

Protokoll
über die öffentliche/nicht öffentliche Sitzung des Rates der Stadt
Aurich

Sitzungstermin: Donnerstag, den 14.11.2024

Sitzungsbeginn: 17:03 Uhr

Sitzungsende: 18:00 Uhr

Ort: Ratssaal des Rathauses

Anwesend sind:

Bürgermeister

Herr Horst Feddermann

stv. Vorsitzende

Frau Monika Gronewold

Vorsitz - in Vertretung für Frau Hartmann-Seibt

Ordentliche Mitglieder

Frau Gila Altmann

Herr Menko Bakker

Herr Bodo Bargmann

Herr Harald Bathmann

Frau Erika Biermann

Herr Rolf-Werner Blesene

Frau Saskia Buschmann

Frau Sarah Buss

bis Ende TOP 18 (17:45 Uhr)

Herr Jens Coordes

Frau Heike Cremer

Frau Waltraud de Wall

Herr Arno Fecht

Herr Philipp Frieden

Herr Arnold Gossel

Frau Antje Harms

Frau Almut Kahmann

Herr Frank Kubusch

Frau Gerda Küsel

Herr Wolfgang Ladwig

Frau Dore Löschen

Herr Artur Mannott

Herr Manfred Möhlmann

Herr Gunnar Ott

Herr Johann Reiter

Herr Richard Rokicki

bis Ende TOP 21

Herr Volker Rudolph

Herr Georg Saathoff

Herr Wiard Siebels

Protokoll über die Sitzung des Rates der Stadt Aurich vom 14.11.2024

Herr Hendrik Siebolds
Herr Peter Specken
Herr Reinhard Warmulla
Frau Heidrun Weber
Herr Bastian Wehmeyer

von der Verwaltung

Frau Laura Vorwerk
Frau Katja Lorenz
Herr Mirko Wento
Frau Dr. Edith Ulferts
Frau Birgit Ehring-Timm
Herr Nils Friedrichs
Herr Stefan Harms
Frau Talea Diekmann

Protokollführer

Entschuldigt fehlen:

Ratsvorsitzende

Frau Ingeborg Hartmann-Seibt

Ordentliche Mitglieder

Herr Hermann Gossel
Herr Hermann Ihnen
Herr Reinhold Mohr
Herr Stefan Scheller
Frau Hilde Ubben

TOP 1 Eröffnung der Sitzung

Die Ratsvorsitzende begrüßt alle Anwesenden und eröffnet die Sitzung des Rates der Stadt Aurich um 17:03 Uhr.

TOP 2 Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und der Beschlussfähigkeit

Die ordnungsgemäße Ladung und die Beschlussfähigkeit werden festgestellt.

TOP 3 Genehmigung des Protokolls (öffentlicher Teil) vom 29.08.2024

Das Protokoll wird mit 32 Ja-Stimmen und drei Enthaltungen ohne Änderung genehmigt.

TOP 4 Feststellung der Tagesordnung

Die Vorsitzende teilt mit, dass der Tagesordnungspunkt 16 „Bebauungsplan Nr. 357 - Osterfeldstraße- in Wiesens, 60. Änderung des Flächennutzungsplanes – Abwägungsbeschlüsse – Satzungsbeschlüsse“ vertagt werden soll.

Herr Wentto teilt mit, dass der Erschließungsvertrag noch nicht abschließend vorliegt. Die Vorlage soll dann im Dezember vom Rat beschlossen werden.

Mit der obigen Änderung wird die Tagesordnung sodann einstimmig festgestellt.

TOP 5 Einwohnerfragestunde

Ein Vertreter der Arbeitsloseninitiative Aurich e.V. fragt nach der Aktualisierung des Auricher Mietspiegels und verweist auf die Homepage der Stadt Aurich. Seitens der Verwaltung wird mitgeteilt, dass er eine Antwort erhalten werde.

Des Weiteren verteilt der Vertreter ein Schreiben der Arbeitsloseninitiative Aurich e.V. an Vertreter des Rates mit der Bitte um Kenntnisnahme.

