

Protokoll
über die öffentliche/nicht öffentliche Sitzung des Ausschusses für
Haushalt, Finanzen und Beteiligungen

Sitzungstermin: Dienstag, den 10.02.2026

Sitzungsbeginn: 17:00 Uhr

Sitzungsende: 19:27 Uhr

Ort: Ratssaal des Rathauses

Anwesend sind:

Vorsitzender

Herr Bodo Bargmann

stv. Vorsitzender

Herr Bastian Wehmeyer

Ordentliche Mitglieder

Frau Gila Altmann

bis 18.46 Uhr (TOP 20)

Herr Erik Antonczyk

Herr Harald Bathmann

bis 19.08 Uhr (TOP 20)

Frau Erika Biermann

Herr Arnold Gossel

Frau Monika Gronewold

Frau Antje Harms

bis 18.56 Uhr (TOP 20)

Frau Almut Kahmann

Frau Dore Löschen

Herr Artur Mannott

Vertretung für Herrn Stefan Scheller

Herr Volker Rudolph

Beratende Mitglieder

Herr Hendrik Siebolds

von der Verwaltung

Herr Heiko Denekas

Frau Manuela Ideus

Protokollführung

Frau Katja Lorenz

Frau Maren Pfaff

Herr Jens Reinecke

Entschuldigt fehlen:

Ordentliche Mitglieder

Herr Stefan Scheller

TOP 1 Eröffnung der Sitzung

Herr Bargmann eröffnet die Sitzung um 17.00 Uhr.

TOP 2 Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und der Beschlussfähigkeit

Die ordnungsgemäße Ladung und die Beschlussfähigkeit werden festgestellt.

TOP 3 Genehmigung der Protokolle (öffentlicher Teil) vom 03.12.2025 und 13.01.2026

Der öffentliche Teil des Protokolls vom 03.12.2025 wird bei zwei Enthaltungen so beschlossen.

Die Genehmigung des Protokolls vom 13.01.2026 wird auf die nächste Sitzung verschoben.

TOP 4 Feststellung der Tagesordnung

Die Tagesordnung wird einstimmig festgestellt.

TOP 5 Einwohnerfragestunde

Es werden keine Fragen geäußert.

TOP 6 Kenntnisgaben der Verwaltung

Es liegen keine Kenntnisgaben der Verwaltung vor.

**TOP 7 Investitionszuschuss an die abh zur Ablösung zweier auslaufender Darlehen
Vorlage: 26/023**

Herr Denekas stellt den Ausschussmitgliedern die Beschlussvorlage vor.

Herr Siebolds findet es unverantwortlich, dass eine Gesellschaft wie die abh Kredite aufnehmen, aber nicht finanzieren kann.

Herr Gossel findet die Situation nicht sehr erfreulich, sieht aber der Auflösung der Kredite durch die Stadt Aurich als pragmatische und vernünftige Lösung an.

Frau Altmann erklärt, dass sie sich als abh-Mitglied nicht an die Aufnahme dieser Kredite erinnern kann. Sie möchte wissen, welche Alternativen es gäbe und welche Bereiche in der abh von diesen Krediten profitiert haben.

Herr Wehmeyer, als Vorsitzender der abh, schlägt vor, die Angelegenheit bei der nächsten Sitzung der abh auf die Tagesordnung zu setzen.

Herr Bargmann erläutert, dass die internen Angelegenheiten der abh nicht in diesem Gremium besprochen werden können und macht den Vorschlag, dass die Geschäftsführung der abh in der nächsten Finanzausschusssitzung im nicht öffentlichen Teil dazu Bericht erstatten solle.

Empfehlungsbeschluss:

Der Rat der Stadt Aurich beschließt, der Auricher Bäder- und Hallenbetriebsgesellschaft mbH & Co. KG (abh) zur Ablösung von zwei endfälligen Darlehen einen Investitionszuschuss i.H.v. 3,0 Mio. € zu gewähren.

Abstimmungsergebnis:

12 Ja-Stimmen und 1 Enthaltung

TOP 8 Finanzbericht 31.12.2025
Vorlage: 26/026

Der Finanzbericht zum 31.12.2025 wird zur Kenntnis genommen.

TOP 9 Information zur Zinssicherung des Darlehensportfolios der Stadt Aurich; 2.
HJ 2025
Vorlage: 26/005

Die Informationen zur Zinssicherung des Darlehensportfolios der Stadt Aurich zum 2. Halbjahr 2025 werden zur Kenntnis genommen.

TOP 10 Erwerb einer Straßenverkehrsfläche, Gemarkung Aurich, Krähennergang
Vorlage: 26/019

Empfehlungsbeschluss:

1. Die Stadt Aurich erwirbt eine Teilfläche von ca. 49 qm des Flurstückes 28/2, Flur 1, Gemarkung Aurich. Die Teilfläche ist in dem anliegenden Lageplan (Anlage 1; öffentlich) blau umrandet dargestellt.
2. Verkäufer/-in: siehe Angaben in Anlage 2 (nicht öffentlich).
3. Der Kaufpreis beträgt ca. 3.234,00 € (66,00 € pro qm).
4. Die Anlagen sind Bestandteil dieses Beschlusses.

