

Protokoll
über die öffentliche Sitzung des Ortsrates Popens

Sitzungstermin: Donnerstag, den 23.10.2025

Sitzungsbeginn: 19:01 Uhr

Sitzungsende: 20:35 Uhr

Ort: Hotel "Waldquelle" (Clubraum), Egelser Straße 161,
26605 Aurich

Anwesend sind:

Ortsbürgermeister
Herr Alfred Janssen

stv. Ortsbürgermeister
Herr Heider Manßen

Ordentliche Mitglieder
Herr Tjarko Harms
Herr Werner Schlender

von der Verwaltung
Herr Heiko Denekas
Herr Jens Kuhlmann
Frau Lea Saathoff

bis einschl. TOP 5.1
bis einschl. TOP 9
Protokollführerin

Entschuldigt fehlen:

Ordentliche Mitglieder
Herr Steven von Halle

TOP 1 Eröffnung der Sitzung

Der Ortsbürgermeister Herr Alfred Janssen begrüßt alle Anwesenden und eröffnet die Sitzung um 19:01 Uhr.

TOP 2 Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und der Beschlussfähigkeit

Herr Janssen stellt die ordnungsgemäße Ladung und Beschlussfähigkeit fest.

TOP 3 Genehmigung des Protokolls vom 21.08.2025

Das Protokoll vom 21.08.2025 wurde einstimmig genehmigt.

TOP 4 Feststellung der Tagesordnung

Herr Janssen beantragt, TOP 7 zusammen mit TOP 7.1 vorzuziehen und anschließend zur Einwohnerfragestunde und zu den Kenntnissgaben zu kommen.

Die gesamte Tagesordnung wird sodann einstimmig genehmigt.

TOP 5 Erlass der Haushaltssatzung für den Doppelhaushalt 2026/2027 - Einbringung des Verwaltungsentwurfes - Ortsräte

Herr Denekas von der Stadt Aurich stellt den Ortsratsmitgliedern und allen Anwesenden den Erlass der Haushaltssatzung für den Doppelhaushalt 2026/2027 vor. Er erläutert, dass sämtliche Gespräche mit verschiedenen Fachdiensten geführt wurden, weist auf die Defizite der Stadt Aurich hin und erläutert, was in Zukunft verbessert wird. Außerdem erklärt er das Haushaltssicherungskonzept und dass zukünftig die Mittel für die Ortsräte gleichbleiben werden.

Zudem geht er nochmals direkt auf den Ortsrat Popens ein und erwähnt, dass für diesen Ortsrat keine investiven Maßnahmen aufgelistet seien. Daraufhin sprechen Ortsbürgermeister Janssen und Herr Denekas über die fehlenden investiven Maßnahmen für den Ortsrat Popens und über die gleichbleibenden Sportmittel etc.

**TOP 5.1 Erlass der Haushaltssatzung für den Doppelhaushalt 2026/2027 - Anhörung Ortsräte
Vorlage: 25/196/1**

In Bezug auf TOP 7 wurde der Erlass der Haushaltssatzung für den Doppelhaushalt 2026/2027 von den Ortsratsmitgliedern zur Kenntnis genommen.

TOP 6 Einwohnerfragestunde

Ein Einwohner fragt, ob es einen aktuellen Sachstand zu dem AWO- Heim gibt.
Herr Janssen antwortet, dass er im weiteren Verlauf der Sitzung dazu etwas erwähnen möchte.

TOP 7 74. Änderung des Flächennutzungsplanes und Bebauungsplan Nr. 396 „Bestattungswald/Popens“ - Auslegungsbeschluss
Vorlage: 25/199

Herr Kuhlmann von der Stadt Aurich erklärt anhand des Bebauungsplanes Nr. 396 den Nutzen des neuen Bestattungswaldes in Popens. Er zeigt die Erreichbarkeit des Waldes über die Straße „Schoolpad“ und weist zusätzlich auf kleinere Flächen hin, die unter Naturschutz stehen, und daher nicht für Bestattungen genutzt werden dürfen.

Er erläutert die weiteren Planungen, die von der Stadt Aurich in Erwägung gezogen werden, sowie das Entwässerungskonzept des Waldes.

Herr Kuhlmann schildert außerdem, dass der Wald in die öffentliche Auslegung geht und ein neuer Träger gesucht wird. Die Ausschreibung hierzu läuft bereits, sagt Kuhlmann.

Herr Manßen weist auf die Parkplatzsituation hin und bezeichnet diese als das größte aktuelle Problem. Mehrere Anwohner stellen ihre PKW, Anhänger etc. auf dem Parkplatz ab, wodurch den Besuchern die Parkmöglichkeiten entzogen werden.

Herr Kuhlmann, die Ortsratsmitglieder und die anwesenden Einwohner unterhalten sich über die verschiedenen Parkmöglichkeiten. Herr Harms fordert Herrn Kuhlmann auf, die genannten Vorschläge zu berücksichtigen und in den weiteren Planungen zu beachten.
Herr Kuhlmann nimmt die Problematik mit auf, wird dies nochmal ansprechen und durchrechnen.

