

Protokoll
über die öffentliche Sitzung des Orsrates Sandhorst

Sitzungstermin: Montag, den 04.11.2024

Sitzungsbeginn: 19:00 Uhr

Sitzungsende: 20:32 Uhr

Ort: ENERGIE ERLEBNIS ZENTRUM Ostfriesland (EEZ
Aurich), - Seminarraum 1 -, Osterbusch 2, 26607 Aurich

Anwesend sind:

Ortsbürgermeister

Herr Rolf-Werner Blesene

stv. Ortsbürgermeisterin

Frau Christiane Wachtendorf

Ordentliche Mitglieder

Herr Dirk Finkeldey

Herr Philipp Frieden

Herr Hinrikus Harms

Beratende Mitglieder

Frau Hilde Ubben

von der Verwaltung

Herr Heiko Denekas

Maren Pfaff

Frau Christin Sonntag

Protokollführung

Entschuldigt fehlen:

Ordentliche Mitglieder

Frau Frauke Müller

Frau Sabine Zimmermann

Beratende Mitglieder

Herr Peter Specken

TOP 1 Eröffnung der Sitzung

Ortsbürgermeister Blesene begrüßt alle Anwesenden und eröffnet die Sitzung des Ortrates Sandhorst um 19.02 Uhr.

TOP 2 Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und der Beschlussfähigkeit

Die ordnungsgemäße Ladung und die Beschlussfähigkeit werden festgestellt.

TOP 3 Genehmigung des Protokolls vom 23.05.2024

Herr Harms meldet sich zu Wort und informiert den Ortsrat, dass im Protokoll vom 23.05.2024 die Kenntnissgabe (Top 6) hinsichtlich des illegalen Bauvorhabens in der Sandhoster Allee inhaltlich falsch wiedergegeben wurde. Folgende Änderung ist vorzunehmen: „Herr Harms erfragt den aktuellen Zustand bezüglich des illegalen Bauvorhabens in der Sandhorster Allee. Daraufhin berichtete Herr Blesene, dass der Bauherr (Herr Saarhoff) Einspruch erhoben hat, um das geplante Bauvorhaben umsetzen zu können.“

Weiter bemängelt Herr Harms, dass weder ein Termin für die nächste Gewässerschau/Gräbenschau festgelegt noch ein Grünflächenkataster den Ortsratsmitgliedern zur Verfügung gestellt wurde. Herr Blesene entgegnet daraufhin, dass diese Anfragen erneut unter TOP 13 (Anfragen an die Verwaltung) schriftlich festgehalten werden.

Sodann wird das Protokoll der Sitzung vom 23.05.2024 mit 4 Ja-Stimmen und einer Enthaltung genehmigt.

Abstimmungsergebnis:

4 Ja-Stimmen und eine Enthaltung

TOP 4 Feststellung der Tagesordnung

Die Tagesordnung wird einstimmig beschlossen.

TOP 5 Vorstellung des Ortsbrandmeisters und des stv. Ortsbrandmeisters der Ortsfeuerwehr Sandhorst

Ortsbrandmeister Harald Willms und stellv. Ortsbrandmeister Ingo Haase stellen sich den Ortsratsmitgliedern vor. Herr Willms gibt einen kurzen Jahresrückblick über die Feuerwehreinsätze. Nach der Zusammenfassung regt Herr Willms an, dass eine Mitarbeiterförderung für die Feuerwehr wichtig sei. Wünschenswert wären z.B. besondere Fitnessprogramme wie Hansefit, etc. Weiter informierte Herr Willms den Ortsrat Sandhorst, dass der Schotterparkplatz gegenüber von dem Feuerwehrhaus zugewachsen ist. Er bittet um Abhilfe.

Herr Blesene bedankt sich für die Zusammenfassung und freut sich auf eine gute Zusammenarbeit mit der Feuerwehr Sandhorst.

TOP 6 Einwohnerfragestunde

Ein Anwohner bemängelt den schlechten Zustand des Trampelpfades Südweg/Ecke August Bremer Eiche. Bei schlechter Witterung ist der Weg sehr matschig und dadurch schlecht passierbar. Der Ortsrat bittet hier die Verwaltung um Abhilfe.

TOP 7 Kenntnisgaben

Ortsbürgermeister Blesene informiert die Anwesenden, dass die Auricher Bäder- und Hallenbetriebsgesellschaft bezüglich des Dorfgemeinschaftshauses getagt hat. Die ABH hat beschlossen, den „Hof Harms“ nicht als Dorfgemeinschaftshaus zur Verfügung zu stellen.