Abstimmungsergebnis:

einstimmig

TOP 11 Veräußerung Grundstücksfläche Gemarkung Egels, Im Hook
Vorlage: 25/278

Frau Harms erfragt, ob die erweiterte Grundstücksfläche als Wendeplatz genutzt werden solle.

Herr Bargmann erklärt, dass dies nicht der Fall sei. Die Erweiterung solle als Auffahrt dienen.

Frau Altmann bittet die Verwaltung um Prüfung, ob der Käufer verpflichtet werden könne, bei Ersatzpflanzung, nach der Beseitigung der vorhandenen Hecke, ebenfalls eine immergrüne Buchenhecke anpflanzen zu müssen. Dies solle laut Frau Altmann vertraglich festgehalten werden.

Empfehlungsbeschluss:

1. Die Stadt Aurich veräußert das in dem anliegenden Lageplan (Anlage 1; öffentlich) rot markiert dargestellte neu vermessene Flurstück 103/5 der Flur 5 der Gemarkung Egels zur Größe von 128 m².
2. Käufer/-in: siehe Angaben in Anlage 3 (nicht öffentlich).
3. Der Kaufpreis beträgt insgesamt 19.200,00 €.
4. Die Anlagen sind Bestandteil dieses Beschlusses.

Abstimmungsergebnis:

12 Ja-Stimmen und eine Enthaltung

TOP 12 Haushaltsoptimierung
Vorlage: 26/027

Herr Denekas stellt die Beschlussvorlage den Ausschussmitgliedern vor und erklärt zur Verdeutlichung, dass die fettgedruckten Satzungen/Verordnungen fiskalische Auswirkungen haben. Nachfolgend stellt Herr Denekas jede aufgeführte Satzung vor.

Zweitwohnungssteuer:

Herr Denekas erklärt, dass eine Erhebung der Zweitwohnungssteuer noch nicht vollständig erfolgt sei.

Frau Altmann erfragt, die Gründe, warum dies noch nicht geschehen sei.

Herr Denekas erklärt, dass die Stelle zur Erhebung der Zweitwohnungssteuer derzeit noch vakant sei, aber demnächst neu besetzt werde. Die Eigentümer der Ferienwohnungen seien angeschrieben worden, aber eine Veranlagung fehle noch.

Sondernutzungsgebührenordnung:

Herr Denekas schlägt vor, die Sondernutzungsgebührensatzung zu aktualisieren.

Herr Bargmann ergänzt, dass diese Verordnung seit 22 Jahre nicht überarbeitet wurde und schlägt vor, diese in dem entsprechenden Fachausschuss einzubringen.

Parkgebührenordnung:

Herr Antonczyk schlägt vor, die Parkgebühren zu erhöhen. Herr Bargmann verweist darauf, dass eine Erhöhung der Parkgebühren eine Überdeckung zur Folge haben werde. Herr Bathmann stellt den Antrag, die Parkgebühren nicht zu erhöhen. Infolgedessen lässt Herr Bargmann über den Antrag abstimmen. Bei zwei Gegenstimmen soll die Parkgebührenordnung nicht überarbeitet werden.

Feuerwehr: Erhebung von Gebühren für Sach- und Dienstleistungen:

Verweis in den Fachausschuss – einstimmig.

Satzung Standgebühren auf Wochen- und Jahrmärkten:

Frau Lorenz erklärt, dass die Satzung im 2. Halbjahr im zuständigen Fachausschuss (WSA) beraten werde. Es werden hieraus zwei Satzungen entstehen. Eine für den Wochenmarkt (FD 32) und die zweite für Jahrmärkte (FD 18).

Übernachtungsheim-Benutzungsgebührensatzung:

Frau Lorenz erklärt, dass eine Richtlinie zum Anfang des Jahres erstellt wurde.

Richtlinie Förderung von Sportvereinen der Gewährung von Investitionshilfen

Es wird erläutert, dass eine entsprechende Richtlinie für alle Bereiche der Stadt Aurich erstellt wird.

Satzung über die Erhebung von Erschließungsbeiträgen:

Verweis in den Fachausschuss – einstimmig

Abschließend erkundigt sich Herr Gossel, inwiefern die Erhebung der Grundsteuer C angedacht sei. Frau Lorenz erklärt, dass die Verwaltung derzeit eine Beschlussvorlage erarbeite.

TOP 13 Anfragen an die Verwaltung

Es liegen keine Anfragen an die Verwaltung vor.

TOP 14 Einwohnerfragestunde

Es werden weiterhin keine Fragen geäußert.

TOP 15 Schließung des öffentlichen Teils der Sitzung

Herr Bargmann schließt den öffentlichen Teil der Sitzung um 17.43 Uhr.