

**Protokoll**  
**über die öffentliche/nicht öffentliche Sitzung des Orsrates**  
**Egels/Wallinghausen**

**Sitzungstermin:** Dienstag, den 24.03.2026

**Sitzungsbeginn:** 17:01 Uhr

**Sitzungsende:** 18:28 Uhr

**Ort:** Feuerwehrhaus der Ortsfeuerwehr in Wallinghausen,  
Querweg, 26605 Aurich

**Anwesend sind:**

**Ortsbürgermeister**

Herr Bodo Bargmann

**stv. Ortsbürgermeister**

Herr Michael Kromminga

**Ordentliche Mitglieder**

Herr Harald Bathmann

Herr Reinhold Mohr

**Beratende Mitglieder**

Frau Erika Biermann

Herr Reinhard Warmulla

**von der Verwaltung**

Frau Manuela Ideus

Frau Brigitte Weber

Protokollführung

**Entschuldigt fehlen:**

**Ordentliche Mitglieder**

Herr Menko Bakker

Herr Thomas Janßen

Herr Elmar Reiter

**Beratende Mitglieder**

Frau Gila Altmann

Frau Saskia Buschmann

**TOP 1 Eröffnung der Sitzung**

Ortsbürgermeister Bargmann begrüßt die Anwesenden und eröffnet die Sitzung um 17.01 Uhr.

**TOP 2 Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und der Beschlussfähigkeit**

Die ordnungsgemäße Ladung und die Beschlussfähigkeit werden festgestellt.

**TOP 3 Genehmigung des Protokolls (öffentlicher Teil) vom 05.02.2026**

Das Protokoll vom 05.02.2026 liegt noch nicht vor. Somit wird die Genehmigung auf die nächste Sitzung verschoben.

**TOP 4 Feststellung der Tagesordnung**

Die Tagesordnung wird einstimmig festgestellt.

**TOP 5 Beratung und Beschlussfassung über die vorherige Straßen- und Wegebereisung**

Folgende Beschlussfassungen wurden im Zuge der vorangegangenen Straßen- und Wegebereisung gefasst.

**TOP 5.1 Schafdrift**

Der Orsrat beschließt, zur Verkehrsberuhigung zwei sogenannte „Berliner Kissen“ in den Fahrbahneinengungen bei Haus Nr. 8 und Haus Nr. 20 umzusetzen.

**TOP 5.2 Heidstückenweg**

Folgende Prüfanträge werden an die Stadtverwaltung Aurich erteilt:

**TOP 5.2.1 Tonnagebeschränkung**

Prüfauftrag an die Verwaltung bzgl. einer Tonnagebeschränkung für Schwerlastverkehr im Heidstückenweg.

**TOP  
5.2.2**      **Lagerstätte**

Prüfantrag an die Verwaltung, ob bei der Lagerfläche (Gemarkung Egels – 0738, Flur 2, Flurstück 37/2 und 38/2) eine Lagerung aufgrund des Naturschutzrechtes rechtlich zulässig sei bzw. anderweitig als Ausgleichsfläche hergerichtet werden müsste.

**TOP  
5.2.3**      **Betretungsrecht**

Prüfauftrag an die Verwaltung, ob der ganzjährige Zugang zu den Ländereien gegenüber Dünenweg Hausnummer 9 (Gemarkung Egels – 0738, Flur 2, Flurstück 99 und 44/12), der durch einen Elektrozaun verhindert ist, rechtlich korrekt ist. Stichwort: Betretungsrecht der freien Landschaft (§ 59 BNatSchG).

**TOP 5.3**    **Ecke Heerenkamp/ Flachsmeerweg**

Der Ortsrat beschließt den Gefahrenbereich (Ecke Heerenkamp/ Flachsmeerweg) durch geeignete Maßnahmen (z.B. Verbesserung Sichtachse, Reduzierung Geschwindigkeit auf dem Heerenkamp oder andere Maßnahmen) zu entschärfen und bittet um Lösungsansätze.

**TOP 5.4**    **Veerckweg/ Eckweg**

Der Ortsrat beauftragt die Verwaltung, die Entwässerungsproblematik zu beheben. Die bisher erfolgten Maßnahmen haben leider nicht zum Erfolg geführt. Zudem ist die Straßendecke auf 15 m (ab Durchlass) aufzunehmen und neu zu pflastern.

**TOP 5.5**    **Bucheckernweg 7**

Der Seitenraum wurde durch einen Glasfaseranschluss abgesackt. Dieser Schaden sollte wieder behoben werden.

**TOP 5.6**    **Bucheckernweg 11**

Beim Haus Nr. 11 das Lichtraumprofil/ Wallanlage beschneiden.

