

Anlage 1

**BÜNDNIS 90
DIE GRÜNEN**



Fraktion im Auricher Stadtrat

Hans-Gerd Meyerholz, Email: hg.meyerholz@ewetel.net

Gila Altmann, Email: .gruene.stadtratsfraktion@greenlink.de

Niedersächsisches Amt für Denkmalpflege

c/o Herrn Bernhard Rothlübbers-Tholen

per Email :bernhard.rothluebbbers-tholen@nld.niedersachsen.de

Stützpunkt Oldenburg

Ofener Straße 15

26121 Oldenburg Oldenburg

Aurich, 08.02.2017

Antrag auf Begutachtung einer Häuserzeile, insbesondere der Häuser Norderstraße 6 und 8 in Aurich

Sehr geehrter Herr Rothlübbers-Tholen,

die Fraktion der BÜNDNIS 90 DIE GRÜNEN und die Fraktion GFA im Rat der Stadt Aurich beantragen aus Gründen der Dringlichkeit unabhängig von einem eventuellen Antrag der Stadt Aurich die Begutachtung der Häuser Norder Straße 6 und 8 aus denkmalpflegerischer Sicht. Die Häuser sollen nach den Plänen der Verwaltung abgerissen und durch Neubauten ersetzt werden.

Der Abriss dieser Gebäude ist nach unserer Überzeugung unverantwortlich, weil sie Teil der letzten vollständig erhaltenen Häuserzeile in der Stadt Aurich sind.

Zur Verdeutlichung fügen wir ein Bild der Ecke Norderstraße bei, die die Situation um 1910 zeigt und die Ensemble-Situation deutlich macht. Natürlich sind die Gebäude im Erdgeschoss aufgrund ihrer Geschäftsfunktion verändert worden, doch im oberen Geschoss noch weitgehend erhalten.

Das Zentrum der Stadt unterliegt seit 2006 der Stadtsanierung. Ein wichtiges Ziel dieser Sanierung ist der Erhalt des Straßenbildes, der Vielfaltigkeit und der Gebäudestruktur. Im Heft 2 der Beiträge zur Sanierungsplanung sind die Gestaltungsmerkmale und Gestaltungsempfehlungen für die historische Altstadt aufgeführt. Wir nehmen an, das Ihnen diese Broschüre vorliegt.

Im Ergebnisbericht über die vorbereitenden Untersuchungen "Altstadt", der Grundlage für die Anerkennung der Sanierung durch das Land Niedersachsen ist, wird im Maßnahme-, Kosten- und Finanzierungsplan die Sanierung von 200 Gebäuden mit geringen Mängeln, 114 Gebäuden mit mittleren Mängeln und 3 Gebäuden mit umfassenden Mängeln als Ziel gesetzt. Für die insgesamt geschätzten Sanierungskosten der Gebäude von

13 Mio. Euro sind Städtebauförderungsmittel in Höhe von etwa 3,2 Mio. Euro (Sanierungszuschüsse) eingeplant.

Bisher wurde nur ein kleiner Teil der Gebäude saniert und bezuschusst, das Ziel der Stadtsanierung also nur in geringem Maße erreicht.

Der von Teilen der Verwaltung vorgesehene Abbruch und Neubau der Gebäude steht den Zielen der Stadtsanierung entgegen und würde das noch erhaltene Bild der Norderstraße empfindlich stören.

Neubauten von Fassaden an der anderen Seite der Norderstraße zeigen, wie sehr das historische Stadtbild negativ beeinflusst wird. Dies gilt es, für die Ostseite zu verhindern.

Eine Begründung der Verwaltung, wie diese den Abbruch der Gebäude rechtfertigt, liegt uns nicht vor; auch uns vorliegende Wertgutachten enthalten hierzu keine Aussagen. Ebenso fehlt eine Stellungnahme des Büros re-urban aus Oldenburg, das die Stadtsanierung von Beginn an gutachtlich begleitet.

Aus all diesen Gründen bitten wir um eine Begutachtung aus denkmalspflegerischer Sicht.