TOP 8 Erlass der Haushaltssatzung für das Haushaltsjahr 2025 - Anhörung der Ortsräte
Vorlage: 24/195/1

Herr Blesene übergibt das Wort an den Fachdienstleiter Finanzen Herrn Denekas. Herr Denekas stellt die wesentlichen Punkte zur allgemeinen Haushaltssituation dar und erläutert die Ansätze für laufende Mittel und investive Maßnahmen für den Ortsrat Sandhorst.

Die Ortsratsmitglieder sind sich einig, dass zusätzlich ein Budget für die Errichtung eines Toilettenhäuschens auf dem Dorfplatz Sandhorst im Haushalt eingestellt werden soll. Dieser Vorschlag wird von Herrn Denekas aufgenommen. Weiter informierte Herr Denekas die Anwesenden bezüglich einer neuen Grundsteuerreform ab 01.01.2025. Nach einer kurzen Diskussion stimmt der Ortsrat den Antrag einstimmig zu.

Empfehlungsbeschluss:

Gemäß § 58 Abs. 1 Ziffer 9 NKomVG beschließt der Rat der Stadt Aurich die Haushaltssatzung der Stadt Aurich für das Haushaltsjahr 2025 auf der Grundlage des von der Verwaltung vorgelegten Entwurfes des Haushaltsplanes 2025, einschließlich der Investitionsprogramme für den Planungszeitraum 2025 bis 2028. Der Festlegung der wesentlichen Produkte sowie dem Stellenplan 2025 wird zugestimmt. Die Daten des mittelfristigen Finanzplanungszeitraumes 2026 – 2028 werden zur Kenntnis genommen.

Ergänzung zum Empfehlungsbeschluss:

Errichtung eines Toilettenhäuschens auf dem Dorfplatz in Sandhorst

Abstimmungsergebnis:

einstimmig

TOP 9 **Übertragung der städtischen Wohnungen an die Stadtwerke Aurich GmbH,
Antrag 24/019 der Gruppe SPD/GAP
Vorlage: 24/161/1**

Herr Blesene berichtet, dass die städtischen Wohnungen an die Stadtwerke Aurich GmbH übertragen werden sollen. Sodann übergibt er das Wort an Herrn Denekas. Herr Denekas informiert die Anwesenden über die Vorteile dieser Übertragung. Er hebt hervor, dass die Stadtwerke GmbH flexibler am Markt agieren könne und Umsatzsteuerabzugsberechtigt sein. Herr Finkeldey erkundigt sich bei Herrn Denekas warum keine neue Wohnungsbaugesellschaft gegründet wurde. Daraufhin erklärt Herr Denekas, dass die Stadtwerke Aurich GmbH bereits existiert und die Aufgaben einer Wohnungsbaugesellschaft ohne Änderung des Gesellschaftsvertrages übernommen werden können. Weitere Fragen der Anwesenden werden von Herrn Denekas beantwortet.

Nach einer kontroversen Diskussion lässt Herr Blesene über die Vorlage abstimmen.

Empfehlungsbeschluss:

Die Stadt Aurich überträgt die Aufgaben der Vermietung und Verwaltung der städtischen Wohnungen an die Stadtwerke Aurich GmbH. Dazu wird ein entsprechender Vertrag geschlossen. Für die bisherigen Mieter ändert sich nur der Ansprechpartner.

Abstimmungsergebnis:

4 Ja-Stimmen und eine Enthaltung

TOP 10 **Volkstrauertag 2024**

Herr Blesene informiert die Ortratsmitglieder, dass die öffentliche Gedenkveranstaltung zum Volkstrauertag am Sonntag, den 17.11.2024 stattfindet. Musikalisch wird die Veranstaltung durch den Posaunenchor Tannenhausen begleitet. Die Ansprache wird dieses Jahr von Herrn Thilo Hoppe (ehemaliger Bundestagabgeordneter) gehalten.

TOP 11 **Seniorenweihnachtsfeier**

Der Ortsbürgermeister teilt mit, dass die diesjährige Seniorenweihnachtsfeier am 3. Advent (17.12.24) um 15.00 Uhr im Saal der Traditionsgaststätte „Mutter Janssen“ stattfindet. Diese wird gemeinsam mit der St. Johannis-Kirchengemeinde Sandhorst ausgerichtet. Den teilnehmenden Senioren wird Tee und Kuchen serviert. Die Einladungen an die Senioren über 80 Jahre werden zeitnah übersandt. Auch wird es wieder ein musikalisches Rahmenprogramm geben. Die Ortratsmitglieder sind sich einigen, dass in diesem Jahr kein Stollen zusätzlich gereicht werden soll.

