

Protokoll
über die öffentliche/nicht öffentliche Sitzung des Ausschusses für
Haushalt, Finanzen und Beteiligungen

Sitzungstermin: Dienstag, den 01.10.2024

Sitzungsbeginn: 17:00 Uhr

Sitzungsende: 18:26 Uhr

Ort: Ratssaal des Rathauses

Anwesend sind:

Vorsitzender

Herr Bodo Bargmann

Ordentliche Mitglieder

Frau Gila Altmann

Herr Menko Bakker

Herr Harald Bathmann

bis 18.22 Uhr (TOP 13)

Frau Erika Biermann

Herr Arnold Gossel

Frau Antje Harms

Frau Almut Kahmann

Herr Frank Kubusch

Vertretung für Herrn Gunnar Ott

Frau Gerda Küsel

Vertretung für Herrn Volker Rudolph

Frau Dore Löschen

Herr Artur Mannott

Vertretung für Herrn Bastian Wehmeyer

Herr Manfred Möhlmann

Vertretung für Frau Monika Gronewold

Beratende Mitglieder

Herr Hendrik Siebolds

Vertreter Ortsrat

Herr Erik Antonczyk

Herr Wolfgang Kahmann

Herr Michael Kromminga

Herr Johann Reiter

Herr André Tietz

Frau Heidrun Weber

Herr Gerhard Wulff

Gäste

Frau Maren Pfaff

Frau Dr. Edith Ulferts

Protokoll über die Sitzung des Ausschusses für Haushalt, Finanzen und Beteiligungen vom
01.10.2024

von der Verwaltung

Herr Heiko Denekas
Herr Horst Feddermann
Frau Manuela Ideus
Frau Katja Lorenz
Herr Heiko Meyer

Protokollführung

bis 18.04 Uhr (TOP 7)

Entschuldigt fehlen:

stv. Vorsitzender

Herr Bastian Wehmeyer

Ordentliche Mitglieder

Frau Monika Gronewold
Herr Gunnar Ott
Herr Volker Rudolph

TOP 1 Eröffnung der Sitzung

Herr Bargmann eröffnet die Sitzung um 17.00 Uhr.

TOP 2 Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und der Beschlussfähigkeit

Die ordnungsgemäße Ladung und die Beschlussfähigkeit werden festgestellt.

TOP 3 Genehmigung des Protokolls (öffentlicher Teil) vom 13.08.2024

Das Protokoll vom 13.08.2024 wurde noch nicht unterschrieben und liegt somit nicht vor.

TOP 4 Feststellung der Tagesordnung

Die Tagesordnung wird einstimmig festgestellt.

TOP 5 Einwohnerfragestunde

Es werden keine Fragen geäußert.

TOP 6 Kenntnisgaben der Verwaltung

Herr Feddermann gibt bekannt, dass die Leitungsstellen FB 4 und SG 12.2. zum 01.10.2024 und 01.11.2024 neu besetzt wurden. Dazu werden die anwesenden Frauen Dr. Edith Ulferts (FB 4, ab 01.10.2024) und Maren Pfaff (SG 12.2., ab 01.11.2024) herzlich begrüßt.

TOP 7 Erlass der Haushaltssatzung für das Haushaltsjahr 2025 - Einbringung des Verwaltungsentwurfes

Einleitend erklärt Herr Feddermann, dass der Haushaltsentwurf für das Jahr 2025, trotz Sparrunden, immer weiter ins Minus gerutscht sei. Für das Jahr 2025 werde ein Defizit in Höhe von 20 Mio. Euro erwartet. Die Stadtverwaltung sei in dieser Hinsicht kein Einzelfall, sondern es betreffe alle Kommunen. Von daher richte er einen Appell an die Landes- und Bundesregierung, dass die Kommunen auf finanzielle Unterstützung angewiesen seien. Dies sei zwingend erforderlich, wenn die kommunale Selbstverwaltung erhalten bleiben solle. Die Kommunen erhalten von Landes- und Bundesebene immer mehr Aufgaben, ohne dass sie ausreichend finanzielle Hilfe zugewiesen bekämen.

Im Anschluss stellt Frau Lorenz den Haushalt für das Jahr 2025 anhand einer Präsentation vor. Die Präsentation ist dem Protokoll als Anlage beigefügt.

Herr Denekas stellt als Ausblick für die künftigen Haushaltsberatungen einen „Interaktiven Haushaltsplan/ Planungshaushalt“ vor. Diese digitale Plattform soll die Haushaltsberatungen erleichtern und transparenter machen. Zudem stellt Herr Denekas den Ausschussmitgliedern die „Strategische Investitionspriorisierung“ vor. Durch Bestimmung eines Investitionsbudgets und anhand von Bewertungskriterien ließe sich eine Priorisierung investiver Maßnahmen einfacher bestimmen.