Mit freundlichen Grüßen

Gila Altmann, Hans-Gerd Meyerholz

Anlagen: Antrag GfA

Antrag Grüne

Bildmaterial



Fraktion im Auricher Stadtrat

Gila Altmann – Sonja Jakob – Viola Czerwonka Email: . gruene.stadtratsfraktion@greenlink.de

Herrn Bürgermeister Windhorst

Bgm. – Hippen – Platz 1

26603 Aurich

Aurich, 31.01.2017

Antrag 4/17 zur Tagesordnung Sanierungsausschuss am 02.02.2017:

Überprüfung der Denkmalschutzwürdigkeit der Häuser Norderstraße 6 und 8 durch Landesamt für Denkmalpflege

Sehr geehrter Herr Bürgermeister Windhorst,

für die Sitzung am 02.02. 2017 beantragen wir ergänzend zum Antrag 17/015 der GfA (Abriss Norderstraße) das Niedersächsische Landesamt für Denkmalpflege zur nochmaligen Begutachtung der Häuser Norderstraße 6 und 8 im Zusammenhang mit dem gesamten Ensemble durch die Verwaltung umgehend einzuschalten.

Begründung :

In der bisherigen Begutachtung der beiden zum Abriss anstehenden Häuser ist augenscheinlich übersehen worden, dass sich vor der Norderstraße 8 ein Stolperstein befindet, der einer gesonderten Bewertung bedarf. Außerdem ist hier nicht nur die Substanz der Einzelhäuser und ihrer Fassaden zu betrachten sondern sie müssen unter dem Blickwinkel einer im ganzen historisch gewachsenen und noch weitgehend intakten Straßenfront als Ensemble gesehen werden. Im Gegensatz zu der gegenüberliegenden Häuserzeile ist diese Seite noch vollständig von Fangmann bis zur Ecke Wallstraße erhalten.

Mit freundlichen Grüßen,

Viola Czerwonka, Mitglied im Sanierungsausschuss

Gila Altmann, Fraktionssprecherin

Apparat-
Wasserläufe,
und in Berlin
Königsplatz 10
Hermann Kittel

Solthuiser Käse
in solchster Ware, als sonst zu
finden bei keiner Käse- und Butter-
Fabrik.
Hermann Kittel.

Prima edler
Schweizer-Käse
1 Pfund 50 Pfennig.
Hermann Kittel,
am Markt.

Groninger Sonntagshen
mit u. ohne Brot, beste Qualität
empfehl. in jeder Weise
Hermann Kittel, Marktpl.

Empfehle eine große Auswahl
**Herrn-Heberzieher und
Hohentollern-Mäntel,
Damen-Rötel und Jacketts**
zu billigen Preisen
H. C. Knurr.

Empfehle eine große Auswahl
**Herrn- und Knaben-Anzüge,
einzelne Hosen und Westen,
sowie Frühjahrs- und
Sommer-Heberzieher**
zu sehr billigen Preisen.
H. C. Knurr.

Empfehle meine besterren Sorten
Tee's
zu Preisen von 3.00 — 2.40 — 2.00.
Dieser Tee ist mittel Maßes von
China und ohne Zusatz, ohne fremde Bei-
mischung, demnach ist feiner als andere Sorten,
und verdient sich in jeder Art wohlschmeckender
Getränke zu empfehlen.



Hermann Kittel, Berich am Markt.

**Nordmarchen-
Häuser**
in jeder Größe
H. C. Knurr.



„Plünnenrieter“ - viel Konkurrenz - doch alle konnten existieren!

Hermann Kittel. Eckhäuser der Norderstraße H. C. Knurr. Situation im 1910

- Norderstraße 31. (Haus Nr. 1)
- H. C. Knurr, J.D., Bäckermeister.
- SCHUMANN, J.B.
- SCHUMANN, J.B., Mühlenbesitzer.
- WILHELM, S.
- BLUMHOF, Bäckermeister.

Empfehle mein Lager
**in Herrenstoffen zu Anzügen,
Baletots und Mäntel.**

- Norderstraße 30. (Haus Nr. 2)
- 1819 COHEN, Jr., Kaufmann (2 Häuser).
- 1881 KNURR, Heymann, Kaufmann.
- 1893 KNURR, Abraham u. Lippmann.
- Neubau (1.1 Brandkeller)
- 1933 Das Geschäft ist schwer unter.

**Herrn- und Knaben-
Bekleidung!**

