

Protokoll
über die öffentliche Sitzung des Orsrates Egels/Wallinghausen

Sitzungstermin: Donnerstag, den 23.10.2025

Sitzungsbeginn: 19:04 Uhr

Sitzungsende: 21:22 Uhr

Ort: Hotel "Waldquelle" (großer Saal), Egelser Straße 161,
26605 Aurich

Anwesend sind:

Ortsbürgermeister

Herr Bodo Bargmann

stv. Ortsbürgermeister

Herr Michael Kromminga

Ordentliche Mitglieder

Herr Menko Bakker

Herr Reinhold Mohr

Beratende Mitglieder

Frau Erika Biermann

Frau Saskia Buschmann

von der Verwaltung

Herr Heiko Denekas

Herr Helmut Lucht

Herr Lars Pommer

von 19:15 Uhr (TOP 6) bis 20:00 Uhr (TOP 8)

Protokollführer

Entschuldigt fehlen:

Ordentliche Mitglieder

Herr Harald Bathmann

Herr Thomas Janßen

Herr Elmar Reiter

Beratende Mitglieder

Frau Gila Altmann

Herr Reinhard Warmulla

TOP 1 Eröffnung der Sitzung

Der Ortsbürgermeister begrüßt alle Anwesenden und eröffnet die Sitzung um 19:04 Uhr.

TOP 2 Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und der Beschlussfähigkeit

Die ordnungsgemäße Ladung und Beschlussfähigkeit werden festgestellt.

TOP 3 Genehmigung des Protokolls vom 21.08.2025

Die Genehmigung des Protokolls vom 21.08.2025 wird vertagt, da das Protokoll erst am 23.10.2025 hochgeladen wurde.

TOP 4 Feststellung der Tagesordnung

Die Tagesordnung wird festgestellt.

TOP 5 Einwohnerfragestunde

Es werden keine Fragen gestellt.

TOP 6 Kenntnisgaben

Helmut Lucht stellt die Ergebnisse einer Verkehr- und Geschwindigkeitsmessung in der Straße „Am Schafrift“ vor. Diese Messungen fanden zwischen dem 18.06.2025 und 24.06.2025 statt. Die Messungen ergaben, dass die Durchschnittsgeschwindigkeit am Schafrift mit durchschnittlich 37 km/h in die eine und 39 km/h in die andere Richtung zwar erhöht sind, aber nicht besorgniserregend erhöht. Die Verkehrsbehörde sieht hier keinen Handlungsbedarf.

Herr Bargmann stellt drei Möglichkeiten vor, wie man eine Geschwindigkeitsverringerung der Autofahrer erreichen könnte: 1) Verkehrsinseln an den Straßenseiten 2) Kunststofferrhöhungen auf der Fahrbahn 3) gepflasterte Erhöhungen auf der Fahrbahn. Nach kurzer Diskussion beschließt der OR einstimmig, dass die Verwaltung zu prüfen hat, ob diese Vorrichtungen auf Höhe der Hausnummern 6 und 12 installiert werden können.

TOP 7 Erlass der Haushaltssatzung für den Doppelhaushalt 2026/2027 - Einbringung des Verwaltungsentwurfes - Ortsräte

Heiko Denekas stellt den Haushalt vor.

Die Stadt Aurich hat für 2026 ein Defizit von ca. 20 Mio. € zu verzeichnen. Es sind Förderungen durch den Bund und das Land zu erwarten, jedoch sind hier noch keine genauen Zahlen voraus zu sagen. Den Kitas sind bereits Finanzhilfen i.H.v. ½ Mio. pro Jahr zugesichert. Heiko Denekas erläutert geplante Kosten für Investive Maßnahmen und Tiefbaumaßnahmen.

Bargmann erläutert die Anfallenden Kosten des OR und zeigt auf, wo und wie das Geld des OR ausgegeben wird.

Der OR nimmt die Vorlage zur Kenntnis.

TOP 7.1 Erlass der Haushaltssatzung für den Doppelhaushalt 2026/2027 - Anhörung Ortsräte
Vorlage: 25/196/1

Auf den Tagesordnungspunkt 7 wird verwiesen.

TOP 8 Überlassung von Grundstücken an die ISA GmbH & Co. KG im Wege der Erbpacht
Vorlage: 25/193

Empfehlungsbeschluss:

Die Stadt Aurich überlässt der ISA GmbH & Co. KG, die in der beiliegenden Liste genannten Grundstücke für die Dauer von 90 Jahren im Wege der Erbpacht. Der Erbbauzins bemisst sich nach 33% des aktuellen Bodenrichtwertes und beträgt jährlich 1%.

Abstimmungsergebnis:

einstimmig

TOP 9 55. Flächennutzungsplanänderung "Sandabbau" - Auslegungsbeschluss
Vorlage: 25/191

Empfehlungsbeschluss:

1. Die Abwägung der eingegangenen Stellungnahmen zur frühzeitigen Auslegung des Vorentwurfes der 55. Flächennutzungsplanänderung „Sandabbau“

und

2. die Auslegung des Entwurfes zur 55. Flächennutzungsplanänderung „Sandabbau“ einschließlich Begründung und Umweltbericht gem. § 3 Abs. 2 und § 4 Abs. 2 Baugesetzbuch

werden beschlossen.

