

Protokoll
über die öffentliche/nicht öffentliche Sitzung des Ausschusses für
Haushalt, Finanzen und Beteiligungen

Sitzungstermin: Mittwoch, den 03.12.2025

Sitzungsbeginn: 17:00 Uhr

Sitzungsende: 18:47 Uhr

Ort: Ratssaal des Rathauses

Anwesend sind:

Vorsitzender

Herr Bodo Bargmann

stv. Vorsitzender

Herr Bastian Wehmeyer

Ordentliche Mitglieder

Herr Harald Bathmann
Frau Erika Biermann
Herr Arnold Gossel
Frau Antje Harms
Frau Almut Kahmann
Frau Dore Löschen
Herr Artur Mannott

Herr Gunnar Ott
Herr Volker Rudolph
Herr Stefan Scheller
Frau Hilde Ubben

Vertretung für Frau Monika Gronewold
ab 17.02 Uhr (zu TOP 3)
Vertretung für Frau Gila Altmann

bis 18.22 Uhr (TOP 14)

Beratende Mitglieder

Herr Hendrik Siebolds
Frau Heidrun Weber

von der Verwaltung

Herr Heiko Denekas
Frau Manuela Ideus
Frau Katja Lorenz
Herr Heiko Meyer
Frau Dr. Edith Ulferts

Protokollführung

bis 18.25 Uhr (TOP 16)

bis 17.24 Uhr (TOP 8)

Entschuldigt fehlen:

Ordentliche Mitglieder

Frau Gila Altmann

Frau Monika Gronewold

TOP 1 Eröffnung der Sitzung

Herr Bargmann eröffnet die Sitzung um 17.00 Uhr.

TOP 2 Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und der Beschlussfähigkeit

Die ordnungsgemäße Ladung und die Beschlussfähigkeit werden festgestellt.

TOP 3 Genehmigung des Protokolls (öffentlicher Teil) vom 19.11.2025

Der öffentliche Teil des Protokolls vom 19.11.2025 wird bei 2 Enthaltungen so beschlossen.

TOP 4 Feststellung der Tagesordnung

Herr Bargmann schlägt vor, den Antrag DER LINKEN (Antrag 25/064) als TOP 7 neu mit aufzunehmen. Zudem solle TOP 11 (Anträge zum Bundesprogramm „Sanierung kommunaler Sportstätten“, 25/244/1) auf TOP 8 vorgezogen werden. Da Frau Ubben Redebedarf zu TOP 19 (Errichtung einer Grabentrasse, 25/221) habe, wird dieser Tagesordnungspunkt im nicht öffentlichen Teil unter TOP 26 behandelt.

Mit diesen Änderungen wird die Tagesordnung einstimmig festgestellt.

TOP 5 Einwohnerfragestunde

Es werden keine Fragen geäußert.

TOP 6 Kenntnisgaben der Verwaltung

Es liegen keine Kenntnisgaben der Verwaltung vor.

**TOP 7 Antrag der Fraktion DIE LINKE, hier: Beibehaltung des Haushaltsansatzes für die Personalkostenbeteiligung Mobiler Dienst ESE/ ehem. Meseo Projekt mit Landkreis Aurich
Vorlage: ANTRAG 25/064**

Herr Siebolds stellt den Antrag seiner Partei vor.

Frau Dr. Ulferts erklärt, dass dieses Projekt beim letzten Schulträgertreffen vorgestellt worden sei. Die Finanzierung dieses Projektes konnte bei dem Treffen nicht offengelegt werden. Sachlich sei dieses Projekt im SGB VIII (Kinder- und Jugendhilfe) anzusiedeln und somit in der Zuständigkeit des Landkreises Aurich. Eine Stellenbesetzung habe hier noch nicht wieder stattgefunden. Als Fachbereichsleiterin befände sie sich in engen Austausch mit dem Landkreis Aurich.

Protokoll über die Sitzung des Ausschusses für Haushalt, Finanzen und Beteiligungen vom
03.12.2025

Frau Biermann schlägt vor, die Gespräche des Landkreises mit der Stadt Aurich und der Gemeinde Ihlow abzuwarten, bevor ein Haushaltsansatz eingestellt werden solle.

Herr Rudolph bemerkt, dass Einigkeit ob der Wichtigkeit dieses Projektes bestehe.