Ein weiterer Einwohner verweist auf eine teilweise Sperrung des Fußweges entlang der Oldersumer Straße (zwischen der Bgm.-Schwiening-Straße und der Straße „An der Stiftsmühle“). Diese Sperrung bestehe bereits seit ca. einem Jahr. Die Verwaltung teilt ihm mit, dass der Sachstand geprüft werde.

**TOP 6 Berufung von Schülervorteiler/innen in den Schulausschuss
Vorlage: 24/206**

Beschluss:

Für den Schulausschuss der Stadt Aurich werden folgende Mitglieder gem. § 110 des Niedersächsischen Schulgesetzes (NSchG) für die Vertretung der Schüler/innen benannt:

- Herr Arne Schmidt, Haselnußweg 13a, 26607 Aurich
- Herr Fritz Fuhrmann, Lerchenweg 12, 26624 Südbrookmerland

sowie als Stellvertreter:

- Tjorve Meenen, Möhlenkamp 1, 26607 Aurich

Abstimmungsergebnis:

einstimmig

TOP 7 Beitritt der Stadt Aurich zum Verein "Kommunaler Mühlenbeirat im Landkreis Aurich e.V."
Vorlage: 24/205

Beschluss:

Die Stadt Aurich tritt dem Verein „Kommunaler Mühlenbeirat im Landkreis Aurich e.V. bei.

Als Vertreterin bzw. Vertreter wird ein Mitglied des Rates der Stadt Aurich entsendet.

Für die Vertreterin bzw. den Vertreter wird ebenfalls eine Vertretungsperson aus den Reihen der Mitglieder des Rates benannt.

Über die Entsendung wird ein Feststellungsbeschluss gemäß § 71 Abs. 5 NKomVG gefasst.

Abstimmungsergebnis:

einstimmig

TOP 8 Gewaltprävention an Grundschulen
Vorlage: 24/165

Herr Rudolph gibt eine Erklärung für die Gruppe SPD/GAP ab.

Für die Gruppe ist Prävention das Gebot der Stunde, da gerade auch viele Grundschüler Opfer von physischer Gewalt werden, wie Studien belegen. Die Bereitstellung dieser Gelder ist daher sinnvoll.

Gleichzeitig spricht sich die Gruppe SPD/GAP dafür aus, dass die Fördergelder des Landes für diese Maßnahmen aufgestockt werden sollen.

Für die Gruppe CDU/FDP teilt Herr Gossel mit, dass auch die Mitglieder der Gruppe die Bereitstellung unterstützen.

Die Vorsitzende lässt sodann über die Vorlage abstimmen.

Beschluss:

Der Rat der Stadt Aurich beschließt:

Die Bereitstellung eines Betrages von 23.000.00 Euro für die Jahre 2025 und 2026 in den städtischen Haushalt zur Durchführung von speziellen Lehrgängen über das Thema Gewaltprävention in den Grundschulen der Stadt Aurich.

Abstimmungsergebnis:

einstimmig

TOP 9 Mobilitätshilfe (Taxischeine) für Menschen mit Behinderung

Frau Buss begründet den Antrag der Gruppe CDU/FDP.

Mit dem Antrag möchte die Gruppe erreichen, dass nur Personen die Unterstützung in Anspruch nehmen können, welche auch tatsächlich eine Unterstützung benötigen. Dabei dürfe nicht nur die körperliche Einschränkung eine Voraussetzung sein, sondern es müsse auch die wirtschaftliche Lage berücksichtigt werden.

Herr Bathmann betont die Ablehnung des Antrages durch die Gruppe SPD/GAP. Aus Sicht der Gruppe reichen die bisherigen Vergabekriterien aus. Es darf nicht zu einer Drangsalierung eines bestimmten Personenkreises kommen. Zudem befürchtet die Gruppe einen höheren Verwaltungsaufwand und somit höhere Kosten für die Stadt Aurich.

Herr Siebolds kritisiert ebenfalls den Antrag. Aus seiner Sicht reichen die Kriterien zur Vergabe aus. Die Unterstützung werde nach seinen Erfahrungen überwiegend von Personen in Anspruch genommen, welche auch tatsächlich bedürftig sind.

Vielmehr sollte die Stadt Aurich bei den Subventionen ansetzen, welche beispielhaft beim Verkauf von Gewerbegrundstücken gewährt werden. Auch ein barrierefreier Zugang zum ÖPNV ist für eine bessere Teilhabe erforderlich. Hier sollte die Verwaltung entsprechende Maßnahmen umsetzen.

