

Protokoll
über die öffentliche Sitzung des Ortsrates Brockzetel/Wiesens

Sitzungstermin: Mittwoch, den 09.10.2024

Sitzungsbeginn: 19:00 Uhr

Sitzungsende: 20:01 Uhr

Ort: Dorfgemeinschaftshaus in Brockzetel,
Brockzeteler Straße 33, 26605 Aurich

Anwesend sind:

Ortsbürgermeister

Herr Gerhard Wulff

stv. Ortsbürgermeister

Herr Stefan Scheller

Ordentliche Mitglieder

Frau Dore Löschen

Herr Manfred Möhlmann

von der Verwaltung

Frau Katja Lorenz

Frau Rieke Carls

bis TOP 10

Protokollführung

Entschuldigt fehlen:

Ordentliche Mitglieder

Herr Frank Kubusch

TOP 1 Eröffnung der Sitzung

Der Ortsbürgermeister begrüßt die Anwesenden und eröffnet um 19:00 Uhr die Sitzung des Orsrates Brockzetel/Wiesens.

TOP 2 Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und der Beschlussfähigkeit

Die ordnungsgemäße Ladung und Beschlussfähigkeit werden festgestellt.

TOP 3 Genehmigung des Protokolls vom 29.05.2024

Der Ortsbürgermeister verliest das Protokoll vom 29.05.2024.

Das Protokoll vom 29.05.2024 wird einstimmig genehmigt.

TOP 4 Feststellung der Tagesordnung

TOP 9 und 10 sollen nach TOP 6 behandelt werden. Die weiteren Tagesordnungspunkte verschieben sich entsprechend.

Die geänderte Tagesordnung wird einstimmig festgestellt.

TOP 5 Einwohnerfragestunde

Ein Bürger möchte wissen, ob der Fuß-/ Radweg Ems-Jade-Kanal und der Fenneweg wieder auf die Gesamtbreite hergestellt werden kann.

Der Ortsbürgermeister merkt an, dass aktuelle Probleme mit Fahrzeugen bestehen aber das bereits in der vorherigen Straßen- und Wegebereisung thematisiert worden ist.

TOP 6 Kenntnisgaben

Es bestehen keine Kenntnisgaben seitens des Orsrates.

**TOP 7 Übertragung der städtischen Wohnungen an die Stadtwerke Aurich GmbH,
Antrag 24/019 der Gruppe SPD/GAP
Vorlage: 24/161/1**

Frau Lorenz erläutert kurz den Antrag der Gruppe SPD/GAP. Dieser bereits im Ausschuss genehmigt worden ist und nur zur Kenntnis vom Ortsrat genommen werden muss.

Herr Scheller erfragt nach Erfahrungen und Vorteilen.

Frau Lorenz berichtet, dass die Mieteinnahmen wieder in die Wohnungen investiert werden können durch Renovierungsarbeiten.

Beschlussvorschlag:

Die Stadt Aurich überträgt die Aufgaben der Vermietung und Verwaltung der städtischen Wohnungen an die Stadtwerke Aurich GmbH. Dazu wird ein entsprechender Vertrag geschlossen. Für die bisherigen Mieter ändert sich nur der Ansprechpartner.

Abstimmungsergebnis:

Die Vorlage wird zur Kenntnis genommen.

TOP 8 Erlass der Haushaltssatzung für das Haushaltsjahr 2025 - Anhörung der Ortsräte
Vorlage: 24/195/1

Frau Lorenz erläutert die im Positionen im Haushalt, die Wiesens/Brockzetel betreffen und beantwortet die Fragen der Ortsratsmitglieder.

Herr Scheller erfragt den aktuellen Sachstand des Radweges an der Langestraße.

Frau Lorenz berichtet, dass der Start des Baues voraussichtlich 2027 ist und das Land Niedersachsen Bauherr ist. Die Stadt hat die Planung fertig gestellt und Mittel bereit gestellt. Das Projekt wird vorgezogen, sobald das Land Niedersachsen bereit ist.

Herr Wulff erkundigt sich im Rahmen der Schulwegsicherung, da 8 Straßenlaternen nicht leuchten.

Frau Lorenz berichtet, dass diese bereits im Beleuchtungskonzept inbegriffen sind und dieses sich in der Umsetzung befindet. Bei weiteren Fragen solle sich der Ortsrat an Herrn Bernd Ewerth des Fachdienstes 22 wenden.

Beschlussvorschlag:

Gemäß § 58 Abs. 1 Ziffer 9 NKomVG beschließt der Rat der Stadt Aurich die Haushaltssatzung der Stadt Aurich für das Haushaltsjahr 2025 auf der Grundlage des von der Verwaltung vorgelegten Entwurfes des Haushaltsplanes 2025, einschließlich der Investitionsprogramme für den Planungszeitraum 2025 bis 2028. Der Festlegung der wesentlichen Produkte sowie dem Stellenplan 2025 wird zugestimmt. Die Daten des mittelfristigen Finanzplanungszeitraumes 2026 – 2028 werden zur Kenntnis genommen.