Herr Bathmann schlägt vor, den Haushaltsansatz mit einem Sperrvermerk zu versehen bis die Sachfragen geklärt seien.

Frau Lorenz schlägt vor, 30.000 € für das 2. Schulhalbjahr (2025/2026) in den Haushalt einzustellen. Dieses solle aber mit einem Sperrvermerk versehen werden, da noch Klärungsbedarf vorhanden sei. Das Projekt sei zwar eine Eingliederungsleistung nach SGB VIII, aber man fühle sich an einen Beschluss aus 2007 gebunden.

Abschließend ruft Herr Bargmann zum Vorschlag der Verwaltung zur Abstimmung auf.

Empfehlungsbeschluss:

Der Haushaltsansatz für die Personalkostenbeteiligung Mobiler Dienst ESE/ ehem. Meseo Projekt in Höhe von 30.000,00 € bleibt bestehen.

Der Haushaltsansatz wird jedoch mit einem Sperrvermerk versehen, da noch Klärungsbedarf besteht.

Abstimmungsergebnis:

12 Ja-Stimmen und 1 Nein-Stimme

TOP 8 Beschlüsse zum Haushalt 2026/2027; hier, Anträge zum Bundesprogramm
"Sanierung kommunaler Sportstätten"
Vorlage: 25/244/1

Frau Dr. Ulferts teilt mit, dass man sich zum Bundesprogramm „Sanierung kommunaler Sportstätten“ aktuell in einem Interessenbekundungsverfahren befände. Derzeit können nicht alle Fragen zweifelsfrei beantwortet werden. Entsprechende Ansätze bräuchten zunächst nicht in den Haushalt aufgenommen werden.

Empfehlungsbeschluss:

Der Rat der Stadt Aurich beschließt für die Beantragung von Fördermitteln aus dem Bundesprogramm „Sanierung kommunaler Sportstätten“ folgende Projekte einzeln:

1. Blücherkaserne Aurich
2. Sportanlage Ellernfeld
3. Turnhalle Waldorf
4. Kunstrasen Auricher Sportvereine
5. Anbau MTV Zingelhalle

Die Stadt Aurich nimmt am Bundesprogramm „Sanierung kommunaler Sportstätten“ teil.

Abstimmungsergebnis:

einstimmig

TOP 9 Antrag der Fraktion Bündnis 90/Die Grünen, hier:100 % Kostendeckung Friedhofsgebühren
Vorlage: ANTRAG 25/059

Der Antrag wird mit 7 Ja-Stimmen, 4 Nein-Stimmen und 2 Enthaltungen stattgegeben.

Ferner soll im Fachausschuss (SOG) über den Sachstand der Sanierung der städtischen Kapellen berichtet werden.

TOP 10 Festsetzung der Abwassergebühr 2026 für die zentrale Abwasserbeseitigung
Vorlage: 25/266

Empfehlungsbeschluss:

Der Rat der Stadt Aurich beschließt:

1. Die Schmutzwassergebühr wird ab 01.01.2026 auf **3,80 €** pro m³ Schmutzwasser (Frischwassermäßstab) festgesetzt.
2. Die Schmutzwassergebühr für die Fa. Rücker GmbH wird ab 01.01.2026 auf **1,35 €** pro m³ Schmutzwasser festgesetzt.
3. Die 6. Satzung zur Änderung der Abgabensatzung für die zentrale Abwasserbeseitigung

Abstimmungsergebnis:

einstimmig

TOP 11 Festsetzung der Gebühr 2026 für die Beseitigung von Abwasser aus Grundstücksabwasseranlagen (Gebührensatzung für die dezentrale Abwasserbeseitigung)
Vorlage: 25/265

Empfehlungsbeschluss:

Der Rat der Stadt Aurich beschließt

1. Die Gebühr für die Beseitigung von Abwasser aus Grundstücksabwasseranlagen wird ab 01.01.2026 auf **57 €/m³** entsorgten Fäkalschlamm festgesetzt.
2. Die 12. Änderungssatzung zur Gebührensatzung für die dezentrale Abwasserbeseitigung.