Frau Buss betont, dass durch die bisherigen Regeln nicht von einem Missbrauch geredet werden kann. Mit dem Antrag sollen jedoch die Bedürftigkeitskriterien angepasst werden.

Frau Weber unterstützt den Antrag. Durch die Anpassung könne es zu mehr Gerechtigkeit kommen. Eine absolute Gerechtigkeit werde es aber nicht geben können.

Auch Herr Rokicki spricht sich für den Antrag aus. So werde der Zuschuss auch tatsächlich auf die wirklich bedürftigen Personen beschränkt.

Frau Altmann kritisiert die aus ihrer Sicht würdelose Diskussion über bedürftige Menschen. Soziale Teilhabe gelte für alle Menschen. Es dürfe keine Stigmatisierung geben. Zudem entstehe mit der erweiterten Prüfung mehr Bürokratie. Die Einsparungen zum Gesamthaushalt sind aus ihrer Sicht eher gering. Mit solchen Maßnahmen bringe man das Gemeinwesen eher in Gefahr, so Frau Altmann.

Herr Siebels spricht sich abschließend ebenfalls gegen den Antrag aus. Er hält den Antrag für falsch. Unabhängig vom Einkommen sollten alle Personen bei vorliegender Bedürftigkeit eine Unterstützung erhalten. Es dürfe nicht zu einem Verteilungskampf kommen.

Sodann lässt die Vorsitzende über den Antrag abstimmen.

TOP 9.1 Antrag der Gruppe CDU/FDP, hier: Mobilität für körperlich und finanziell eingeschränkte Personen durch Taxischeine
Vorlage: ANTRAG 24/025

Beschlussvorschlag:

Die Verwaltung modifiziert die Voraussetzungen für die Ausgabe der Taxischeine. Danach sollen Taxischeine nur noch an Personen ausgegeben werden, die durch körperliche Einschränkungen nicht in der Lage sind den Stadtbus zu nutzen und aufgrund ihrer wirtschaftlichen Lage auf diese Form der Unterstützung angewiesen sind.

Abstimmungsergebnis:

16 Ja-Stimmen, 18 Nein-Stimmen und einer Enthaltung abgelehnt.

Sodann lässt die Vorsitzende über die Vorlage zum Tagesordnungspunkt 9.2 abstimmen.

TOP 9.2 Kündigung/Wegfall der Mobilitätshilfe (Taxischeine) für Menschen mit Behinderung
Vorlage: 24/138/1

Beschlussvorschlag:

Der Rat der Stadt Aurich beschließt den Wegfall der Mobilitätshilfen für Menschen mit Behinderung zum 31.12.2024. Sollte es bis zum 31.05.2025 keinen adäquaten Ersatz für den Anrufbus geben, soll sich der Ausschuss im April 2025 wieder mit den Mobilitätshilfen beschäftigen.;

Abstimmungsergebnis:

Mit 15 Ja-Stimmen, 18 Nein-Stimmen und einer Enthaltung abgelehnt.

TOP 10 Kommunale Wärmeplanung

TOP 10.1 KWP Maßnahme: Wärmenetz Aurich Zentrum - Machbarkeitsstudie
Vorlage: 24/198

Beschluss:

Mit dieser Vorlage wird die Durchführung einer Machbarkeitsstudie für ein Wärmenetz im Zentrum von Aurich beschlossen, welches auf dem vorhandenen kalten Nahwärmenetz aufbaut.

Das Untersuchungsgebiet umfasst dabei die Bereiche, in denen die Kommunale Wärmeplanung für das Zieljahr 2040 weiterhin einen spezifischen Wärmebedarf von mindestens 4000 kWh Wärmebedarf pro Meter Straßenabschnitt identifiziert hat (siehe Anlage).

