

Beschlussvorlage

Vorlagen Nr.

25/244/1

Status:

öffentlich

**Beschlüsse zum Haushalt 2026/2027; hier, Anträge zum Bundesprogramm
"Sanierung kommunaler Sportstätten"****Beratungsfolge:**

Nr.	Gremium	Datum	Zuständigkeit	Status	Beschluss
1.	Verwaltungsausschuss	08.12.2025	Empfehlung	nicht öffentlich	
2.	Ausschuss für Haushalt, Finanzen und Beteiligungen	03.12.2025	Empfehlung	öffentlich	
3.	Rat der Stadt Aurich	11.12.2025	Beschluss	öffentlich	

Beschlussvorschlag:

Der Rat der Stadt Aurich beschließt für die Beantragung von Fördermitteln aus dem Bundesprogramm „Sanierung kommunaler Sportstätten“ folgende Projekte einzeln:

1. Blücherkaserne Aurich
2. Sportanlage Ellernfeld
3. Turnhalle Waldorf
4. Kunstrasen Auricher Sportvereine
5. Anbau MTV Zingelhalle

Der Rat beschließt die erforderlichen HH-Mittel in den Haushalt 2026/2027 einzustellen.

Sachverhalt:

Der Bund beteiligt sich mit bis 45 % der zuwendungsfähigen Gesamtausgaben. Die Förderung beträgt min. 250.000 € bis max. 8 Mio.

Für die folgenden Maßnahmen könnten Anträge gestellt werden:

1. Blücherkaserne:

- Bau einer neuen Dreifach-Turnhalle
- Sanierung der vorhandenen Tartanbahn
- Erstellung eines Kunstrasenplatzes
- Reaktivierung der Sportanlage (Sprunggrube, Wurfring etc.)
- Umrüstung der Flutlichtanlage auf energiesparende LED-Beleuchtung

Die Kostenschätzung der Gesamtmaßnahme liegt bei:

ca. 11,5 Mio €

Kommunaler Eigenanteil (55%)

6,325 Mio.

2. Sportanlage Ellernfeld:

- Sanierung der vorhandenen Tartanbahn
- Erstellung eines Kleinspielfeldes
- Erneuerung der Kugelstoßanlage
- Erneuerung der Flutlichtanlagen und Umrüstung der Beleuchtung auf LED (bundesligatauglich)

Die Kostenschätzung für die Gesamtmaßnahme liegt bei:

ca. 750.000 €

Kommunaler Eigenanteil (55%)

412.500 €

3. Turnhalle Waldorf (große Halle):

- Hallenbeleuchtung erneuern
- Flachdachsanierung
- Erneuerung der Lichtkuppeln
- Erneuerung der Lüftungsanlage
- Sanierung der Sanitäranlagen
- Erneuerung der Elektroanlagen
- Erneuerung der Trennwände zur Teilung der Sportflächen

Die Kostenschätzung für die Gesamtmaßnahme liegt bei:

ca. 950.000 €

Kommunaler Eigenanteil (55%)

522.500 €

4. Kunstrasen Auricher Sportvereine (auf Alternativfläche, falls Blücherkaserne nicht möglich sein sollte. Diese sollte im besten Fall ein vorhandener Rasenplatz sein):

Da auch vermutlich fehlende Infrastruktur wie Parkplätze, Umkleiden, Duschen und Versammlungsräume hergestellt werden müssten, die in der Blücherkaserne vorhanden sind bzw. baulich beim Neubau einer Sporthalle eingeplant werden, wird die Investitionssumme für diese Einzelmaßnahme bei schätzungsweise **über 2 Mio. €** liegen.

Ein reiner Kunstrasenplatz, wie in der Gemeinde Großefehn, der auf einem vorhandenen Rasenplatz gebaut wurde, liegt bei einer Investitionssumme von **ca. 850.000 €** (Kostensteigerungen nicht berücksichtigt). Kommunaler Eigenanteil 467.500 €

5. Anbau MTV Zingelhalle:

Der MTV plant die energetische Sanierung und Erweiterung des Bestandsgebäudes der Ferdinand-Abegg-Halle. Es sollen zusätzliche kleine Gymnastik-Räume geschaffen werden, um den veränderten Bedarf an kleinen Übungsräumen für Gymnastikgruppen, Reha-Sport, Yoga und Fitness zu decken.

Hierzu ist ein zweigeschossiger Anbau mit jeweils einem Gymnastikraum (135,8 qm), Umkleideräumen sowie Sanitäranlagen geplant.

Die Kostenschätzung für das Gesamtprojekt liegen bei

ca. 2,43 Mio €

Eine Prüfung der Förderfähigkeit im Rahmen des Sanierungsprogramms ist noch nicht erfolgt.

Der kommunale Eigenanteil liegt (abzgl. des MTV-Anteils) bei 1,226 Mio €

Der MTV würde sich mit einem Eigenanteil in Höhe von 200.000 bzw. 300.000 € einbringen.

Diese würden bei der Berechnung der Förderung jedoch in Abzug gebracht.

Die entsprechenden Rechenbeispiele können Sie in der Anlage 1 ansehen.

Finanzielle Auswirkungen:

Die Eigenanteile der jeweiligen Maßnahmen müssen im derzeitigen HH-Plan für 2026/2027 noch berücksichtigt werden.

gez. Feddermann