Abstimmungsergebnis:

einstimmig

TOP 12 Festsetzung der Gebührenhöhe für die Straßenreinigung 2026
Vorlage: 25/264

Empfehlungsbeschluss:

Der Rat der Stadt Aurich beschließt:

Die Gebührensätze für die Straßenreinigung werden ab 01.01.2026 wie folgt festgelegt:

Reinigungsklasse	Anzahl Reinig. pro Woche	Gebührensatz €/Meter (Quad- ratwurzel)	Gebühr 2026 €/Meter
A	4	1,44	5,76
B	2		2,88
C	1		1,44
D	0,5		0,72

Abstimmungsergebnis:

einstimmig

TOP 13 Erlass der Haushaltssatzung für den Doppelhaushalt 2026/2027 - Freiwillige
Leistungen mit Bewertung und Aufstellung der wesentlichen Produkte und
Ziele
Vorlage: 25/196/4

Die Informationsvorlage wird von den Ausschussmitgliedern zur Kenntnis genommen.

TOP 14 Erlass der Haushaltssatzung für den Doppelhaushalt 2026/2027 - Endgülti-
ger Beschluss
Vorlage: 25/196/5

Herr Denekas erläutert anhand der 1. Veränderungsliste (Anlage 3) die Anpassungen im Ergebnishaushalt sowie im Finanzhaushalt zu dem von der Verwaltung vorgelegten Entwurf des Haushaltsplanes für die Jahre 2026/ 2027.

Die Präsentation ist dem Protokoll als Anlage beigelegt.

Beschlussvorschlag:

Gemäß § 58 Abs. 1 Ziffer 9 NKomVG beschließt der Rat der Stadt Aurich die Haushaltssatzung der Stadt Aurich für den Doppelhaushalt 2026/2027 auf der Grundlage des von der Verwaltung vorgelegten Entwurfes des Haushaltsplanes 2026/2027, einschließlich der Investitionsprogramme für den Planungszeitraum 2026 bis 2030 sowie der Anpassungen aus der Veränderungsliste. Der Festlegung der wesentlichen Produkte sowie dem Stellenplan 2026/2027 wird zugestimmt. Die Daten des mittelfristigen Finanzplanungszeitraumes 2028 – 2030 werden zur Kenntnis genommen.

Sofern die tatsächlichen Jahresabschlüsse von den aktuellen Hochrechnungen negativ abweichen und demzufolge der planerische Fehlbetrag des betroffenen Haushaltsjahres nicht aus der Überschussrücklage gedeckt werden kann, ist unverzüglich ein Haushaltssicherungskonzept mit konkreten Maßnahmen zur Konsolidierung zu erstellen.

Ohne Beschlussempfehlung in das nächste Gremium (VA) verwiesen.

TOP 15 Veräußerung einer Gewerbefläche im Gewerbegebiet Middels III
Vorlage: 25/241

Empfehlungsbeschluss:

1. Die Stadt Aurich veräußert eine noch zu vermessende unbebaute Teilfläche zur Größe von ca. 1.500 qm aus dem Flurstück 72/7 tlw. der Flur 2 der Gemarkung Middels-Westerloog. Die Teilfläche ist in dem anliegenden Lageplan (Anlage 1 – öffentlich) rot umrandet dargestellt.
2. Käufer/in: siehe Angaben in Anlage 2 (nicht öffentlich).
3. Der Kaufpreis beträgt 35,00 €/m². Für die angenommene Grundstücksgröße von ca. 1.500 qm, somit insgesamt ca. 52.500,00 Euro.
4. Die Anlagen sind Bestandteil dieser Beschlussvorlage.

Abstimmungsergebnis:

einstimmig

(Frau Löschen und Herr Scheller waren bei der Abstimmung nicht anwesend)

TOP 16 Veräußerung einer Gewerbefläche im Gewerbegebiet Middels III
Vorlage: 25/239

Empfehlungsbeschluss:

1. Die Stadt Aurich veräußert eine noch zu vermessende unbebaute Teilfläche zur Größe von ca. 1.500 qm aus dem Flurstück 72/5 tlw. und 72/7 tlw. der Flur 2 der Gemarkung Middels-Westerloog. Die Teilfläche ist in dem anliegenden Lageplan (Anlage 1 – öffentlich) rot umrandet dargestellt.
2. Käufer/in: siehe Angaben in Anlage 2 (nicht öffentlich).
3. Der Kaufpreis beträgt 35,00 €/m². Für die angenommene Grundstücksgröße von ca. 1.500 qm, somit insgesamt ca. 52.500,00 Euro.
4. Die Anlagen sind Bestandteil dieser Beschlussvorlage.