Inhaltlich werden in der Machbarkeitsstudie mindestens die technischen Anforderungen der Bundesförderung für effiziente Wärmenetze erarbeitet (siehe Anlage). Diese umfassen folgende Kernbestandteile:

- IST-Analyse des Untersuchungsgebietes
- Potentialermittlung erneuerbarer Energien und Abwärme
- SOLL-Analyse des Wärmenetzes
- Kostenrahmen
- Pfad zur Treibhausgasneutralität mit den Wegmarken 2030, 2035, 2040
- Maßnahmen zur Bürgereinbindung und Stärkung der Akzeptanz

Abstimmungsergebnis:

einstimmig

TOP 10.2 KWP Maßnahme: Serviceplattform für digitale Energieberatung
Vorlage: 24/201

Beschluss:

Mit dieser Vorlage wird die Einrichtung und Betreuung einer für die Nutzer kostenfreien Serviceplattform für die digitale Energieberatung für Wohngebäude in der Stadt Aurich beauftragt. Die Aufgaben des digitalen Beratungsangebots sind dabei wie folgt:

- Verständliche Darstellung des Ist-Zustand in Bezug auf Vollkosten und Treibhausgase aus den Bereichen Wärme, Strom und Mobilität.
- Einbindung der datenschutzrechtlich verwertbaren Ergebnisse der Kommunalen Wärmeplanung zur Darstellung der Handlungsoptionen.
- Zusatzangebot der Erstellung einer raumweisen Heizlast und hydraulischen Berechnung und Optimierung des Verteilsystems basierend auf eigenen Angaben.
- Sektorenübergreifende Berechnung des Kosten-Nutzen-Verhältnis von verschiedenen Maßnahmen aus den Bereichen Dämmung, Stromproduktion, Wärmeversorgung und Speicherung inkl. Berücksichtigung aktueller Fördermöglichkeiten.
- Basierend auf den Ergebnissen soll ein Kontakt zu lokalen Umsetzungspartnern (Energieberater, Handwerksbetriebe, etc.) hergestellt werden.

Abstimmungsergebnis:

einstimmig

TOP 10.3 KWP Maßnahme: Planung einer Gasleitung vom Klärwerk zum De Baalje
Vorlage: 24/203

Beschluss:

Mit dieser Vorlage wird die Planung einer Gasleitung vom Klärwerk Aurich zum De Baalje inklusive Anpassung der technischen Anlagen auf beiden Seiten beschlossen. Weiterhin umfasst der Beschluss im gleichen Trassenverlauf der Gasleitung die Planung einer Anbindung der Abwasserseite des Klärwerks an den Startpunkt des bestehenden kalten Nahwärmenetzes.

Abstimmungsergebnis:

einstimmig

TOP 11 Status der Verkehrsentwicklungsplanung der Stadt Aurich
Vorlage: 24/175

Die Informationsvorlage wird von den Mitgliedern des Rates zur Kenntnis genommen.

TOP 12 Beschluss des Lärmaktionsplanes Stufe 4 lt. § 47d des Bundesimmissions-
schutzgesetzes (BImSchG)
Vorlage: 24/173

Beschluss:

Der Rat der Stadt Aurich beschließt die Abwägung zu den im Rahmen der Bürgerbeteiligung und der Beteiligung der Träger öffentlicher Belange im Zeitraum vom 24.06.2024 bis 22.07.2024 eingegangenen Stellungnahmen sowie den Lärmaktionsplan 4. Stufe in der vorliegenden Fassung.

Abstimmungsergebnis:

einstimmig

TOP 13 Aktion "Mehr Sicherheit durch mehr Abstand"
Vorlage: 24/174

Beschluss:

Der Rat der Stadt Aurich beschließt die Durchführung der Aktion „Mehr Sicherheit durch mehr Abstand“ gemäß Vorlage. Eine Evaluierung soll möglichst langfristig nach Bedarf erfolgen.

Abstimmungsergebnis:

34 Ja-Stimmen und eine Enthaltung

TOP 14 63. Änderung des Flächennutzungsplanes "Indu-Nord, nördlich Bahnlinie" -
Beschluss
Vorlage: 24/188

Beschluss:

1. Die Abwägung der eingegangenen Stellungnahmen zur Beteiligung der Öffentlichkeit, der Behörden und Träger öffentlicher Belange zum Entwurf der 63. Änderung des Flächennutzungsplanes gem. § 3 Abs. 2 und § 4 Abs. Baugesetzbuch,

2. die 63. Änderung des Flächennutzungsplanes

werden beschlossen.