Abstimmungsergebnis:

Die Vorlage wird zur Kenntnis genommen.

TOP 9 Beratung und Beschlussfassung über die vorherige Straßen- und Wegebereisung

Theo Leerhoff teilte folgende Themen der Straßen- und Wegebereisung mit:

TOP 9.1 Am Lindenbaum 26

Am Lindenbaum 26: Grundstückseigentümer muss die Hecke zurückschneiden.

TOP 9.2 Im Kieferngrund 1

Im Kieferngrund 1: Grundstückseigentümer muss die Hecke zurückschneiden.

TOP 9.3 Osterfeldstraße 30-32

Osterfeldstraße 30-32: Hochgewachsenes Bankett abbaggern.

TOP 9.4 Am Dellkamp

Am Dellkamp: Zaun am Regenrückhaltebecken durch umgestürzten Baum beschädigt.

TOP 9.5 Am Dellkamp

Am Dellkamp: Fahrbahn mit Wildkrautbürste reinigen.

TOP 9.6 Fenneweg

Fenneweg: Lichtraumprofil freischneiden.

TOP 9.7 Im neuen Moor

Im neuen Moor an der Ecke Kipweg: Versackung in der Asphaltdecke mit Kaltmischgut ausbessern.

TOP 9.8 Im Ostermoor

Im Ostermoor: Lichtraumprofil freischneiden.

TOP 9.9 Düvelsmeerweg 2

Düvelsmeerweg 2: Im ausgefahrenen Seitenraum ist Kaltmischgut einzubauen.

TOP 9.10 Lukeweg

Lukeweg: Im ausgefahrenen Seitenraum ist Kaltmischgut einzubauen.

TOP 9.11 Düvelsmeerweg

Düvelsmeerweg, Ecke Lukeweg: Es ist zu prüfen, ob eine Absperrschranke (VZ 600-30) aufgestellt werden kann.

TOP 9.12 Antrag Fahrradbügel

Herr Scheller verfasst folgenden Antrag (einstimmig genehmigt), mit der Bitte um Prüfung:

Der Ortsrat Wiesens/Brockzetel beschließt in Wiesens auf dem Dorfplatz, hinter dem Maibaum, eine Fläche von etwa 40 qm für 6 neue Fahrradbügel zu Verfügung zu stellen, um Abstellmöglichkeiten für Fahrräder zusätzlich zu schaffen. In diesem Bereich soll evtl. auch die Ladestationen für die E-Bikes installiert werden. Der Landkreis Aurich wird die Kosten für die Fahrradständer tragen. Eine Karte/Skizze wird zugesendet.

**TOP 10 Bebauungsplan Nr. 357 -Osterfeldstraße-, in Wiesens, 60. Änderung des Flächennutzungsplanes
- Abwägungsbeschluss
- Satzungsbeschluss
Vorlage: 24/187**

Der Ortsbürgermeister lässt über die Vorlage abstimmen.

Empfehlungsbeschluss:

- Die Abwägungen der zur Beteiligung gem. §§ 3 und 4 Abs. 2 des Baugesetzbuches zum Entwurf der 60. Änderung des Flächennutzungsplanes inklusive der Begründung und der weiteren dazugehörigen Anlagen, eingegangenen Stellungnahmen,
- die 60. Änderung des Flächennutzungsplanes der Stadt Aurich, inklusive der Begründung und der weiteren dazugehörigen Anlagen, als Satzung, wie beiliegend,
- die Abwägungen der zur Beteiligung gem. §§ 3 und 4 Abs. 2 des Baugesetzbuches zum Entwurf des Bebauungsplanes Nr. 357 –Osterfeldstraße-, inklusive der Begründung und der weiteren dazugehörigen Anlagen eingegangenen Stellungnahmen,
- der Bebauungsplan Nr. 357 –Osterfeldstraße-, inklusive der Begründung, der örtlichen Bauvorschriften über die Gestaltung und der weiteren dazugehörigen Anlagen, als Satzung, wie beiliegend,

werden beschlossen.

Sämtliche Anlagen sind Bestandteile der Beschlüsse.

Abstimmungsergebnis:

einstimmig

TOP 11 Berichte, Wünsche, Anregungen

Herr Möhlmann regt an, dass die Ortsbeleuchtung in Wiesens die ganze Nacht leuchtet. Der Ortsrat wünscht sich, eine Beleuchtung der Straße nur bis 03:00 Uhr morgens.

TOP 12 Anfragen an die Verwaltung

Es bestehen keine Anfragen an die Verwaltung.

TOP 13 Einwohnerfragestunde

Ein Bürger erkundigt sich über die außerbetriebstehende Bußhaltestelle an der 1134 Brockzetelerstraße, da dort die Straßenlaterne dauerhaft brennt.

Der Ortsrat nimmt dies zur Kenntnis.

TOP 14 Schließung der Sitzung

Der Ortsbürgermeister bedankt sich bei den Anwesenden und schließt die Sitzung um 20:01 Uhr.

Ortsbürgermeister

Protokollführung