Abstimmungsergebnis:

einstimmig

(Frau Löschen und Herr Scheller waren bei der Abstimmung nicht anwesend)

TOP 17 Veräußerung von Gewerbeflächen im Gewerbegebiet Schirum IV B
Vorlage: 25/258

Empfehlungsbeschluss:

1. Die Stadt Aurich veräußert das Flurstück 19/1 und 19/7, Flur 2 der Gemarkung Schirum zur Größe von 1.354 qm sowie 1.151 qm. Die Gewerbefläche befindet sich im Gewerbegebiet Schirum IV B und ist in dem anliegenden Lageplan (Anlage 1 – öffentlich) jeweils blau markiert dargestellt.
2. Abweichend von den sonst üblichen vertraglichen Regelungen zur Bauverpflichtung soll es der Käuferin gestattet werden, die Bebauung der Gewerbefläche in zwei Bauabschnitten vorzunehmen.
3. Käufer/in: siehe Angaben in Anlage 2 (nicht öffentlich).
4. Der Kaufpreis beträgt 35,00 €/m². Für die Grundstücksgröße von insgesamt 2.505 qm, somit insgesamt 87.675,00 Euro.
5. Die Anlagen sind Bestandteil dieser Beschlussvorlage.

Abstimmungsergebnis:

einstimmig

(Frau Löschen und Herr Scheller waren bei der Abstimmung nicht anwesend)

TOP 18 Veräußerung einer Gewerbefläche im Gewerbe- und Industriegebiet Nord - Sandhorst
Vorlage: 25/238

Frau Ubben kritisiert den zu niedrigen Verkaufspreis für das Grundstück. Frau Lorenz erklärt, dass dieser Preis seinerzeit für alle geförderten Flächen im Indu Nord vom Rat festgelegt wurde. Dies sei aber auch das letzte verfügbare Grundstück zu diesen Konditionen. Auf Nachfrage, ob die Fläche neben Styles Werbetechnik im 2. Leegmoorweg noch frei wäre, wird eine Beantwortung über das Protokoll zugesichert.

Stellungnahme der Verwaltung:

Das Grundstück wurde bereits 2023 veräußert.

Empfehlungsbeschluss:

1. Die Stadt Aurich veräußert eine nunmehr vermessene unbebaute Grundstücksfläche zur Größe von 2.463 qm aus dem Flurstück 95/2 der Flur 1 der Gemarkung Sandhorst. Die nunmehr vermessene Fläche ist in dem anliegenden Lageplan (Anlage 1 – öffentlich) rot markiert dargestellt.
2. Käufer/in: siehe Angaben in Anlage 2 (nicht öffentlich).
3. Der Kaufpreis beträgt 15,00 € pro qm. Für die Grundstücksgröße von 2.463 qm, somit insgesamt 36.945,00 Euro.
4. Die Anlagen sind Bestandteil dieser Beschlussvorlage.

Abstimmungsergebnis:

einstimmig

(Frau Löschen und Herr Scheller waren bei der Abstimmung nicht anwesend)

TOP 19 Erwerb von Grundstücksteilflächen in Middels-Osterloog, Zum Theestück
Vorlage: 25/248

Empfehlungsbeschluss:

1. Die Stadt Aurich erwirbt eine Teilfläche des Flurstücks 514/59 von ca. 53 qm sowie eine Teilfläche des Flurstücks 67/3 von ca. 74 qm, Flur 7, Gemarkung Middels-Osterloog, die in den anliegenden Lageplänen (Anlage 1; öffentlich) rot umrandet dargestellt sind.
2. Verkäufer/-in: siehe Angaben in Anlage 2 (nicht öffentlich).
3. Der Kaufpreis beträgt 1,00 € pro qm.
4. Die Anlagen sind Bestandteil dieses Beschlusses.

Abstimmungsergebnis:

einstimmig

(Frau Löschen und Herr Scheller waren bei der Abstimmung nicht anwesend)

TOP 20 Anfragen an die Verwaltung

Es liegen keine Anfragen an die Verwaltung vor.

TOP 21 Einwohnerfragestunde

Es werden weiterhin keine Fragen geäußert.

TOP 22 Schließung des öffentlichen Teils der Sitzung

Herr Bargmann schließt den öffentlichen Teil der Sitzung um 18.27 Uhr.