PLANZEICHENERKLÄRUNG

Plangrundlage

Plangrundlage 237500 vom 02.02.2024 des Vermessungsbüro Dipl.-Ing. Jürgen Splonskowski, Öffentlich bestellter und Beratender Vermessungsingenieur, Zingelstraße 2 in 26603 Aurich

- Gemarkungsgrenze
- Flurgrenze
- Flurstücks- bzw. Eigentumsgrenze mit Grenzmal
- 9,5 — Höhenlinien mit Höhenangaben
- 382/1 — Flurstücksnummer
- 9 — Gebäude mit Hausnummer

Städtebauliches Konzept

- Grenze des räumlichen Geltungsbereichs des Bebauungsplanes
- Bebauungskonzept
- Planstraße
- Baumstandort Bestand
- Baumstandort Plangrafik
  noch abzustimmen
- Versickerungsmulden
  noch abzustimmen

Stadt Aurich

BEBAUUNGSPLAN NR. 395

„NÖRDLICH THIEL“

STÄDTEBAULICHES KONZEPT

Der Bebauungsplan enthält bauordnungsrechtliche Festsetzungen gem. § 84, Abs. 3 NBauO

Bearbeitungsstand: Juni 2024 - Maßstab 1 : 1.000
Verfahrensstand: Offenlegung gem. § 3 Abs. 1 i.V.m. § 4 Abs. 1 BauGB

Blattformat 590 mm x 360 mm
XPlanung: Vers. 6.0 2024

STADT AURICH, FACHDIENST 21 PLANUNG
BGM.-HIPPEN-PLATZ 1 26603 AURICH

johann-peter schmidt
dipl.-ing. architekt
26603 Aurich
Bgm.-Schwiening-Str. 12
T +49-04941-686 34
mail@jps-architekten.de