darauffolgenden Maßnahmen der Verwaltung (Flyer und Gespräche mit den Verursachern) haben nur kurzfristig geholfen. Nach Angabe der Einwohner finden dort ab halb 11 morgens bis mitten in der Nacht Treffen der Tuningszene statt. Dabei sind 100 - 150 Personen vor Ort, die dort Campingstühle aufstellen, grillen und enormen Lärm verursachen. Die Einwohner bitten um wirksame Lösungen, um die Lärmbelästigung zu verringern.

Im Ortsrat wird vorgeschlagen, dass mehr Kontrollen durchgeführt werden sollen, eine Videoüberwachung angebracht oder eine mobile Schranke installiert werden soll, um das reinfahren ab einer bestimmten Uhrzeit zu verhindern. Außerdem kommt der Vorschlag, dass in der Von-Jhering-Straße ein Blitzer aufgestellt und das Gespräch mit der Polizei gesucht werden sollte.

Herr Kruse-König erwähnt, dass der Ortsrat die Problematik an den dafür zuständigen Ausschuss weiterzugeben sollte mit dem Auftrag Lösungen zu finden, die langfristig Bestand haben.

Der Ortsrat beschließt einstimmig, dass eine Anfrage an die Verwaltung gestellt werden soll.

**TOP 6     Kenntnisgaben**

Es liegen keine Kenntnisgaben vor.

**TOP 7 Anfrage Ortsratsmitglieder Herr Kruse und Frau Strentzsch (Bündnis 90/Die Grünen) für den Ortsrat Aurich-Kernstadt, hier: Städtische Regelungen zum de Baalje Parkplatz**  
**Vorlage: ANFRAGE 24/009**

Herr Kruse-König erläutert die Anfrage und Frau Lorenz gibt folgende Antworten auf die in der Anfrage genannten Fragen.

Frage 1: Seit wann und aus welchen Gründen ist die Schranke entfernt und ab wann soll sie wieder montiert/in Stand gesetzt werden?

Zurzeit verzeichnen wir aufgrund des veralteten Kassensystems vermehrt Ausfälle im Bereich des Parksystems. Die Schranken müssen dann geöffnet werden, damit das Befahren und Verlassen des Parkplatzes gesichert ist. Die Instandsetzung des Parksystems soll jeweils kurzfristig bei Systemausfall durchgeführt werden. In Kürze soll ein neues Kassensystem eingeführt werden; in diesem Zuge soll auch die Parkplatzbewirtschaftung neugestaltet werden.

Frage 2: Ist der Parkplatz als heimliche, kostenfreie Entlastung für die Gastronomie am Hafen gedacht?

Nein

Frage 3: Es erfolgen häufig Durchsagen im De Baalje, dass Autos Wohnmobilstellplätze blockieren und Fahrzeuge entfernt werden müssen. Wie häufig kommt das vor und welche Maßnahmen sind seitens der Verwaltung vorgesehen?

An heißen Tagen mit dem höchsten Besucheraufkommen und gleichzeitiger Parkplatzknappheit im Stadtgebiet (z.B. Stadtfest) kann es vorkommen, dass PKW auf der Suche nach Parkplätzen die für Wohnmobile ausgewiesenen Stellplätze benutzen. Wenn diese dann für ankommende Wohnmobile benötigt werden, werden die PKW-Fahrer ausgerufen und aufgefordert, den Parkplatz freizugeben. Dies kommt ca. 2-3 x im Jahr vor. Die Betriebsleitung des de Baalje sorgt z.B. mit Absperrbarken dafür, dass die Parkplätze blockiert sind – es kommt aber vor, dass PKW-Fahrer diese entfernen und dann die Stellplätze trotzdem verwenden.

Frage 4: Welche Höhe an Einnahmen entgeht der Verwaltung, weil das Parken auf diesem Parkplatz nicht mit einer Schranke gesichert ist?

Wir haben ca. 175 Parkplätze – davon 41 Dauerparkplätze. Ca. 130 Parkplätze wären demnach kostenpflichtig – es sei denn, es handelt sich um Badbesucher, die kostenfrei parken können. Die Schranken waren ursprünglich errichtet worden, damit unsere Badbesucher immer einen Parkplatz finden. Wir generieren ca. 8000 € an Parkgebühren im Jahr – ca. 22 € am Tag.

Frage 5: Wir bitten um eine Schätzung welche zusätzlichen Einnahmen generiert werden könnten, wenn der Freibetrag für das Parkticket auf 50 % reduziert wird.

130 Parkplätze x 1,25 € x 363 Tage (2 komplette Schließtage) = ca. 59.000 € im Jahr (maximal), zusätzlich somit ca. 51.000 €, wobei nicht alle Badbesucher ihr Parkticket entwerthen lassen – es ist schwierig, eine belastbare Summe zu errechnen.