Beschlussvorschlag:

Die Auslegung der 74. Änderung des Flächennutzungsplanes und Bebauungsplan Nr. 396 „Bestattungswald Popens“ mit textlichen Festsetzungen und Begründung gemäß § 3 Abs. 2 und § 4 Abs. 2 BauGB werden beschlossen.

Die Anlagen sind Bestandteil des Beschlusses.

Abstimmungsergebnis:

einstimmig

TOP 8 Kenntnisgaben

Herr Janssen verteilt die Einladung für die diesjährige Weihnachtsfeier an die Ortsratsmitglieder.

Zudem erzählt Herr Janssen, dass er beim Bauhof der Stadt Aurich nachgefragt hat bezüglich dem Rasen an der Ecke Schoolpad / Trienwarf, der nicht gemäht wird. Außerdem erwähnt er, dass der Bauhof sich um die verschwundene Gedenkbank „Anneliese“ kümmern werde.

TOP 8.1 Trienwarf 15

Herr Janssen weist auf eine extreme Versackung der Straße am Trienwarf 15 hin. Er berichtet, dass eine frühere Versackung bereits vom Bauhof der Stadt Aurich behoben wurde.

Er fordert eine umgehende Reparatur des aktuellen Schadens, um eine mögliche Verletzungsgefahr auszuschließen.

TOP 9 B-Plan PO11/N „Egelser Straße / Popenser Straße / Husteder Weg“ - Auslegungsbeschluss
Vorlage: 25/204

Herr Kuhlmann von der Stadt Aurich zeigt den Ortsratsmitgliedern und allen Anwesenden den überarbeiteten Bebauungsplan der Egelser Straße/ Popenser Straße und des Husteder Weges. Schwerpunkt seien die Straßen, Neubauten und die umliegenden Gewerbe, erläutert Kuhlmann. Er weist auf die Gewährleistung der Entwässerung des Gebietes, die Lage der Schmutzwasserleitungen und mögliche Baugrundstücke hin. Zudem erklärt er anhand des Planes die Voraussetzungen bei Neubauten.

Herr Manßen fragt, weshalb einige Flächen nicht bebaut werden dürfen. Herr Kuhlmann erklärt daraufhin, dass der Oberflächenentwässerungsplan bei Bebauungen dann nicht eingehalten werden kann und somit der Landkreis Aurich den gesamten Bebauungsplan nicht genehmigen würde.

Zum Schluss weist Herr Kuhlmann darauf hin, dass nach der Baumschutzsatzung der Stadt Aurich Wallhecken und Bäume größtenteils bestehen bleiben, mit wenigen Ausnahmen, da sie durch die Satzung abgesichert bzw. weiterhin geschützt sind.

Empfehlungsbeschluss:

1. Die Auslegung des Entwurfes zum Bebauungsplan Nr. PO11/N Egelser Straße / Popenser Straße / Husteder Weg“ mit textlichen Festsetzungen, örtlichen Bauvorschriften über die Gestaltung und Hinweisen einschließlich der Begründung und Umweltprüfung-Vorprüfung gem. § 3 Abs. 2 und § 4 Abs. 2 Baugesetzbuch (BauGB),
2. die Aufhebung der Bebauungspläne Nr. PO 11, PO 11/2.- 4. Änderung und Bebauungsplan Nr. 66, die durch die Neuaufstellung des Bebauungsplanes PO 11/N – Egelser Straße/Popenser Straße/Husteder Weg teilweise oder vollständig überdeckt sind,

werden beschlossen.

Die beiliegenden Anlagen sind Bestandteil des Beschlusses.

Abstimmungsergebnis:

einstimmig

TOP 10 Sportfördermittel 2025

Herr Janssen berichtet im Zusammenhang mit den Sportfördermitteln 2025, dass 60,00 € an den Reitverband und 800,00 € an den Sportverein SG Egels-Popens überwiesen bzw. übergeben werden. Er beabsichtigt, das Geld jeweils an der Jahreshauptversammlung den Vereinen zu übergeben.

TOP 11 Berichte, Wünsche, Anregungen

Herr Harms berichtet, dass am Wochenende ein LKW dauerhaft auf dem Parkplatz am Schoolpad beim Popenser Wald steht und zusätzlich die Sicht auf ein Verkehrsschild versperrt.
Er fordert das Ordnungsamt auf, sich darum zu kümmern.

TOP 12 Anfragen an die Verwaltung

Herr Manßen berichtet, dass letztes Jahr zusammen mit dem Ortsrat Wallinghausen die Absprache getroffen wurde, die Straße Schoolpad ab dem THW für Fahrzeuge ab 7,5 Tonnen zu sperren. Busse sind hier ausgenommen, da es sich um eine Schulstraße handelt. Herr Manßen bittet um eine Rückmeldung seitens der Verwaltung.

Herr Janssen ergänzt, dass die Sperrung der Fockenbollwerkstraße zur zusätzlichen Belastung der Straße Schoolpad geführt habe.

TOP 13 Einwohnerfragestunde

Es werden keine Fragen während der Einwohnerfragestunde gestellt.

TOP 14 Schließung der Sitzung

Der Ortsbürgermeister Herr Alfred Janssen bedankt sich bei allen Anwesenden und schließt die Sitzung um 20:35 Uhr.

Janssen
Ortsbürgermeister

Saathoff
Protokollführerin