**TOP 5.7**    **Egelder Straße/ Heerenkamp**

Auf dem Schild ist die Schrift (Wallinghausen) kaum noch lesbar. Der Ortsrat beauftragt die Verwaltung, den Landkreis Aurich wegen einer Erneuerung zu beauftragen.

**TOP 5.8 Egelder Straße**

Auf der Egelder Straße parkt in Höhe von Hausnummer 60 ein LKW auf der Fahrbahn. Der Ortsrat bittet die Verwaltung um Überprüfung, ob dies verkehrsrechtlich zulässig ist.

**TOP 6 Einwohnerfragestunde**

Es sind fünf Anwohner anwesend. Diese haben aber keine Fragen an den Ortsrat.

**TOP 7 Kenntnisgaben**

Herr Bargmann gibt folgende Einladungen bekannt und bittet die Ortsratsmitglieder um rege Teilnahme.

1. Osterfeuer der Feuerwehr Wallinghausen, am 04. April 2026 um 18.30 Uhr
2. Ausschießen eines Schützenkönigs für das Dorfgemeinschaftsfest, am 26. Juni 2026 um 19.00 Uhr

**TOP 8 Straßenunterhaltung 2026 im Stadtgebiet Stadt Aurich  
Vorlage: 26/034**

Die Informationsvorlage 26/034 (Straßenunterhaltung 2026 im Stadtgebiet Stadt Aurich) wird zur Kenntnis genommen.

**TOP 9 Dimmkonzept für die Straßenbeleuchtung im Stadtgebiet der Stadt Aurich  
Vorlage: 26/037**

Die Informationsvorlage 26/037 (Dimmkonzept für die Straßenbeleuchtung im Stadtgebiet Stadt Aurich) wird zur Kenntnis genommen.

**TOP 10 55. Flächennutzungsplanänderung "Sandabbau" - Abwägungs- und Feststellungsbeschluss  
Vorlage: 26/018**

Empfehlungsbeschluss:

1. Die Abwägung der im Rahmen der Öffentlichkeits- und Trägerbeteiligung gem. § 3 Abs. 2 und § 4 Abs. 2 Baugesetzbuch eingegangenen Stellungnahmen zur Auslegung des Entwurfes der 55. Flächennutzungsplanänderung „Sandabbau“

und

2. die Feststellung der 55. Flächennutzungsplanänderung „Sandabbau“ als Planzeichnung mit der dazugehörigen Begründung

werden beschlossen.

Die Anlagen sind Bestandteil der Beschlüsse.

Abstimmungsergebnis:

einstimmig

**TOP 11    36. Berichtigung des Flächenutzungsplanes und Abwägungs- und Satzungsbeschluss Bebauungsplan Nr. PO 11 N "Egelder Straße / Popenser Straße / Husteder Weg".**  
**Vorlage: 26/067**

Empfehlungsbeschluss:

1. Die Abwägung der im Rahmen der öffentlichen Auslegung eingegangenen Stellungnahmen zum Entwurf des Bebauungsplan Nr. PO 11 N „Egelder Straße / Popenser Straße / Husteder Weg“,
2. der Bebauungsplan Nr. PO 11 N „Egelder Straße / Popenser Straße / Husteder Weg“ einschließlich der Begründung als Satzung sowie die 36. Berichtigung des Flächennutzungsplanes und
3. die Aufhebung der rechtsverbindlichen Bebauungspläne Nr. PO 11 einschließlich der 1. bis 4. Änderung und Nr. 66 „Egels“ im jeweils überlagerten Bereich,

werden beschlossen.

Die Anlagen sind Bestandteil des Beschlusses.

Abstimmungsergebnis:

3 Ja-Stimmen, 1 Enthaltung

**TOP 12    Berichte, Wünsche, Anregungen**

Herr Kromminga erkundigt sich, inwieweit die Gespräche mit dem Boxer-Club Aurich vorangeschritten seien. Auf dem Boxerplatz an der Straße „An der Waldschule“ sollten auf Vorschlag des Orsrates zwei Tischgruppen aufgestellt werden. Da dieser Platz sich in Privatbesitz befindet, müsse eine Absprache erfolgen.

Herr Bargmann erklärt, dass er mit dem Vorstand des Boxer-Club Aurich Kontakt aufnehmen werde. Dieser sei neu gewählt worden.

**TOP 13 Anfragen an die Verwaltung**

Es werden keine Anfragen an die Verwaltung geäußert.

**TOP 14 Einwohnerfragestunde**

Ein Anwohner erfragt den Sachstand zum geplanten Baugebiet „Schafdrift“.

Herr Bargmann teilt mit, dass derzeit Gespräche stattfänden, über deren Ausgang er noch nicht in Kenntnis gesetzt wurde.

**TOP 15 Schließung des öffentlichen Teils der Sitzung**

Herr Bargmann schließt den öffentlichen Teil der Sitzung um 17.54 Uhr.