Die Anlagen sind Bestandteil des Beschlusses.

Abstimmungsergebnis:

einstimmig

TOP 10 B-Plan PO11/N „Egelser Straße / Popsenser Straße / Husteder Weg“ - Auslegungsbeschluss
Vorlage: 25/204

Empfehlungsbeschluss:

1. Die Auslegung des Entwurfes zum Bebauungsplan Nr. PO11/N Egelser Straße / Popsenser Straße / Husteder Weg“ mit textlichen Festsetzungen, örtlichen Bauvorschriften über die Gestaltung und Hinweisen einschließlich der Begründung und Umweltprüfung-Vorprüfung gem. § 3 Abs. 2 und § 4 Abs. 2 Baugesetzbuch (BauGB),
2. die Aufhebung der Bebauungspläne Nr. PO 11, PO 11/2.- 4. Änderung und Bebauungsplan Nr. 66, die durch die Neuaufstellung des Bebauungsplanes PO 11/N – Egelser Straße/Popsenser Straße/Husteder Weg teilweise oder vollständig überdeckt sind,

werden beschlossen.

Die beiliegenden Anlagen sind Bestandteil des Beschlusses.

Abstimmungsergebnis:

drei Ja-Stimmen und eine Enthaltung

TOP 11 Bebauungsplan Nr. VE 13 "Sportanlage Böhnerweg" – Aufstellungsbeschluss und Aufhebung der Aufstellungsbeschlüsse der Bebauungspläne Nr. 169 Tennisplatz/Böhnerweg sowie Nr. 373 Sportanlagen Böhnerweg
Vorlage: 25/206

Empfehlungsbeschluss:

1. Die Aufstellung des Bebauungsplans Nr. VE 13 „Sportanlage Böhnerweg“,
2. der Abschluss der erforderlichen städtebaulichen Verträge gemäß § 11 BauGB und
3. die Aufhebung der Aufstellungsbeschlüsse der Bebauungspläne:
 - Nr. 169 Tennisplatz / Böhnerweg
 - Nr. 373 Sportanlagen Böhnerweg

werden beschlossen.

Die Anlagen zu dieser Vorlage sind Bestandteil der Beschlüsse.

Abstimmungsergebnis:

einstimmig

TOP 12 Sportfördermittel 2025

Herr Bargmann stellt vor, dass die Höhe der Verfügungsmittel 9375€ betragen. Die genaue Zusammensetzung ist aus der Anlage zu entnehmen, welche Herr Bargmann ausgehändigt hat.

TOP 13 Planung Seniorenweihnachtsfeier 2025

Die Weihnachtsfeier soll am 20.12.2025 von 14:30 bis 16:30 stattfinden. Die Altersgrenze soll von 80 Jahren aus dem Vorjahr auf 75 Jahre gesenkt werden, so dass alle Bürger welche 75 oder älter sind zu der Weihnachtsfeier eingeladen werden. Für alle eingeladenen, welche 85 oder älter sind, soll ein Präsent besorgt werden. Diesem Vorschlag wird einstimmig zugestimmt.

TOP 14 Volkstrauertag 2025

Der Volkstrauertag findet am 16.11.2025 statt. Das treffen beim Jeweiligen Ehrenmal findet zu folgenden Zeiten statt:

Ehrenmal Wallinghausen: 11:15 Uhr

Ehrenmal Egels: 11:35 Uhr

TOP 15 Berichte, Wünsche, Anregungen

Herr Mohr regt an, dass sich nach einer Begehung des Waldes eine Fortführung des Schotterweges zum Spielplatz gewünscht wird. Hier soll eine Vereinbarung angeregt werden. Desweiteren wünscht Herr Mohr, dass eine Geschwindigkeitsmessung bei der Ortseinfahrt in Egels aus Richtung Brockzetel durchgeführt wird.

Herr Kromminga berichtet, dass mithilfe der App Müllweg.de Müllentsorgung in der Umwelt direkt Aktenkundig gemacht werden kann.

TOP 16 Anfragen an die Verwaltung

Es gibt keine Anfragen an die Verwaltung.

TOP 17 Einwohnerfragestunde

Ein Einwohner weist darauf hin, dass die Verkehrslage an der T Kreuzung an der Egelser Gaste sehr unübersichtlich sei und erkundigt sich, ob man sich im OR dessen bewusst wäre. Herr Bargmann antwortet, dass die Situation bereits bekannt ist und besagte Stelle bereits häufiger das Ziel einer Verkehrsberiesung war, man die perfekte Lösung für das Problem jedoch bisher nicht gefunden habe. Eine Lichtsignalanlage wäre das Idealziel, jedoch sind dazu aktuell nicht die Mittel verfügbar.

Ein Einwohner erkundigt sich, warum der Dickfehler Weg nicht so wie der angrenze Eckfehler Weg ebenfalls zur Fahrradstraße wurde.

Ein Einwohner erkundigt sich, warum die Betonkübel beim Eckfehler Weg entfernt wurden. Herr Bargmann erklärt, dass diese für mehr negatives als positives Feedback unter den Einwohnern gesorgt haben.

TOP 18 Schließung der Sitzung

Mit einem Dank an alle Anwesenden schließt der Ortsbürgermeister die Sitzung um 21:22 Uhr.

Bargmann, Ortsbürgermeister

Pommer, Protokollführer