Die Anlagen sind Bestandteil der Beschlüsse.

Abstimmungsergebnis:

31 Ja-Stimmen und 4 Enthaltungen

**TOP 15 Bebauungsplan Nr. 370 "Indu-Nord, nördlich Bahnlinie" - Satzungsbeschluss
Vorlage: 24/189**

Beschluss:

1. Die Abwägung der eingegangenen Stellungnahmen zur öffentlichen Auslegung des Entwurfes des Bebauungsplanes Nr. 370 „Indu-Nord-nördlich der Bahnlinie“ wird,
2. Der Bebauungsplan Nr. 370 „Indu-Nord-nördlich der Bahnlinie“ mit textlichen Festsetzungen, örtlichen Bauvorschriften über die Gestaltung und Hinweisen einschließlich der Begründung und Umweltbericht wird zur Satzung,
3. Die Teilaufhebung des Bebauungsplanes Nr. 325 „Gewerbegebiet östlich Dornumer Straße“ wird

beschlossen.

Die Anlagen sind Bestandteil der Beschlüsse.

Abstimmungsergebnis:

31 Ja-Stimmen und vier Enthaltungen

**TOP 16 Bebauungsplan Nr. 357 -Osterfeldstraße- in Wiesens, 60. Änderung des Flächennutzungsplanes
- Abwägungsbeschlüsse
- Satzungsbeschlüsse
Vorlage: 24/187**

Auf den Tagesordnungspunkt vier wird verwiesen.

**TOP 17 Antrag auf nochmalige Verlängerung einer Bebauungs- und Inbetriebnahmefrist für ein Gewerbegrundstück
Vorlage: 24/184**

Beschluss:

1. Dem Antrag auf nochmalige Verlängerung der Bebauungs- und Inbetriebnahmefrist vom – Anlage 3; nicht öffentlich – um ein Jahr, mithin bis zum **25. Oktober 2025**, das Gewerbegrundstück im Gewerbegebiet Schirum III B, Flurstück 4/8 der Flur 4 der Gemarkung Schirum – Anlage 1; rot umrandet dargestellt - betreffend, wird zugestimmt.

2. Grundstückseigentümer/-in bzw. Antragsteller/-in: siehe Angaben in Anlage 2 (nicht öffentlich).

Die Anlagen sind Bestandteil dieses Beschlusses.

Abstimmungsergebnis:

30 Ja-Stimmen und fünf Enthaltungen

TOP 18 Antrag auf nochmalige Verlängerung einer Bebauungs- und Inbetriebnahmefrist für ein Gewerbegrundstück
Vorlage: 24/185

Beschluss

1. Dem Antrag auf nochmalige Verlängerung der Bebauungs- und Inbetriebnahmefrist – Anlage 3; nicht öffentlich – um ein Jahr, mithin bis zum **13. Oktober 2025**, das Gewerbegrundstück im Gewerbegebiet Middels II, Flurstück 68/23 der Flur 2 der Gemarkung Middels-Westerloog – Anlage 1; gelb unterlegt dargestellt - betreffend, wird zugestimmt.
2. Grundstückseigentümer/-in bzw. Antragsteller/-in: siehe Angaben in Anlage 2 (nicht öffentlich).

Die Anlagen sind Bestandteil dieses Beschlusses.;

Abstimmungsergebnis:

30 Ja-Stimmen und fünf Nein-Stimmen

TOP 19 Übertragung der städtischen Wohnungen an die Stadtwerke Aurich GmbH,
Antrag 24/019 der Gruppe SPD/GAP
Vorlage: 24/161/1

Beschluss:

Die Stadt Aurich überträgt die Aufgaben der Vermietung und Verwaltung der städtischen Wohnungen an die Stadtwerke Aurich GmbH. Dazu wird ein entsprechender Vertrag geschlossen. Für die bisherigen Mieter ändert sich nur der Ansprechpartner.

