

**Protokoll
über die öffentliche Sitzung des Ortsrates
Dietrichsfeld/Pfalzdorf/Plaggenburg**

Sitzungstermin: Donnerstag, den 30.10.2025

Sitzungsbeginn: 19:00 Uhr

Sitzungsende: 20:33 Uhr

Ort: Pfälzer Kolonistenhaus in Plaggenburg ,

Esenser Straße 242, 26607 Aurich

Anwesend sind:

Ortsbürgermeister

Herr Wolfgang Kahmann

stv. Ortsbürgermeister

Herr Artur Mannott

Ordentliche Mitglieder

Herr Christian Friedrichs

Herr Steffen Friedrichs

Herr Thorsten Friedrichs

Beratende Mitglieder

Frau Almut Kahmann

von der Verwaltung

Herr Heiko Denekas

Frau Lenja Kruse

bis einschließlich TOP 7.1

Protokollführerin

Entschuldigt fehlen:

TOP 1 Eröffnung der Sitzung

Der Ortsbürgermeister begrüßt alle Anwesenden und eröffnet die Sitzung des Ortsrates um 19:00 Uhr.

TOP 2 Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und der Beschlussfähigkeit

Die ordnungsgemäße Ladung und die Beschlussfähigkeit werden festgestellt.

TOP 3 Genehmigung des Protokolls vom 16.09.2025

Das Protokoll vom 16.09.2025 wird einstimmig ohne Änderung genehmigt.

TOP 4 Feststellung der Tagesordnung

Die Tagesordnung wird einstimmig festgestellt.

TOP 5 Einwohnerfragestunde

Es werden keine Fragen an die Mitglieder des Ortsrates gestellt.

TOP 6 Kenntnisgaben

Der Ortsbürgermeister teilt mit, dass auch in diesem Jahr wieder Blumenzwiebeln gepflanzt werden sollen. Die Verteilung erfolgt zeitnah.

TOP 7 Erlass der Haushaltssatzung für den Doppelhaushalt 2026/2027 - Einbringung des Verwaltungsentwurfes - Ortsräte

Herr Denekas erläutert die Einnahmen und die Ausgaben des Doppelhaushalts 2026/2027 und stellt die wesentlichen Investitionen vor. Dabei verweist er insbesondere auf die im Haushalt zur Verfügung gestellten Haushaltsmittel für die Ortsräte der Stadt Aurich.

Insgesamt weist der Haushaltsentwurf ein hohes Defizit auf, welcher jedoch noch aus der Überschussrücklage gedeckt werden kann. Für die folgenden Jahre besteht jedoch die Gefahr, dass ein Haushaltssicherungskonzept erforderlich ist. Somit besteht dringender Einsparungsbedarf.

Abschließend teilt Herr Denekas mit, dass die Pfalzdorfermoorstraße asphaltiert werden soll.

Die Mitglieder des Ortsrates nehmen die Ausführungen zur Kenntnis.

Seitens des Ortsrates wird darauf hingewiesen, dass Haushaltsmittel für den Kindergarten Sandhasen festgesetzt werden. Diese Mittel hätten Priorität. Diesbezüglich ist der Ortsrat auch im Kontakt mit dem zuständigen Fachdienst.

Zudem sollte auch über die Anschaffung von Solarpanelen beim Kindergarten Sandhasen nachgedacht werden. Die Kosten würden sich nach gewisser Zeit amortisieren. Über die Anschaffung müsste jedoch noch mit der Verwaltung gesprochen werden.

TOP 7.1 Erlass der Haushaltssatzung für den Doppelhaushalt 2026/2027 - Anhörung
Ortsräte
Vorlage: 25/196/1

Die Vorlage wird zur Kenntnis genommen.

Bzgl. der Ausführungen wird auf Tagesordnungspunkt 7 verwiesen.

TOP 8 Überlassung von Grundstücken an die ISA GmbH & Co. KG im Wege der
Erbpacht
Vorlage: 25/193

Empfehlungsbeschluss:

Die Stadt Aurich überlässt der ISA GmbH & Co. KG, die in der beiliegenden Liste genannten Grundstücke für die Dauer von 90 Jahren im Wege der Erbpacht. Der Erbbauzins bemisst sich nach 33% des aktuellen Bodenrichtwertes und beträgt jährlich 1%.

Abstimmungsergebnis:

einstimmig

TOP 9 55. Flächennutzungsplanänderung "Sandabbau" - Auslegungsbeschluss
Vorlage: 25/191

Empfehlungsbeschluss:

1. Die Abwägung der eingegangenen Stellungnahmen zur frühzeitigen Auslegung des Vorentwurfes der 55. Flächennutzungsplanänderung „Sandabbau“
und
2. die Auslegung des Entwurfes zur 55. Flächennutzungsplanänderung „Sandabbau“ einschließlich Begründung und Umweltbericht gem. § 3 Abs. 2 und § 4 Abs. 2 Baugetzsetzbuch

werden beschlossen.

