

**Protokoll**  
**über die öffentliche Sitzung des Orsrates Sandhorst**

**Sitzungstermin:** Donnerstag, den 12.02.2026

**Sitzungsbeginn:** 19:01 Uhr

**Sitzungsende:** 19:42 Uhr

**Ort:** ENERGIE ERLEBNIS ZENTRUM Ostfriesland (EEZ  
Aurich), - Seminarraum 1 -, Osterbusch 2, 26607 Aurich

**Anwesend sind:**

**Ortsbürgermeister**

Herr Rolf-Werner Blesene

**stv. Ortsbürgermeisterin**

Frau Christiane Wachtendorf

**Ordentliche Mitglieder**

Herr Dirk Finkeldey

Herr Philipp Frieden

Herr Hinrikus Harms

Frau Sabine Zimmermann

**Beratende Mitglieder**

Frau Hilde Ubben

**von der Verwaltung**

Frau Maren Erdwiens

Protokollführung

**Entschuldigt fehlen:**

**Ordentliche Mitglieder**

Frau Frauke Müller

**Beratende Mitglieder**

Herr Peter Specken

**TOP 1 Eröffnung der Sitzung**

Der Ortsbürgermeister Herr Blesene begrüßt alle Anwesenden und eröffnet die Sitzung des Orsrates Sandhorst gegen 19:01 Uhr.

**TOP 2 Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und der Beschlussfähigkeit**

Die ordnungsgemäße Ladung und die Beschlussfähigkeit werden durch den Ortsbürgermeister, Herrn Blesene, festgestellt

**TOP 3 Genehmigung des Protokolls vom 22.10.2025**

Herr Blesene bittet um Entschuldigung und erklärt, dass das Protokoll vom 22.10.2025 nachgereicht wird.

**TOP 4 Feststellung der Tagesordnung**

Die Tagesordnung wird einstimmig beschlossen.

**TOP 5 Einwohnerfragestunde**

Es werden keine Fragen von den anwesenden Bürgerinnen und Bürgern gestellt.

**TOP 6 Kenntnisgaben**

Herr Blesene gibt bekannt, dass es eine Baubesprechung bezüglich der Thematik für den Südweg 16.02.2026 geben werde. Der Baufortschritt sei wie geplant.

Zudem spricht Herr Blesene den Antrag der AWG um die Toilettenhäuschen auf dem Dorfplatz in Sandhorst an. Er ergänzt, dass die Verwaltung die in Frage kommenden Möglichkeiten in der nächsten Bauausschusssitzung aufzeigen wolle.

**TOP 7 Veräußerung einer Gewerbefläche im Gewerbe- und Industriegebiet Nord - Sandhorst  
Vorlage: 25/238**

Herr Blesene erteilt dem Geschäftsführer der Firma „BS Werbetechnik“ das Wort. Die Firma sei momentan an einem anderen Standort in Tannenhäusen tätig. Gegründet wurde die Firma im Jahr 2006 in Wallinghausen. Der Tätigkeitsbereich der Firma bewegt sich innerhalb der klassischen Werbetechnik. Die Firma BS Werbetechnik hat insgesamt 11 Mitarbeiter, davon zwei Geschäftsführer. Grund der Erweiterung des geplanten Erwerbs der Gewerbefläche sei der Platzmangel am bisherigen Standort.

Folglich lässt Herr Blesene über die Beschlussvorlage zu TOP 7 abstimmen.

Empfehlungsbeschluss:

1. Die Stadt Aurich veräußert eine nunmehr vermessene unbebaute Grundstücksfläche zur Größe von 2.463 qm aus dem Flurstück 95/2 der Flur 1 der Gemarkung Sandhorst. Die nunmehr vermessene Fläche ist in dem anliegenden Lageplan (Anlage 1 – öffentlich) rot markiert dargestellt.
2. Käufer/in: siehe Angaben in Anlage 2 (nicht öffentlich).
3. Der Kaufpreis beträgt 15,00 € pro qm. Für die Grundstücksgröße von 2.463 qm, somit insgesamt 36.945,00 Euro.
4. Die Anlagen sind Bestandteil dieser Beschlussvorlage.