Abstimmungsergebnis:

einstimmig

TOP 20 Erwerb eines landwirtschaftlichen Hofgebäudes und Aufhebung Eilentscheidung
Vorlage: 24/152/2

Beschluss:

1. Die Eilentscheidung gem. § 89 NKomVG wird aufgehoben
2. Die Stadt Aurich erwirbt das Flurstück 77/2 der Flur 1 der Gemarkung Rahe zur Größe von 6.253 m².
3. Verkäufer/in: siehe Angaben in Anlage 2 (nicht öffentlich).
4. Der Kaufpreis beträgt 215.000,00 €.
5. Die Anlagen sind Bestandteil dieses Beschlusses.

Abstimmungsergebnis:

29 Ja-Stimmen und fünf Enthaltungen

TOP 21 Verkauf einer Gewerbefläche im Industriegebiet Middels II
Vorlage: 24/186

Beschluss:

1. Die Stadt Aurich veräußert die in dem anliegenden Lageplan (Anlage 1) gelb unterlegt dargestellte, innerhalb des Gewerbegebietes Middels II belegene Gewerbefläche zur Größe von 5.977 m²; Flurstück 68/24 der Flur 2 der Gemarkung Middels-Westerloog.
2. Käufer/in: siehe Angaben in Anlage 2 (nicht öffentlich).
3. Der Kaufpreis beträgt 15,00 €/m², mithin für die Gesamtfläche 89.655,00 Euro.
4. Die Anlagen sind Bestandteil dieses Beschlusses.

Abstimmungsergebnis:

27 Ja-Stimmen und sieben Nein-Stimmen

TOP 22 Berichte und Erklärungen der Fraktionen und Gruppen

Frau Altmann verweist auf eine verkehrsgefährdende Situation, welche sich vor einigen Tagen auf der Kirchdorfer Straße ereignet hat. Ein Autofahrer hat eine Lastenradfahrerin massiv abgedrängt, welche dann zu Fall gekommen ist. Der Fahrer flüchtete.

Obwohl Radfahrer die Fahrbahn der Kirchdorfer Straße nutzen können, kennen viele Autofahrer diese Regelung nicht, so Frau Altmann. Deshalb müssen jetzt Maßnahmen im gesamten Stadtgebiet ergriffen werden, um Radfahrer zu schützen. Es darf nicht erst zu einem schweren Unfall kommen, bis die Verwaltung Maßnahmen ergreift.

Beispielhaft nennt sie entsprechende Symbole bzw. Markierungen auf den Straßen sowie eine Begrenzung der Geschwindigkeit auf Tempo 30. So können gegenseitige Rücksichtnahme und Verständnis der Verkehrsteilnehmer gefördert und gestärkt werden.

TOP 23 Bericht des Bürgermeisters über wichtige Angelegenheiten der Stadt

Der Bürgermeister verweist auf die Neugestaltung der Homepage der Stadt Aurich, welche aktuell freigegeben worden ist.

Des Weiteren teilt er mit, dass die neue Telefonanlage der Verwaltung in Betrieb genommen worden ist. Gleichzeitig sind auch Telefonnummern der Mitarbeiter geändert worden.

Ebenfalls verweist der Bürgermeister auf die verschiedenen Veranstaltungen zum Volkstrauertag in den Ortsteilen der Stadt Aurich. Diesbezüglich hofft er auf eine rege Teilnahme.

Weiterhin verweist er auf zwei Konzerte im Dezember 2024:

- 14.12.2024 Militärkonzert in Appingeam
- 16.12.2024 Adventskonzert in der Lambertikirche Aurich

Zu beiden Veranstaltungen werde die Einladung zeitnah an die Mitglieder des Rates versendet.

Abschließend verweist der Bürgermeister auf eine Änderung im Ausschuss für Wirtschaft, Tourismusförderung und Stadtmarketing hin. Herr Reiter wird ab sofort den Vorsitz übernehmen. Seine Vertretung wird Frau Ubben übernehmen.

TOP 24 Beantwortung von Anfragen gemäß § 16 der Geschäftsordnung

Anfragen gemäß § 16 der Geschäftsordnung liegen nicht vor.

TOP 25 Einwohnerfragestunde

Es werden keine Fragen gestellt.

TOP 26 Schließung des öffentlichen Teils der Sitzung

Mit einem Dank an alle Anwesenden schließt Frau Gronewold den öffentlichen Teil der Sitzung um 17:57 Uhr.