Herr Bargmann verweist auf die Beratungsfolge zum Haushaltsplan für das Jahr 2025. Ziel sei es, den Haushalt für 2025 am 12. Dezember 2024 im Rat zu beschließen.

Frau Altmann erfragt, welche Initiativen bereits ergriffen wurden, um mit der Landesregierung Kontakt aufzunehmen.

Herr Feddermann erklärt, dass die finanziellen Probleme der Kommunen beim Städtetag ausführlich eingebracht worden seien. Die Landesseite verweise darauf, dass auf Länderebene der finanzielle Rahmen begrenzt sei.

**TOP 8 Antrag auf nochmalige Verlängerung einer Bebauungs- und Inbetriebnahmefrist für ein Gewerbegrundstück
Vorlage: 24/184**

Frau Altmann moniert, dass aus den zwei angesetzten Jahren bis zur Fertigstellung der Bebauung nunmehr vier Jahren geworden seien. Der Handlungsspielraum einer Kommune sei bei einem solchen Verfahren gering.

Herr Feddermann nimmt die Unternehmen in Schutz und stellt fest, dass wir seit fünf Jahren in einer dauerhaften Krise leben. Die Corona-Pandemie, die Energiekrise und die Inflation hätten das Leben und die Kaufkraft nachhaltig beeinträchtigt.

Herr Gossel und Herr Bathmann schließen sich den Worten von Herrn Feddermann an.

Empfehlungsbeschluss:

1. Dem Antrag auf nochmalige Verlängerung der Bebauungs- und Inbetriebnahmefrist vom – Anlage 3; nicht öffentlich – um ein Jahr, mithin bis zum **25. Oktober 2025**, das Gewerbegrundstück im Gewerbegebiet Schirum III B, Flurstück 4/8 der Flur 4 der Gemarkung Schirum – Anlage 1; rot umrandet dargestellt - betreffend, wird zugestimmt.
2. Grundstückseigentümer/-in bzw. Antragsteller/-in: siehe Angaben in Anlage 2 (nicht öffentlich).

Die Anlagen sind Bestandteil dieses Beschlusses.

Abstimmungsergebnis:

12 Ja-Stimmen und eine Enthaltung

**TOP 9 Antrag auf nochmalige Verlängerung einer Bebauungs- und Inbetriebnahmefrist für ein Gewerbegrundstück
Vorlage: 24/185**

Hinweis: Frau Altmann gibt zu Protokoll, dass sie den Antrag ablehnt, aber leider versehentlich falsch abgestimmt habe.

Empfehlungsbeschluss:

3. Dem Antrag auf nochmalige Verlängerung der Bebauungs- und Inbetriebnahmefrist – Anlage 3; nicht öffentlich – um ein Jahr, mithin bis zum **13. Oktober 2025**, das Gewerbegrundstück im Gewerbegebiet Middels II, Flurstück 68/23 der Flur 2 der Gemarkung Middels-Westerloog – Anlage 1; gelb unterlegt dargestellt - betreffend, wird zugestimmt.
4. Grundstückseigentümer/-in bzw. Antragsteller/-in: siehe Angaben in Anlage 2 (nicht öffentlich).

Die Anlagen sind Bestandteil dieses Beschlusses.

Abstimmungsergebnis:

einstimmig

TOP 10 **Verkauf einer Gewerbefläche im Industriegebiet Middels II**
Vorlage: 24/186

Empfehlungsbeschluss:

1. Die Stadt Aurich veräußert die in dem anliegenden Lageplan (Anlage 1) gelb unterlegt dargestellte, innerhalb des Gewerbegebietes Middels II belegene Gewerbefläche zur Größe von 5.977 m²; Flurstück 68/24 der Flur 2 der Gemarkung Middels-Westerloog.
2. Käufer/in: siehe Angaben in Anlage 2 (nicht öffentlich).
3. Der Kaufpreis beträgt 15,00 €/m², mithin für die Gesamtfläche 89.655,00 Euro.
4. Die Anlagen sind Bestandteil dieses Beschlusses.

Abstimmungsergebnis:

11 Ja-Stimmen, eine Nein-Stimme und eine Enthaltung

TOP 11 **Anfragen an die Verwaltung**

Es liegen keine Anfragen an die Verwaltung vor.

TOP 12 **Einwohnerfragestunde**

Es werden weiterhin keine Fragen geäußert.

TOP 13 Schließung des öffentlichen Teils der Sitzung

Herr Bargmann schließt den öffentlichen Teil der Sitzung um 18.21 Uhr.