Die Anlagen sind Bestandteil des Beschlusses.

Abstimmungsergebnis:

einstimmig

TOP 10 Modernisierung Spielplatz an der Straße "Hohe Ringstraße"
Vorlage: 25/194

Der Antrag auf Modernisierung des Spielplatzes an der Hohen Ringstraße wird einstimmig befürwortet.

TOP 11 Laubsammlung 2025

Der Ortsbürgermeister teilt mit, dass die Laubannahme in diesem Jahr zentral auf dem ehemaligen Kasernengelände stattfinden soll. Die Zufahrt erfolgt über den Hoheberger Weg.

Laubcontainer in den Ortsteilen sollen nicht aufgestellt werden, so der Ortsbürgermeister.

Der Ortsrat plädiert einstimmig dafür, dass weiterhin Container zur Laubentsorgung in den Ortsteilen aufgestellt werden sollen.

TOP 12 Kulturfördermittel12

Der Ortsbürgermeister teilt mit, dass 1.200,00 € an Kulturfördermitteln zur Verfügung stehen, Diese Mittel sollen möglichst an alle möglichen Einrichtungen/Vereine verteilt werden.

Die Mitglieder des Ortsrates stimmen diesem Verfahren zu.

TOP 13 Sportfördermittel 2025

Die Vergabe der Sportfördermittel wird gemäß Anlage beschlossen.

TOP 14 Volkstrauertag 2025

Der Ortsbürgermeister teilt mit, dass der Kranz bestellt ist. Der Kranz wird von Mitgliedern des Schützenvereins Pfalzdorf getragen.

Er teilt weiter mit, dass anschließend Tee und Kuchen im Gemeindehaus der Kirche angeboten wird, Die Bedienung erfolgt von Seiten der Land- und Boßlerfrauen. Im Sportheim wird zudem Grog für die Beteiligten angeboten.

Welcher Pastor die Gedenkveranstaltung begleitet steht noch nicht fest.

Der Ortsbürgermeister hofft auf eine rege Beteiligung.

TOP 15 Verteilung Weihnachtspäsente 2025

Der Ortsbürgermeister teilt mit, dass in diesem Jahr 126 Weihnachtspäsente zu verteilen sind. Die aktuellen Listen werden Mitte November vorliegen.

Die Anzahl der Päsente verteilt sich wie folgt (Personen ab 80 Jahren):

Dietrichsfeld: 40 Personen

Pfalzdorf: 8 Personen

Plaggenburg: 78 Personen

Der Ortsbürgermeister teilt mit, dass er die Organisation der Verteilung übernehmen werde. Es werde deshalb keine weitere Sitzung des Ortsrates erforderlich sein.

TOP 16 Berichte, Wünsche, Anregungen

Seitens des Ortsrates wird angeregt, dass in dem Ortsteil Plaggenburg (an der B 210, Esenser Straße) eine Verkehrszählung durchgeführt werden soll.

Der Ortsbürgermeister teilt mit, dass bzgl. der Anschaffung einer Parkbank am Almendeweg noch Klärungsbedarf besteht.

Des Weiteren teilt der Ortsbürgermeister mit, dass auch wieder Weihnachtssterne aufgehängt werden.

Der Ortsbürgermeister gibt für die Ortsteile die aktuelle Anzahl der Haushalte und Einwohner bekannt:

Dietrichsfeld: 454 Haushalte und 791 Einwohner

Pfalzdorf: 135 Haushalte und 241 Einwohner

Plaggenburg: 868 Haushalte und 1484 Einwohner

TOP 16.1 Turnhalle Sandhorst

Ein Einwohner teilt mit, dass die Decke der großen Sporthalle in Sandhorst undicht ist. Eine Reparatur ist erforderlich.

TOP 16.2 Abfluss in Höhe Pfälzerstraße 40

In Höhe des Hauses Pfälzerstraße 40 ist das Abwasserrohr (für Klärschlamm) falsch verlegt. Es wird um eine zeitnahe Prüfung gebeten, da ständig Kloake in der Dusche des Hauses Pfälzerstraße 40 aufsteigt.

TOP 17 Anfragen an die Verwaltung

Es werden keine Anfragen an die Verwaltung gestellt.

TOP 18 Einwohnerfragestunde

Ein Einwohner merkt an, dass in Höhe des Hauses Nr. 234 (ehemals Patent-Optik) in Plaggenburg eine Reinigung der Straße und des Seitenraumes erforderlich ist.

TOP 19 Schließung der Sitzung

Mit einem Dank an alle Anwesenden schließt der Ortsbürgermeister die Sitzung des Ortsrates um 20:33 Uhr.

Kahmann
Ortsbürgermeister

Kruse
Protokollführerin