

Beschlussvorlage

Vorlagen Nr.
25/219

Status:

öffentlich

Familien- und Wohlfühlbad "de Baalje"; Änderung der Haus- und Badeordnung

Beratungsfolge:

Nr.	Gremium	Datum	Zuständigkeit	Status	Beschluss
1.	Ausschuss für Wirtschaft, Tourismusförderung und Stadtmarketing		Empfehlung	öffentlich	
2.	Ortsrat für den Bereich der Kernstadt Aurich		Empfehlung	öffentlich	
3.	Verwaltungsausschuss		Beschluss	nicht öffentlich	

Beschlussvorschlag:

Der Verwaltungsausschuss beschließt die in Anlage beigegefügte Haus- und Badeordnung für das Familien- und Wohlfühlbad „de Baalje“. Gleichzeitig verliert die Haus- und Badeordnung aus dem Jahr 2014 und die Ergänzung aus dem Jahr 2020 ihre Gültigkeit.

Sachverhalt:

Die Stadt Aurich hat für das Familien- und Wohlfühlbad „de Baalje“ im Jahr 2013, Fassung 2014, eine Haus- und Badeordnung erlassen. Im Zuge der Corona-Pandemie wurden 2020 ergänzende Regelungen festgelegt.

Die Haus- und Badeordnung in dem „de Baalje“ dient hauptsächlich **drei zentralen Zwecken**:

1. **Sicherheit:** Sie legt Regeln fest, um Unfälle zu vermeiden und die Sicherheit aller Gäste zu gewährleisten. Dazu gehören u.a. Bestimmungen zur Benutzung von Schwimmbecken, Rutschen, Sprunganlagen, der Saunaeinrichtung sowie Verhaltensregeln, um gefährliche Situationen (z.B. seitliches Einspringen, Hineinstoßen, Nutzung der Saunakabinen usw.), zu unterbinden.
2. **Ordnung:** Sie regelt den geordneten Ablauf des Bad- und Saunabetriebs. Dazu gehören Vorschriften zum Verhalten im Bad und im Saunabereich, zur Nutzung der Einrichtungen (z.B. Garderobenschränke), zur Einhaltung der Ruhezeiten und zur Vermeidung von Lärm oder Belästigung. Das Aufsichtspersonal übt auf Basis dieser Ordnung das Hausrecht aus.

3. **Sauberkeit und Hygiene:** Sie enthält Bestimmungen, die zur Einhaltung hygienischer Standards und der Sauberkeit der gesamten Anlage beitragen, wie z.B. das Duschen vor dem Baden, Saunieren oder die pflegliche Behandlung der Einrichtungen.

Der Ortsrat Aurich-Kernstadt hat in der Sitzung am 05.11.2024 auf Antrag der Fraktion Bündnis 90 Die Grünen (Vorlagennummer ANTRAG 24/029; (Antrag Frau Strentzsch und Herr Kruse-König (Mitglieder im OR Aurich-Kernstadt), hier: Anpassung der Hausordnung im „de Baalje“) u.a. beschlossen, dass die z.Zt. geltende Haus- und Badeordnung von der Verwaltung überarbeitet werden soll. Weiterhin wurde beschlossen, dass die Thematik „diskriminierungsfreier Begegnungsraum“ dahingehend von der Verwaltung einer Prüfung unterzogen wird, ob Regelungen hierzu mit in die Haus- und Badeordnung mit aufgenommen werden können.

A) Aktualisierung der Regelungen in der Haus- und Badeordnung

Die z.Zt. gültige Haus- und Badeordnung wurde einer umfassenden Prüfung in Bezug auf die Umsetzung von aktuellen rechtlichen und organisatorischen Empfehlungen zur Sicherstellung eines ordnungsgemäßen Bade- und Saunabetriebes unterzogen. Weiterhin erfolgte eine Anpassung an die aktuellen Gegebenheiten und die in den letzten Jahren gemachten betrieblichen Erfahrungen im „de Baalje“.

Die vorliegende Haus- und Badeordnung ersetzt die derzeit geltenden Regelungen aus 2014 und 2020. Die geänderten bzw. ergänzten Regelungen sind farblich hervorgehoben.

Weitergehende Erläuterungen erfolgen in der Sitzung des Ausschusses für Wirtschaft, Tourismusförderung und Stadtmarketing am 11.11.2025.

B) Selbsterklärung zur Thematik diskriminierungsfreier Begegnungsraum

Zur Begründung des Antrags der Antragsteller wird auf die Vorlage ANTRAG 24/029 (Antrag Frau Strentzsch und Herr Kruse-König (Mitglieder im OR Aurich-Kernstadt), hier: Anpassung der Hausordnung im de Baalje) verwiesen.

Die Verwaltung sieht das Familien – und Wohlfühlband „de Baalje“ als diskriminierungsfreien Begegnungsraum an. Die bisherigen als auch die nunmehr vorgelegten Regelungen in der Haus- und Badeordnung erhalten Regelungen den dem o.a. Antrag nicht entgegenstehen bzw. den Kerneinheiten der Thematik entsprechend Rechnung tragen. Die Verwaltung sieht keine Notwendigkeit eine Selbsterklärung zum Ziel, dass das Bad ein diskriminierungsfreier Begegnungsraum ist, damit sich dort alle Personen sicher fühlen können, mit in die Haus- und Badeordnung mit aufzunehmen.

Gleichwohl hat die Verwaltung eine kurze Einleitung/ Begrüßung in der Haus- und Badeordnung vorangestellt:

„Liebe Bade- und Saunagäste,

wir möchten, dass sich alle Besucherinnen und Besucher bei uns im de Baalje wohl fühlen. Nehmen sie daher auf andere Rücksicht und zeigen Sie Verständnis für deren Interessen und Wünsche. Unsere Haus- und Badeordnung soll einen angenehmen, erholsamen und sicheren Aufenthalt gewährleisten.“

Finanzielle Auswirkungen:

Diese Beschlussvorlage hat keine finanziellen Auswirkungen,

Qualitätsmerkmal Familiengerechte Kommune:

Die Haus- und Badeordnung hat keine unmittelbaren Auswirkungen auf dieses Qualitätsmerkmal.

Auswirkungen auf den Klimaschutz:

Diese Beschlussvorlage hat keine Auswirkungen auf das Qualitätsmerkmal.

Anlagen:

Haus- und Badeordnung in der zu beschließenden Fassung.

gez. Feddermann