Abstimmungsergebnis:

einstimmig

**TOP 8     Veräußerung eines Grundstückes im Industriegebiet Nord, Dornumer Straße**  
**Vorlage: 25/277**

Herr Blesene teilt mit, dass es sich bei der Vorlage um das Grundstück direkt an der Dornumer Straße handelt. Eine Bebauung sei auf der Fläche ausgeschlossen. Das Grundstück soll an den derzeitig nebenliegenden Gewerbebetrieb veräußert werden.

Sodann lässt Herr Blesene über die Beschlussvorlage zu TOP 8 abstimmen.

Empfehlungsbeschluss:

1. Die Stadt Aurich veräußert das Flurstück 64/15, Flur 2 der Gemarkung Sandhorst zur Größe von 866 qm, gelegen im Industriegebiet Nord. Die Industrie- und Gewerbefläche ist in dem anliegenden Lageplan (Anlage 1 – öffentlich) gelb markiert dargestellt.
2. Käufer/in: siehe Angaben in Anlage 2 (nicht öffentlich).
3. Der Kaufpreis beträgt 20,00 €/qm. Für die Grundstücksgröße von 866 qm somit insgesamt 17.320,00 Euro.
4. Die Anlagen sind Bestandteil dieser Beschlussvorlage.

Abstimmungsergebnis:

einstimmig

**TOP 9 Zuschuss für Anschaffung von Weihnachtssternen (Dorf AG Sandhorst)**

Der Ortsbürgermeister Herr Blesene erklärt, dass im letzten Jahr vier Weihnachtssterne an der Esenser Straße und im Eheweg aufgehängt wurden. Er spricht sich positiv gegenüber der Aufhängung von den Weihnachtssternen aus. Der Freiraum bezüglich der Vergabe des Zuschusses sei da.

Herr Blesene erteilt der Dorf AG den Zuschuss in Höhe von 1.000,00 € nach der Abstimmung des Orsrates, da durch die Dorf AG viel Zeit und Kosten in die Infrastruktur sowie die Holzhütten investiert wurden.

Frau Ubben bedankt sich im Namen der gesamten Dorf AG.

Abstimmungsergebnis:

einstimmig

**TOP 10 Zuschuss Anschaffung neue Gesangsbücher (Friedhofskapelle Sandhorst)**

Herr Blesene weist daraufhin, dass die Gesangsbücher der Kirche Sandhorst abgängig seien. Für die Nachhaltigkeit müsse gesorgt werden, so Herr Blesene. Er habe mit dem Händler einen Mengenrabatt aushandeln können. Die Beschaffung der Bücher belaufe sich für 150 Stück auf ca. 1237,00 €.

Abstimmungsergebnis:

einstimmig

**TOP 11 Berichte, Wünsche, Anregungen**

Der Ortsbürgermeister Herr Blesene weist daraufhin, dass demnächst eine Grabenschau mit Herrn Noack von der Stadtentwässerung stattfinden werde. Der Ortsrat sei Empfänger der Einladung. Die Gewässerschau wurde nach Angaben der Orsratsmitglieder vernachlässigt.

Weiterhin gibt Frau Ubben bekannt, dass der Umwelttag am 28.02.2026 stattfinde. Es handle sich dabei um den letzten Samstag im Februar. Beginn sei um 10:00 Uhr auf dem Dorfplatz in Sandhorst. Tüten und Gummihandschuhe werden gestellt.

**TOP 12 Anfragen an die Verwaltung**

Herr Finkeldey weist daraufhin, dass die Gullireinigung in der Wiesenstraße ruhig öfter als einmal im Jahr erfolgen könne. Er bittet darum, dass dies seitens der Verwaltung geprüft wird.

**TOP 13 Einwohnerfragestunde**

Es werden keine Fragen von den anwesenden Einwohnern gestellt.

**TOP 14 Schließung der Sitzung**

Herr Blesene dankt allen Anwesenden und schließt die Sitzung des Orsrates Sandhorst gegen 19:42 Uhr.

Blesene  
(Ortsbürgermeister)

Erdwiens  
(Protokollführerin)