**TOP 8 Antrag Orsratsmitglieder Herr Kruse und Frau Strentzsch (Bündnis 90/Die Grünen) für den Ortsrat Aurich-Kernstadt, hier: Städtische Regelungen zum de Baalje Parkplatz**  
**Vorlage: ANTRAG 24/024**

Herr Kruse-König erläutert den Antrag. Herr Rokicki äußert, dass der Antrag zurückgestellt werden sollte, um abzuwarten wann und wie das digitale Parksystem läuft.

Punkt 1 des Antrages ist bereits erledigt, da die Schranke in Stand gesetzt wurde.

Es wird einstimmig beschlossen, dass der Antrag an die Arbeitsgruppe DeBaalje herangetragen werden soll.

**TOP 9 Anfrage Orsratsmitglied Herr Stemmler, hier: Hochwasserschutz Bereich Kernstadt Aurich**  
**Vorlage: ANFRAGE 24/011**

Herr Stemmler erklärt die Notwendigkeit der Anfrage. Herr Ubben berichtet über die Regeneignisse seit dem Jahr 2000, wie dies Oberflächenentwässerung abläuft und was seitens der Stadt Aurich kurzfristig und langfristig geplant ist. Kurzfristig sollen gerade in tieferliegenden Gebieten mehr Kontrollen mit Beteiligung des Betriebshofes und des FD 22 Tiefbau stattfinden, um eine bessere Unterhaltung der Gräben zu gewährleisten. Langfristig gesehen soll quartierweise die Oberflächenentwässerung verbessert werden. Allerdings wird deutlich, dass die Eigentümer sich auch selber schützen müssen.

Herr Kruse-König merkt an, dass das Thema Regenwassergebühr nicht mehr angesprochen wird, obwohl es bei den Problemen mit der Oberflächenentwässerung helfen könnte.

Weiterhin fragt Herr Kruse-König an, ob Informationsabende stattfinden oder Informationsmaterial (Flyer) erstellt werden können, in denen erklärt wird, wie man sein Grundstück vor Überschwemmungen schützen kann. Herr Ubben gibt an, dass er sich der Anfrage annimmt und Überlegungen anstellen wird.

Außerdem werden seitens des Orsrates regelmäßige Straßen- und Wegebereisungen befürwortet.

**TOP 10 Berichte, Wünsche, Anregungen**

**TOP 10.1 Großes Sett Holzfiguren**

Frau Weber merkt an, dass das Schild bei den Holzfiguren bei der Fahrradbrücke falsch ist. Es sollte abgebaut und ein neues mit dem richtigen Künstler wieder aufgestellt werden.

**TOP 10.2 Seniorenheim Am Rosentor**

Frau Weber berichtet, dass das Seniorenheim Rosentor alle Mitglieder des Orsrates eingeladen hat, aber fast keiner gekommen ist, was sie sehr schade findet.

**TOP 10.3 Kirchstraße**

Herr Kranz berichtet, dass es in der Kirchstraße durch die vielen Autos, die dort wenden, zu laut ist. Er kritisiert, dass am Anfang der Kirchstraße kein Sackgassenschild bzw. kein Schild „Keine Wendemöglichkeit“ steht. Diese Schilder würden die Situation dort verbessern.

**TOP 10.4 Stettiner Straße/Am Tiergarten**

Herr Kruse-König berichtet erneut, dass es bei dem Grundstück Ecke Stettiner Straße/Am Tiergarten bei Starkregen zu Überschwemmungen kommt, da das Grundstück tiefer liegt.

**TOP 10.5 Ostfriesland Wanderweg - Bänke**

Herr Kruse-König hat sich mit dem Thema beschäftigt und hat mit Anwohnern gesprochen. Dabei ist herausgekommen, dass die Situation dort nicht so schlimm ist und die Bänke dort nicht entfernt werden sollten.

**TOP 10.6 Verschiebung Zwischentermin 23.10.2024**

Herr-Kruse-König fragt an, ob der Zwischentermin am 23.10.2024 verschoben werden kann. Der Ortsrat einigt sich auf eine Verschiebung auf den 22.10.2024. Frau Stolte gibt dies an die Verwaltung weiter.

**TOP 11 Anfragen an die Verwaltung**

Es wurden keine Anfragen an die Verwaltung gestellt.

**TOP 12 Einwohnerfragestunde**

Es sind keine Einwohner vor Ort.

**TOP 13    Schließung der Sitzung**

Mit einem Dank an alle Anwesenden schließt Frau Stolte die Sitzung des Orsrates um 20:00 Uhr.

---

Claudia Stolte  
Ortsbürgermeisterin

---

Sandra Störmer  
Protokollführerin