TOP 12 **Berichte, Wünsche, Anregungen**

Herr Blesene informiert die Ortratsmitglieder über die Renovierungsarbeiten der Friedhofskapelle Sandorst. Folgende Punkte wurden angesprochen:

- Orgel soll auf die Empore in der Kapelle umgesetzt werden, Umsetzung der Orgel erfolgt in Kürze
- Decke in der Kapelle soll neu gestrichen werden, diese Arbeit ist zurückgestellt worden, da dies aus Sicht des FD 14 zu aufwendig und nicht erforderlich ist
- Wandlampen in der Kapelle sind ausgetauscht

Protokoll über die Sitzung des Ortrates Sandhorst vom 04.11.2024

- Umlaufender Betonrand und Lichtkuppelneinfassung sind in den Ruhekammern gestrichen
- Lampen in den Ruhekammern sind erneuert
- Türen der Ruhekammern sind abgängig und sollten ersetzt werden, ein Auftrag liegt dem Betriebshof vor und wird zeitnah umgesetzt
- Flur vor den Ruhekammern sind gestrichen
- Wandlampen worden ersetzt
- Offen sichtbare Heizungsrohre müssen noch verdeckt werden
- Heizstrahler in beiden Ruheräumen sind erneuert
- Malerarbeiten in der Umkleide ausgeführt
- Ein neuer Schrank muss noch in der Umkleide ausgetauscht werden
- Außenwände der Kapelle sind zu reinigen, Auftrag wurde an den Betriebshof weitergeleitet
- Lüftungsrohr an der Seitenwand muss abgedeckt werden (noch nicht erfolgt)
- Eingangsschild zum Friedhof ist verwittert. Reinigung wurde bereits beauftragt.
- Stahlkonstruktion des Zwischenbaus Kapelle / Aufbahrungsräume ist neu lackiert
- Mittel für die Flachdachsanierung sind im Hhj 2025 angemeldet.
-

In diesem Zusammenhang wurde von den Ortratmitgliedern vorgeschlagen, eine behindertengerechte Toilette anzubauen bzw. auszubauen.

Frau Ubben lädt die Ortsratsmitglieder am 05.12.2024 ab 16.00 Uhr zu einer traditionellen Verknoedelung im Sandhorster Krug ein. Weiter spricht sie eine Einladung zum ersten Weihnachtsmarkt auf dem Dorfplatz Sandhorst am 08.12.2024 aus. Sie freut sich auf rege Beteiligung. Aufgrund der Veranstaltung, bittet Frau Ubben die Stromkästen auf dem Dorfplatz überprüfen zu lassen.

Frau Ubben bemängelt die vom Unkraut überwucherten Gehwege im Ortsgebiet. Daraufhin erklärte Herr Blesene, dass die Stadt Aurich nicht für die Gehwegreinigung zuständig ist. Die Anwohner sind in der Pflicht.

Im Protokoll über die Sitzung des Ortrates Sandhorst vom 23.05.2024 ist vermerkt, dass den Ortsratsmitgliedern ein Grünflächenkataster zur Verfügung gestellt wird. Das ist bis heute nicht geschehen. (Siehe auch Top 13, Anfragen an die Verwaltung)
Herr Blesene informiert die Ortsratsmitglieder, dass Zurzeit noch kein Termin für die nächste Gewässerschau/Gräbensschau festgelegt wurde.

Herr Blesene bedankt sich bei der Verwaltung bezüglich der schnellen Umsetzung der Straßenbeschilderung „an der Landwehr“. Ein Anwohner hat dort den Durchgangsverkehr trotz Sackgassenlage bemängelt. Daraufhin hat die Verwaltung ein Sackgassenschild aufgestellt.

TOP 13 Anfragen an die Verwaltung

Im Protokoll über die Sitzung des Ortrates Sandhorst vom 23.05.2024 ist vermerkt, dass den Ortsratsmitgliedern ein Grünflächenkataster zur Verfügung gestellt wird. Die Ortsratsmitglieder bitten um Erledigung.

TOP 13.1 Dimmtweg

Herr Finkeldey erfragt erneut die Verwaltung, ob im Dimmtweg in Richtung Sandhorster Straße eine Zone 30 eingerichtet werden kann. Siehe auch Protokoll vom 23.05.2024.

TOP 13.2 Gewässer- und Grabenschau

Herr Blesene bittet um Mitteilung seitens der Verwaltung, wann die nächste Gewässer-schau/Gräbenschau stattfindet.

TOP 14 Einwohnerfragestunde

Es ist kein Anwohner anwesend.

TOP 15 Schließung der Sitzung

Herr Blesene schließt die Sitzung mit einem Dank an alle Anwesenden um 20.32 Uhr.

Blesene (Ortsbürgermeister)

Sonntag (Protokollführerin)